

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
29/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelete**

**A talajterhelési díjról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

1. § A rendelet hatálya kiterjed:

(1) Pusztaszabolcs közigazgatási területén arra a természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem kötött rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmaz (a továbbiakban: kibocsátó).

(2) A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.) 2. § b) pontjában meghatározott környezetterhelő anyagokra, amelyeket a kibocsátó a talajba juttat.

**Általános rendelkezések**

2. § A talajterhelési díj megfizetésére, bevallására, az ehhez kapcsolódó jogkövetkezményekre, a megállapításához és a beszedéséhez való jog elévülésére, pénzügyi ellenőrzésére, valamint végrehajtására a Ktd-ben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**A díjfizetési kötelezettség bevallása, megállapítása, és megfizetése**

3. § (1) A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania a Ktd. 16. § és 17. §-ban meghatározottak szerint, és az 1. melléklet szerinti nyomtatványon kell bevallania Pusztaszabolcs Polgármesteri Hivatal adóhatóságához.

(2) A talajterhelési díjat Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának 11736037-15361844-03920000 számú Talajterhelési díj beszedési számlájára kell megfizetni.

(3) Locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyisége a május és szeptember hónapok közötti vízfogyasztás 10 %-a.

(4) Mérési lehetőség hiányában a talajterhelési díj alapját a 95 l/fő/nap vízmennyiség alapján kell meghatározni.

(5) A kibocsátó személyében bekövetkező változást, illetve a közcsatorna-hálózatra történő rákötést 60 napon belül a 2. melléklet szerinti nyomtatványon kell bejelenteni az önkormányzati adóhatóságnak.

### Ellenőrzési, adatszolgáltatási szabályok

4. § (1) Az önkormányzati adóhatóság jogosult a vízfogyasztást és a szennyvízelhelyezést a kibocsátás helyén ellenőrizni.

(2) A kibocsátó által a talajterhelési díj megállapításához beadott bevallást az önkormányzati adóhatóság a DRV Zrt., mint közszolgáltató által szolgáltatott adatok és szükség szerint más bizonyítási eszközök igénybevételével ellenőrzi. A közszolgáltató adatai alapján a jegyző ellenőrzi a bevallást.

### Kedvezmények, mentességek

5. § (1) A talajterhelési díj 90 %-ának erejéig kedvezményben részesül az a kibocsátó, akinek a bevallás benyújtásakor a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át.

A számítás alapja a lakásban lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek jövedelme.

(2) A kibocsátónak az (1) bekezdésben meghatározott kedvezményre való jogosultságát a 3. melléklet szerinti kérelem mellékleteként benyújtott igazolásokkal a család havi nettó jövedelmét hitelt érdemlően igazolnia kell.

6. § Mentésül a talajterhelési díj megfizetése alól tárgyévben az a kibocsátó,

(1) a) akinek lakásában nincs rendeltetésszerű használatra alkalmas fürdőszoba, vagy vízöblítéses wc;

b) akinek tulajdonában, használatában lévő ingatlanon nincs sem vezetékes, sem egyedi vízellátás (közutat használók);

c) aki vezetékes ivóvíz szolgáltatásban részesül, és az évi vízfogyasztása nem éri el a 10 m<sup>3</sup>-t.

(2) A kibocsátó az (1) bekezdésben meghatározott talajterhelési díjmentességre való jogosultságát a 4. melléklet szerinti nyomtatványon benyújtott igazolással és két tanú által igazolva a bevallással egyidejűleg nyilatkozik.

(3) Nem kell megfizetni a talajterhelési díjat a Ktd. 14. §-ában meghatározott mennyiség után.

### Környezetvédelmi Alap

7. § (1) Az önkormányzat környezetvédelmi alapot hoz létre.

(2) A talajterhelési díj az önkormányzat környezetvédelmi alapjának a bevételét képezi. A Ktd. 21/B. §

(3) pontjában meghatározott célú felhasználásáról a Képviselő-testület évente, a költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg rendelkezik.

### Záró rendelkezések

8. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

1.) A talajterhelési díjról szóló 9/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet,

2.) A talajterhelési díjról szóló 9/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 15/2015. (VI. 1.) önkormányzati rendelet

Csányi Kálmán  
polgármester

dr. Nagy Éva  
jegyző

### Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. november 26.

dr. Nagy Éva  
jegyző

**I. melléklet a 29/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelethez**

<b>BEVALLÁS</b>														
a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó <b>talajterhelési díjhoz 20..... évről</b> (Benyújtandó <b>Pusztaszabolcs Város Önkormányzati adóhatóság</b> hoz a tárgyévet követő év március 31-ig)														
<b>I. A díjfizető (kibocsátó):</b>														
Neve: _____ Születés kori neve: _____														
Születési helye: _____ Születési ideje: _____ év _____ hó _____ nap														
Anyja születési családi és utóneve: _____														
Adóazonosító jele: <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>														
Adószáma: <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table> - <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td> </td></tr></table> - <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td> </td><td> </td></tr></table>														
Statistikai számjele: _____														
Lakóhelye: _____ irányítószám _____ város, község _____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz _____ ép. _____ lh _____ em _____ ajtó														
Levelezési címe: _____ irányítószám _____ város, község _____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz _____ ép. _____ lh _____ em _____ ajtó														
Telefonszáma: _____	e-mail címe: _____													
<b>II. A díjfizetéssel érintett ingatlan:</b>														
Címe: : <b>2490</b> irányítószám _____ <b>PUSZTASZABOLCS</b> _____ város, község _____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz _____ ép. _____ lh _____ em _____ ajtó														
Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____														
<b>III. Az ingatlan tulajdonosának (Akkor kell kitölteni, ha nem azonos a díjfizetővel.):</b>														
Neve (cégneve): _____ Születés kori neve: _____														
Születési helye: _____ Születési ideje: _____ év _____ hó _____ nap														
Anyja születési családi és utóneve: _____														
Levelezési címe: _____ irányítószám _____ város, község _____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz _____ ép. _____ lh _____ em _____ ajtó														
<b>IV. A díjfizetéssel kapcsolatos adatok</b>														
1. A tárgyévben felhasznált (vízmérő alapján mért) vízmennyiség: (Ha vízmérő nem áll rendelkezésre, akkor az önkormányzat rendelete szerinti átalány-víz mennyiséget kell beírni!)	m <sup>3</sup>													
2. Külön jogszabály alapján a locsolásra felhasznált vízmennyiség:	m <sup>3</sup>													
3. Szennyvízszállításra feljogosított szervezet által igazoltan elszállított szennyvíz mennyisége:	m <sup>3</sup>													
4. Az önkormányzati rendelet szerinti mentes vízmennyiség:	m <sup>3</sup>													
5. A talajterhelési díj alapja (1. sor csökkentve a 2.;3.;4. sorok összegével):	m <sup>3</sup>													
6. A talajterhelési díj egységmértéke:	<b>1.200,- Ft/m<sup>3</sup></b>													
7. Területérékenységi szorzó: (Az önkormányzati adóhatóságnak kell előzetesen beírni!)	<b>1,5</b>													
8. A számított talajterhelési díj: (5. sor * 6. sor * 7. sor )	Ft													
9. Az önkormányzati rendelet szerinti díjkedvezmény:	Ft													
10. Fizetendő talajterhelési díj:	<b>Ft</b>													
<b>V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:</b>														
_____ helység _____ év _____ hó _____ nap _____ az adózó vagy képviseelője (meghatalmazottja) aláírása														

### Kitöltési útmutató

A bevallási nyomtatvány **I. blokkjában** a díjfizető (kibocsátó) adatait kell feltüntetni.

A **II. blokkban** annak az ingatlannak a címét és helyrajzi számát kell megadni, ahol a vízfogyasztás történik.

A **III. blokk** adatait csak abban az esetben kell kitölteni, ha az előző pontban említett ingatlan tulajdonosa nem egyezik meg azzal, aki a talajterhelési díjat fogja megfizetni.

**IV. blokk:** A díjfizetéssel kapcsolatos adatok.

- 1. sor:** A díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetén a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége.
- 2. sor:** A felhasznált víz mennyisége csökkenthető a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyisége (*csak május és szeptember közötti fogyasztás 10%-a*).
- 3. sor:** A talajterhelési díj alapja csökkenthető továbbá azzal a számlákkal igazolt vízmennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából olyan arra feljogosított szervezettel szállítat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.
- 4. sor:** A 29/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja értelmében mentesül a talajterhelési díj megfizetése alól tárgyévben az a kibocsátó, aki vezetékes ivóvíz szolgáltatásban részesül, de a tárgyévi vízfogyasztása nem érte el a 10 m<sup>3</sup>-t.
- 5. sor:** A talajterhelési díj alapját kell megadni, azaz a felhasznált vízmennyiség csökkentve a locsolási célra elhasznált víz, az elszállított szennyvíz mennyiségével.
- 6. sor:** A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdés 2012. február 1-től hatályos rendelkezése értelmében a talajterhelési díj egységdíjának mértékét köbméterenként 1.200,- Ft-ban állapította meg.
- 7. sor:** A 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet határozza meg a felszín alatti víz szempontjából fokozottan érzékeny, érzékeny, kevésbé érzékeny területeket, mely szerint Pusztaszabolcs érzékeny kategóriába tartozik. Ennek megfelelően 1,5-szeres területérzékenységi szorzó alkalmazandó.
- 8. sor:** A számított talajterhelési díjat a talajterhelési díj alapja (5. sor) a meghatározott egységdíj (6. sor) valamint a település közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó (7. sor) határozza meg.
- 9. sor:** Díjkedvezmény Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 29/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendeletének 5. § és 6. § értelmében:
  1. A talajterhelési díj 90 %-ának erejéig kedvezményben részesül az a kibocsátó, akinek a bevallás benyújtásakor a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át. A számítás alapja a lakásban bejelentett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek jövedelme.  
**A kibocsátónak a kedvezményre való jogosultságát a benyújtott kérelem nyomtatvány mellékleteként a család havi nettó jövedelmét hitelt érdemlően igazolnia kell!**
  2. Mentesül a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó,
    - akinek lakásában nincs rendeltetésszerű használatra alkalmas fürdőszoba, vagy vízöblítéses wc;
    - akinek tulajdonában, használatában lévő ingatlanon nincs sem vezetékes, sem egyedi vízellátás;
    - aki vezetékes ivóvíz szolgáltatásban részesül, és az évi vízfogyasztása nem éri el a 10m<sup>3</sup>-t.**A kibocsátónak a mentesség érvényesítéséhez csatolnia kell a két tanúval aláíratott nyilatkozatát a bevallás mellékleteként.**
- 10. sor:** A fizetendő talajterhelési díj összegét kell megadni, azaz a 8. sor csökkentve a 9. sor összegével.

A szükséges nyomtatvány beszerezhető a Polgármesteri Hivatal 9. számú irodájában (Szőke Nikoletta ügyintézőnél, aki a bevallás elkészítésében is segítséget nyújt).

Végül nyomatékosan felhívom a figyelmet, hogy a bevallási és (pótlékmentes) fizetési határideje: 20..... március 31.

2. melléklet a 29/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelethez

## VÁLTOZÁSBEJELENTÉS

**29/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet szerinti talajterhelési díj bevallásához**  
Benyújtandó Pusztaszabolcs Város Önkormányzati adóhatósághoz

### 1. A változással érintett ingatlan:

Címe: 2490 PUSZTASZABOLCS, .....  
 Helyrajzi száma: ...../...../...../.....

### 2. A talajterhelési díjkötelezettséget érintő változás bejelentése\*:

#### a) A kibocsátó változása

##### Az új díjfizető (kibocsátó):

Neve (cégneve): .....  
 Születési helye: ..... Ideje: .....  
 Anyja neve: .....  
 Adószáma: **00000000-0-00** Adóazonosító jele: **0000000000**  
 Statisztikai számjele: **00000000-0000-000-00**  
 Lakóhelye / székhelye: .....  
 Levelezési címe: .....

##### Az ingatlan tulajdonosa (akkor kell kitölteni, ha nem azonos a díjfizetővel)

Neve (cégneve): .....  
 Születési helye: ..... Ideje: .....  
 Anyja neve: .....  
 Levelezési címe: .....

##### Kibocsátó változásának időpontja (ingatlan adásvétel, öröklés stb.):

20..... év .....hó .....nap

#### b) Az ingatlan közcsatorna-hálózatra való rákötése

A rákötés időpontja: 20..... év ..... hó ..... nap  
 (Csatolandó bizonylat: a megkötött szolgáltatási szerződés.)

.....  
 a kibocsátó vagy képviselője  
 (meghatalmazottja\*\*) aláírása

\* a megfelelő rész kitöltendő

\*\* meghatalmazás csatolandó

## 3. melléklet a 29/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelethez

## KÉRELEM a talajterhelési díj mérsékléséhez

Kijelentem, hogy a következőkben részletezett jövedelmi viszonyaimra tekintettel a talajterhelési díjról szóló 29/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése értelmében a 20..... évi talajterhelési díj 90 %-ának megfizetése alól mentesülök.

Kibocsátó neve: .....

Születési neve: .....

Születési helye, ideje: .....

Anyja születési neve: .....

Lakóhelye: .....

Adóazonosító jele: .....

A kibocsátás helye: .....

Kibocsátóval egy családban élő közeli hozzátartozók száma: .....fő

Hozzátartozó	
Neve	születési helye, ideje

Hozzájárulok adataim kezeléséhez, a mentesség ellenőrzése céljából.

Pusztaszabolcs, 20 ...év. ....hó .....nap

.....  
kibocsátó aláírása

## NYILATKOZAT

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a lakásban bejelentett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek jövedelme az alábbi:

<b>JÖVEDELEM FT/HÓ</b>				
		<b>kibocsátó</b>	<b>házastárs, élettárs</b>	<b>egyéb személy</b>
1.	Munkaviszonyból származó jövedelem			
2.	Nyugdíj			
3.	GYED, GYES			
4.	Családi pótlék			
5.	Biztosítással nem járó munkavégzésből származó díj (alkalmi munka)			
6.	Bérleti díjként kapott összeg (lakás, szoba kiadás)			
7.	Ösztöndíj			
8.	Segélyek és segélyjellegű pénzbeli juttatások (rendszeres nevelési segély, helyi támogatás, egyéb)			
9.	Gyermektartásdíj			
10.	Egyéb jogviszonyból származó rendszeres jövedelem (östermelői tevékenység)			
<b>ÖSSZESEN:</b>				
<b>EGY FŐRE JUTÓ JÖVEDELEM:</b>				

Pusztaszabolcs, 20 .....

.....  
kibocsátó aláírása

**4. melléklet a 29/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelethez****Nyilatkozat**

Alulírott ..... szám alatti lakos anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a tulajdonomban/használatomban lévő 2490 Pusztaszabolcs, ..... szám alatti ingatlanon

- a lakóházban nincs rendeltetésszerű használatra alkalmas fürdőszoba, illetve vízöblítéses wc;\*
- nincs sem vezetékes, sem egyedi vízellátás (közkatat használók);\*
- vezetékes ivóvíz szolgáltatásban részesülök, és az évi vízfogyasztásom nem éri el a  $10\text{m}^3$ .\*

Ezt a nyilatkozatot a talajterhelési díj 20..... évre vonatkozó bevallásához tettem. A fentieket két tanúval igazolom.

Pusztaszabolcs, .....év.....hó.....nap

\_\_\_\_\_  
kibocsátó aláírása

Alulírott tanúk kijelentjük és igazoljuk, hogy a fenti nyilatkozatban foglaltak a valóságnak megfelelnek.

Tanúk:

1.

2.

Név:.....

Név:.....

Aláírás: .....

Aláírás: .....

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Szig.:.....

Szig.:.....

\* a megfelelő rész x-szel jelölendő