

Ikt.szám: 45-31/2018.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. DECEMBER 19-I ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

HATÁROZATOK SZÁMA:

442;443;444;445;446;447;448;

450;451;452;453;454;455;456;

457;458;459;460;461;462;463/2018. (XII.19.)

**Jegyzőkönyv**

**Készült Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. december 19-én 17 órakor  
a Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.)  
megtartott nyílt üléséről**

<b><u>Jelen voltak:</u></b>	Csányi Kálmán	polgármester
	Tüke László	alpolgármester
	Czöndör Mihály, Kovács Dénes, Majda Benedek, Csiki Szilárd, Simonné Zsuffa Erzsébet – képviselők	
<b><u>Meghívottak:</u></b>	dr. Nagy Éva	jegyző
	Wasserné Ósi Márta	Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője
	Budai Ilona	Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde vezetője
	Bognárné Tomasek Edina	Styx Kegyelet Kft. képviselőjében
	Tomasek Eszter	Styx Kegyelet Kft. képviselőjében
	Császiné Papp Katalin	Könyvtár és Művelődési Ház igazgatója
	Okos Károlyné	Háziorvosi asszisztens
	Erdélyi Zoltánné	Háziorvosi asszisztens
	Tunyogi József	Városgondnok
	Hertelendy Gábor	Jobbik Pusztaszabolcsi Szervezetének vezetője
	Márkus Kinga	jegyzőkönyvvezető

A jelenlévők meghallgatták a Himnuszot.

**Csányi Kálmán:** Köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fő megválasztott képviselőből 7 fő megjelent. Elmondta, hogy Paál Huba jelezte, hogy késik, Horváth Zoltán pedig munkahelyi elfoglaltság nem tud részt venni. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Kovács Dénes és Majda Benedek képviselőket. Szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Kovács Dénes és Majda Benedek képviselőket a nyílt ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
442/2018. (XII. 19.) határozata  
A jegyzőkönyv-hitelesítők felkéréséről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Kovács Dénes és Majda Benedek képviselőket a mai nyílt ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester  
Határidő: azonnal

**Csányi Kálmán:**  
Szavazásra bocsátotta a napirend elfogadását.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**443/2018. (XII. 19.) határozata**  
**A mai nyílt ülés napirendjének meghatározásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

**Napirendek előtt:**

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről
- Kérdések, interpellációk

**Napirend 1. pontja**

**Tájékoztató a háziiorvosi asszisztensek által havonta végzett vérvételi minták számáról**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 2. pontja**

**Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására (melléklet e-mail-ben)**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 3. pontja**

**Beszámoló a Városgondnokság munkájáról**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 4. pontja**

**A Könyvtár és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzata**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 5. pontja**

**A Képviselő-testület 2019. első félévi munkatervének elfogadása**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

**Napirend 6. pontja**

**Javaslat az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervéhez**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

**Napirend 7. pontja**

**Tulajdonjog átadása Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-nek**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 8. pontja**

**Üzemeltetési szerződés az E-ON Zrt-vel**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 9. pontja**

**Az Ercsi Járóbetegszolgáltató Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötött megállapodásáról**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 10. pontja**

**A II. számú háziiorvosi körzet takarítói feladatainak ellátása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 11. pontja**

**Árajánlat útépítés tervezésére**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 12. pontja**

**Csatlakozás az Adony-Pusztaszabolcs ivóvíz vezetékre**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 13. pontja**

**Kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezete (18 óra)**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

## Tájékoztató a két ülés közti eseményekről

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy az írásbeli anyaghoz nem szeretne szóbeli kiegészítést tenni. December 13-án délután a Polgármesteri Hivatal dolgozói egy közös ebéddel ünnepelték meg a karácsonyt. December 14-én délután középiskolai szalagavató volt, amin részt vett. December 15-én, szombaton a Caritas és a Szociális Intézmény szervezésével szeretet ebédet tartottak a Boldogasszony Községi Házban, ahol részt vett Baltási Nándor atya mellett. December 15-én este a Könyvtár és Művelődési Házban a Nagycsaládosok Egyesülete javára szervezett Bereczki Zoltán koncertet Majda Benedek. 16-án vasárnap advent 3. vasárnapján tartandó gyertyagyújtásán vett részt a Polgármesteri Hivatal előtt. 17-én Csuti Gézával, a Polgári Egyesület elnökével történt egyeztetés, melyről a tájékoztató a képviselő-testület előtt is van. Még nincsenek döntési helyzetben, ez csak tájékoztató a jelenlegi helyzetről. Késő délután a képviselők egy része tájékoztatót tartott a képviselői munkájáról, ahol Csányi Kálmán is részt vett, valamint egy fórumot hoztak létre hétfő délután a Polgármesteri Hivatal dísztermében. 18-án a Manóvár Óvodában tartott karácsonyi ünnepségen vett részt. A délelőtt folyamán a Polgármesteri Hivatalba jött L. Simon László, országgyűlési képviselő. Vele és a kivitelezővel egyeztettek, hogy az elkerülő úttal kapcsolatban milyen lehetőségek vannak a külön szintű átjáróval kapcsolatban. Január folyamán fognak mindenről dönteni. 14-én, délelőtt Budapesten járt, ahol átvette a mobilitási hét és autómentes nap szervezéséért járó oklevelet és meghallgatta az előadásokat, amelyekben az szerepelt, hogy milyen gyakorlatok vannak más önkormányzatok esetében. Beszélt az Innovációs Minisztérium helyettes államtitkárával és a közlekedésért felelős államtitkárral, aki megerősítette azt az információt, hogy a minisztérium előkészíti a kormány számára az előterjesztést az északi külön szintű átjáróval kapcsolatban. Az előterjesztés a 40-es vonal előkészítésével kapcsolatos. Ugyanezt a gondolatmenetet járták végig 18-án délelőtt L. Simon László képviselő úrral is, megerősítették, hogy január folyamán készül el az előterjesztés, melyben szerepelni fog Pusztaszabolcs külön szintű elkerülő útja is. A kormány ebben a kérdésben még nem döntött. Szeptemberben 8%-os esélyt láttak az elkerülő út elfogadására, amely most véleménye szerint 50-52%-ra emelkedett. Ma kora délelőtt találkozott a vasútfejlesztéssel kapcsolatos tervezőiroda egyik képviselőjével, kinek viccesen odavetette, hogy jó lenne, ha a külön szintű átjárót terveznék, melyre azt a választ kapta, hogy dolgoznak rajta. Az országgyűlési képviselő azt mondta, hogy benne vannak abban a helyben, amelyet úgy neveznek, hogy „elkerülő út”. Nemzetgazdasági szempontként szerepel ennek a vasúti csomópontnak a működése. Két nagy ipari vállalat szervezése is ezen a csomóponton zajlik, úgyhogy van remény arra, hogy a csomópont jól működjön. Délelőtt a Szociális Intézmény Az Időskorúak Klubjában tartott általános iskolai, illetve a Zsiráf Óvoda Csillag csoport műsorát nézte meg. Délután pedig a Könyvtár és Művelődési Ház igazgató asszonyával egyeztettek a napirendi pontokról. Délelőtt a Zsiráf Óvoda műsorát nézte meg több képviselővel. December 19-én, a mai napon végső búcsút vettek Karácsonyné Haiter Ilona, anyakönyvvezetőtől, aki tragikus balesetben vesztette életét.

Czöndör Mihály: Az írásos anyag felől érdeklődött. Azt kérdezte, hogy melyik cég minősítette a Stadlert.

Csányi Kálmán: Egy székesfehérvári cég.

Czöndör Mihály: A szociális intézményben tartott esetmegbeszélésről kérdezett. Másrészt pedig arról, hogy mi ügyben kereste fel az adonyi rendőrörs a polgármestert, valamint érdeklődött, hogy mi az a méltányossági nyugdíjmelés.

Csányi Kálmán: A szociális intézmény havonta, kéthavonta szokott a különböző jelzőrendszeri tagok számára megbeszéléseket tartani, hogy az éppen aktuális dolgokat megbeszélhessék. Tájékoztatót kapnak a jogszabályváltozásokról, amelyek az intézményt érintik, valamint a problémás családokról, illetve gyerekekről van ilyenkor szó. Ennek a szakkifejezése az esetmegbeszélés. A rendőrös parancsnoka elsősorban azért kereste fel, hogy ne feledkezzen el a rendőrség év végi tevékenységének értékeléséről. Egy helyi pénzügyi szakember arra hívta fel a polgármester figyelmét, hogy aki nem éri el a 85000 forintos nyugdíjat, számukra 3-4 évente van egy lehetőség, mely szerint méltányossági nyugdíjmelést kérhetnek úrlapon keresztül. Szociális Intézmény vezetőjével beszél majd, hogy miként lehetne ezt a működtetni.

A vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**444/2018. (XII. 19.) határozata**  
**A két ülés közti eseményekről szóló tájékoztatóról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester  
 Határidő: azonnal

**Kérdések, interpellációk**

Mivel senki sem jelezte hozzászólási szándékát, ezért rátért az 1. napirendi pont tárgyalására.

**Napirend 1. pontja**

**Tájékoztató a háziorvosi asszisztensek által havonta végzett vérvételi minták számáról**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Köszöntötte a napirendi ponthoz tartozó meghívottakat, Okos Károlynét és Erdélyi Zoltánnét. Megköszönte a tájékoztatást, amit a képviselő-testület megkapott. Elmondta, hogy fontos munkát végeznek és az önkormányzat ezt minimális mértékben tudja honorálni. Mivel a minimálbér változásáról nem volt fix hír, ezért a megbízási szerződés módosítása nem készítették elő.

Erdélyi Zoltánné: Köszöntötte a megjelenteket. Megkérdezte, hogy Egyed doktor úrral történt egyeztetés alapján ugyanúgy szeretné a laborvizsgálat elvégzése utáni bérezését, mint Okos Károlyné, hogy a doktor úr részére kiszámlázzák és a doktor úr szeretné rendezni Erdélyi Zoltánnéval is.

Csányi Kálmán: Kérte, hogy a szolgáltatási szerződést úgy módosítsák. Reméli, hogy a januári testületi ülésre elő tudják készíteni a szükséges dokumentumokat. Valószínűleg a szolgáltatási szerződés ennek megfelelően február 1-től lesz érvényes.

A vitát lezárta.

Megköszönte az asszisztensek munkáját.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a háziorvosi asszisztensek által havonta végzett vérvételi minták számáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**445/2018. (XII. 19.) határozata**  
**Háziorvosi asszisztensek által havonta**  
**végzett vérvételi minták számáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a háziorvosi asszisztensek által havonta végzett vérvételi minták számáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

### Napirend 2. pontja

#### **Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására (melléklet e-mail-ben)**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy a Humán Bizottság tárgyalta és kiegészítő javaslatokat tett. A kiegészítő javaslatokkal egyetért. A Helyi Esélyegyenlőségi Program tervét készítő kolléganő hétvégén kéztörést szenvedett, ezért nem tud jelen lenni.

A vitát megnyitotta, de mivel senki nem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés mellékletét képező Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja az alábbi kiegészítésekkel egységes szerkezetben:

- |           |  |
|-----------|--|
| 4. oldal  | A Magyar Vöröskereszt Pusztaszabolcsi Szervezete aktívan vesz részt rendezvények szervezésében és a rászorulókat megsegítésében. Minden évben adománygyűjtéssel, ruházattal támogatja a hátrányos helyzetben lévő lakosokat. Évente rendeznek külön a gyermekek részére programokat, melyet nagy számban látogatnak a városlakók.  |
| 6 oldal   | 11. sorban a „község” helyett „település” kerüljön be<br>15. sorban a „bankár” helyett „ipar és pénzügyi mágnás” kerüljön be   |
| 7. oldal  | 21. sorba kerüljön be a felsorolásba „Ambrózie Bt.”<br>29. sorba kerüljön be „Rácalmásra”  |
| 11. oldal | 29. sorba kerüljön be a következő szövegrész „illetve alkalmi munkákból”   |
| 12. oldal | 4. sorba kerüljön be a következő szövegrész: „illetve azért, mert a nők nehezebben vállalják a munkahelyre történő ingázást”   |
| 14. oldal | egészüljön ki a következővel:<br>„i) Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának működő helyi középiskolájában felnőttoktatás keretein belül munkaerőpiaci továbbképzés és idegen nyelv oktatás;”  |
| 17. oldal | 3.6. bekezdés b) pontja egészüljön ki a következővel:<br>„2018. évtől – szerződéses megállapodás keretében - biztosítja az önkormányzat mammográfia és tüdőszűrés lehetőségét a településen.”  |
| 18. oldal | e) pontja az alábbira módosul:<br>„Pusztaszabolcs Város Önkormányzata, költségvetéséből évente támogatja a következő sporttal foglalkozó civil szervezeteket: a Sport Clubot, ahol aktív labdarúgó élet folyik, az Erőnlét Erőemelő Sportegyesületet, ahol súlyemeléssel foglalkoznak, és a Szabadidő Sport Egyesületet, ahol futó, kerékpár és társastánc szakosztály működik, ezen kívül az Örökmozgó Kistérségi Közhasznú Sportegyesületet, a Kiai Dojo Sportegyesületet, valamint tánc-, és fitness csoportokat. A településen műfüves pálya áll rendelkezésre a sportolók számára, illetve egyéb helyszínen darts versenyt is rendeznek. A lakosság tetszés szerint választhat, hogy hol kíván sportolást folytatni.” |
| 19. oldal | 3.7. bekezdés a) pontja kiegészül a következőkkel: „valamint 2013 óta átadásra került a Játszótér, a Boldogasszony Községi ház, valamint a Fould-Springer Kastély. Fentiekén kívül még az Önkéntes Tűzoltószertár is közösségi térként működik főleg a fiatalok körében, ahol is szabadidős tevékenységet végeznek.”   |
| 20. oldal | 3.9. bekezdésben a táblázat kiegészül a lakhatási problémával és annak fejlesztési lehetőségeként a következővel: „Közfoglalkoztatás és abból való kikerült és a munkaerőpiacra, amely megfelelő jövedelmet biztosít a lakhatás finanszírozására”  |
| 22. oldal | 4.1. bekezdés e) pontja módosul a következőre: „Pusztaszabolcs Város Önkormányzatánál van argentin állampolgárságú gyermek.”   |

28. oldal 4.5 pontjában a táblázat 3. bekezdése módosításra kerül a következők szerint: „A hátrányos helyzetű gyermekek számára kormányzati támogatás biztosítása.”
29. oldal Kikerül az 5.1.1. táblázat
34. oldal 10. sora kiegészül a következőkkel: „,illetve az óvoda mindkét telephelyén”  
8. pontjából törlésre kerül: Kotta Egyesület, Golden Lion Rögbi Sport Egyesület, Moonlight táncsoport, Showgirls táncsoport, Öreg Diákok Baráti Egyesülete és a Pusztasabolcsi Lovas Egyesület.  
Az alábbiak kerülnek feltüntetésre: Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesület, Pusztaszabolcsi Kulturális és Értékmentő Egyesület
35. oldal A táblázat kiegészül a 3.9. bekezdésben megfogalmazott lakhatással

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**446/2018. (XII. 19.) határozata**  
**Helyi Esélyegyenlőségi program elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés mellékletét képező Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja az alábbi kiegészítésekkel egységes szerkezetben:

4. oldal A Magyar Vöröskereszt Pusztaszabolcsi Szervezete aktívan vesz részt rendezvények szervezésében és a rászorulókat megsegítésében. Minden évben adománygyűjtéssel, ruházattal támogatja a hátrányos helyzetben lévő lakosokat. Évente rendeznek külön a gyermekek részére programokat, melyet nagy számban látogatnak a városlakók.
- 6 oldal 11. sorban a „község” helyett „település” kerüljön be  
15. sorban a „bankár” helyett „ipar és pénzügyi mágnás” kerüljön be
7. oldal 21. sorba kerüljön be a felsorolásba „Ambrózie Bt.”  
29. sorba kerüljön be „Rácalmásra”
11. oldal 29. sorba kerüljön be a következő szövegrész „,illetve alkalmi munkákból”
12. oldal 4. sorba kerüljön be a következő szövegrész: „,illetve azért, mert a nők nehezebben vállalják a munkahelyre történő ingázást”
14. oldal egészüljön ki a következővel:  
„,i) Pusztaszabolcson működő helyi középiskolában felnőttoktatás keretein belül munkaerőpiaci továbbképzés és idegen nyelv oktatás;”
17. oldal 3.6. bekezdés b) pontja egészüljön ki a következővel:  
„,2018. évtől – szerződéses megállapodás keretében - biztosítja az önkormányzat mammográfia és tüdőszűrés lehetőségét a településen.”
18. oldal e) pontja az alábbira módosul:  
„,Pusztaszabolcs Város Önkormányzata, költségvetéséből évente támogatja a következő sporttal foglalkozó civil szervezeteket: a Sport Clubot, ahol aktív labdarúgó élet folyik, az Erőnlét Erőemelő Sportegyesületet, ahol súlyemeléssel foglalkoznak, és a Szabadidő Sport Egyesületet, ahol futó, kerékpár és társastánc szakosztály működik, ezen kívül az Örökmozgó Kistérségi Közhasznú Sportegyesületet, a Kiai Dojo Sportegyesületet, valamint tánc-, és fitness csoportokat. A településen műfüves pálya áll rendelkezésre a sportolók számára, illetve egyéb helyszínen darts versenyt is rendeznek. A lakosság tetszés szerint választhat, hogy hol kíván sportolást folytatni.”
19. oldal 3.7. bekezdés a) pontja kiegészül a következőkkel: „,valamint 2013 óta átadásra került a Játsszóter, a Boldogasszony Közösségi ház, valamint a Fould-Springer Kastély. Fentieken kívül még az Önkéntes Tűzoltószertár is közösségi térként működik főleg a fiatalok körében, ahol is szabadidős tevékenységet végeznek.”

20. oldal 3.9. bekezdésben a táblázat kiegészül a lakhatási problémával és annak fejlesztési lehetőségeként a következővel: „Közfoglalkoztatás és abból való kikerült és a munkaerőpiacra, amely megfelelő jövedelmet biztosít a lakhatás finanszírozására”
22. oldal 4.1. bekezdés e) pontja módosul a következőre: „Pusztaszabolcon van argentin állampolgárságú gyermek.”
28. oldal 4.5 pontjában a táblázat 3. bekezdése módosításra kerül a következők szerint: „A hátrányos helyzetű gyermekek számára kormányzati támogatás biztosítása.”
29. oldal Kikerül az 5.1.1. táblázat
34. oldal 10. sora kiegészül a következőkkel: „illetve az óvoda mindkét telephelyén”  
8. pontjából törlésre kerül: Kotta Egyesület, Golden Lion Rögbi Sport Egyesület, Moonlight táncsoport, Showgirls táncsoport, Öreg Diákok Baráti Egyesülete és a Pusztai Lovas Egyesület.  
Az alábbiak kerülnek feltüntetésre: Pusztaszabolcsi Polgárőr Egyesület, Pusztaszabolcsi Kulturális és Értékmentő Egyesület
35. oldal A táblázat kiegészül a 3.9. bekezdésben megfogalmazott lakhatással

Felelős: Csányi Kálmán

Határidő: 2018. december 31.

### Napirend 3. pontja

#### **Beszámoló a Városgondnokság munkájáról**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Köszöntötte Tunyogi Józsefet, aki a városgondnokság irányítója. Két bizottság tárgyalta a napirendi pontot és önálló javaslatokat tettek, mivel az előterjesztésből ez kimaradt. Mindkét javaslatban az szerepel, hogy a bizottságok elfogadták a 2018. évi beszámolót.

Tüke László: Elmondta, hogy nagyon sokrétű feladatokat kell ellátnia a városgondnokságnak és sokkal nagyobb kapacitásra lenne igény, mint ami jelenleg van. 2015-ben kezdte el a városgondnokság a munkáját. Egy olyan rendszer, amelyhez eszközöket tudnak társítani a fűnyírókon kívül a kisebb gépjárművet is. Véleménye szerint kialakult egy jól működő rendszer, de a további működéshez szükséges lesz több szakember felvétele, hogy zökkenőmentesen tudjon haladni a munka. Kialakult egy jól működő rendszer, melyre lakossági szinten is volna igény, hiszen több olyan idős ember is van, kik nem tudják a saját területüket gondozni. A „Zöld város” projekt végett egyre több gondozandó zöld felület lesz, amelyet a jelenlegi létszámmal nem lehet megvalósítani. Véleménye szerint gondolni kell arra is a továbbiakban, hogy bővíteni kell ezt a létszámot. A határozati javaslaton kívül javasolta, hogy legyen egy köszönetnyilvánítás is a városgondnokság felé.

Csányi Kálmán: A kiegészítést el tudja fogadni.

Czöndör Mihály: Elmondta, hogy tárgyalta a Településfejlesztési és Értéktár Bizottság is és pozitív véleményük van róla. Szükség volna a szakemberekkel való bővítésre.

Tunyogi József: Köszöntötte a képviselő-testületet, illetve a megjelenteket. Elmondta, hogy 2018-ban egy nagyobb fejlesztésen estek át gép és járműállományban. A közmunka programban lévő személyek létszámáról beszélt, elmondta, hogy a táblázatban a teljes létszámot jelölte meg, de több olyan személy is van, akik más intézményben végzik munkájukat, ennek a létszáma 3 és 5 fő között változott. 3 fő a szociális intézményben teljesítette szolgálatát, 2 fő a Könyvtár és Művelődési Ház, valamint a Védőnői Szolgálatnál dolgozik, egy fő pedig a Polgármesteri Hivatalban végez takarítói munkálatokat. Módosítja azt a részt, ahol az fogalmazódott meg, hogy 4 fő távozott el, mert néhai Okos Zoltán és néhai Tóth Attila mellé néhai Major Tamás és néhai Benkő Károlyt is ide kell sorolni. A dolgozóknál még mindig fennáll az alkoholprobléma, amelyet szinte napi szondázattal szeretnének megakadályozni. Mióta megvan a saját alkoholszonda, azóta jelentősen csökkent azoknak a száma, akik rendszeresen fogyasztottak alkoholt. Egy Fiat Ducato Maxi típusú kisteherautót is kaptak, amellyel a vásárláskori állapotában végzi feladatát. Az év végén kellett egy kisebb javítási munkát végezni vele. Az eszközállomány bővítéssel kapcsolatban hozzátette, hogy az eszközpark bővült egy 2kW-os aggregátorral, valamint hogy a fűnyíró traktor egy teljes felújításon esik át, melyet valószínűleg tavasszal már teljeskörűen fognak tudni



használni. Telephelyváltás is történt, a mentőállomás épülete helyett az Adonyi út 51-i önkormányzati lakásba helyezték át székhelyüket, mely egy teljes takarításban és testreszabáson esett át, műhelyre ajtót, illetve kapukat szereltek, folyamatban van a terület reflektoros megvilágítása is, illetve a kamerás megfigyelőrendszer kiépítése is. A városgondnokság a tavalyi évhez képest megnégyszerezte a munka- és bevételi lehetőségeket, amely a géppark megnövekedésének, a képzettséggel rendelkező munkatársak létszámának, illetve a jó kapcsolatnak a lakossággal, hiszen tavaly 53, az ide évben pedig 178 folyószámon végeztek munkát. Ez azt jelenti, hogy 178 alkalommal vágtak fűvet, gyomláltak, segítettek az idős rászorulóknak kerti munkát végezni, illetve kaptak egy döntőfűrész, tehát mostmár ezirányú munkákat is el tudnak végezni, illetve kaptak egy Steel magasfűrész, amellyel akár 60 méter magasságig is tudnak fát vágni.

Csányi Kálmán: Hozzátette, hogy a favágást nem szeretnék felvállalni, mert olyan végzettsége nincs a munkatársaknak. A Szabolcs Ligetben lévő fák nyesését sem ők végezték. A fűrész arra jó, hogy az út koronájának a magasságát lehessen valamilyen módon szabályozni. Megköszönte a tájékoztatót.

A vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városgondnokság 2018. évi beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
447/2018. (XII. 19.) határozata  
A Városgondnokság munkájáról**

Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városgondnokság 2018. évi beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Csányi Kálmán

Határidő: Azonnal

**Napirend 4. pontja**

**A Könyvtár és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzata**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Köszöntötte Császiné Papp Katalin igazgató asszonyt. Két bizottság tárgyalta, mindkét bizottság a konszenzus hiányáig jutott el. Javasolta, hogy fogadják el a Szervezeti és Működési Szabályzatot két módosítással. Az 5. oldal 3.2-es fejezet feletti mondat úgy szólna, hogy „Az ügyviteli alkalmazott feladat-ellátásban jelenleg önkéntes munkavégzéssel, illetve Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának közfoglalkoztatottjával történik”. A másik módosítás pedig a heti nyitvatartásra vonatkozna. Javasolta, hogy a Könyvtár és Művelődési Ház nyitvatartási ideje 40 óra legyen, illetve a hétfői 13 és 19 óra közötti kötelező nyitvatartást töröljék. A fejezet végén a mondat úgy szól, hogy „Az intézményvezetőnek jogában áll a napi nyitvatartást esetenként megváltoztatni, a szabályzatban rögzített heti nyitvatartás megváltoztatásáról az intézmény vezetője saját hatáskörben intézkedhet”. Javasolta azt, amit az önkormányzat kötelező jelleggel elfogad, hogy heti 40 órás nyitvatartás legyen, illetve a keddtől szombatig tartó nyitvatartási időt. Ezekkel a változtatásokkal javasolta, hogy fogadják el a Szervezeti és Működési Szabályzatot.

Császiné Papp Katalin: Elmondta, hogy a nyitvatartással kapcsolatban egyetért. A polgármester úr elmondta, hogy mivel az önkormányzat pénzsűkében van, így nem ígéri, hogy a Könyvtár és Művelődési Ház létszáma gyarapodni fog. Nem látja reális esélyét annak, hogy ha február 28-al 3 fővel maradnak, akkor a Szervezeti és Működési Szabályzatban leírtaknak nem biztos, hogy meg fognak tudni felelni. Február 28-ig, amíg a közcélú közfoglalkoztatott léte biztosított, addig igen, de azután nem tudja, hogy hogy fogják tudni ellátni az alapfeladatokat. A kulturális törvény előírja, hogy 5000 fő felett a könyvtár vezetője mellett egy könyvtárost kell foglalkoztatni. A könyvtáros foglalkoztatása megtörténik, a könyvtári feladatokat Császiné Papp Katalin látja el. Emellett ellát művelődésszervezői feladatokat is a

Művelődési Házban, ahol kötelező a 40 órás nyitvatartás. Egyetértenek azzal, hogy a 40 órás nyitvatartási idő nem azonos a munkaidővel. A könyvtár esetében a nyitvatartási idő heti 26 óra, a Könyvtár és a Művelődési Ház nyitvatartási idejét nem vonhatják össze. Emellett ellátja még az intézményvezetői teendőket is. Jelenleg jól működnek, köszönhető annak, hogy van egy 8 órás közfoglalkoztatott a Művelődési Házban. Nem tudja, hogy február 28-tól hogyan fognak működni, hiszen szabadságok, betegségek előfordulnak, hétfői munkavégzés is, hiszen a szombati 10-18 óráig tartó nyitvatartás nem mindig fedi a rendezvények időtartamát. Javasolta a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadását, hiszen ennek elfogadásán múlik a Könyvtári jegyzékben való megmaradás.

Czöndör Mihály: Elmondta, hogy bár a bizottság nem tárgyalta, de beszéltek róla és arra jutottak, hogy szükséges lenne még egy ember, ahhoz, hogy a Könyvtár és Művelődési Ház zavartalanul tudjon működni és a lakosságnak több művelődési lehetőséget tudjon biztosítani. Amellett, hogy plusz egy ember felvétele lenne szükséges, mellette még akkor is elférne egy közfoglalkoztatott, aki segíti a munkát.

Simoné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy úgy emlékszik, hogy pár hónappal ezelőtt már felmerült a plusz ember témaköre, amelyre Koltai Zsuzsannát jelölték ki segítségül a művelődésszervezőnek. Pár hónappal ezelőtt a polgármester úr is támogatta azt az álláspontot, hogy kell egy plusz ember Császiné Papp Katalin mellé. Megkérdezte, hogy most miért nem látja úgy a polgármester úr, hogy kell egy állandó munkatárs.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy nem találta meg a Kulturális törvény azon passzusát, mely szerint 5000 fő felett még egy könyvtáros szükséges. Van szó létszámokról, de az 1997. évi CLX. törvényben nem talált erre vonatkozó létszám meghatározást. Lehet, hogy az előző testületi ülésen felmerülő 10. A) § és 10. B) § közötti különbséget nem vette észre. Válaszolt a képviselő asszony kérdésére, hogy ha többletfeladat került volna a Könyvtár és Művelődési Házhoz, akkor lett volna szükséges, de nem került. Nem látja okát, hogy a többletstátusz ott legyen, hiszen ezeket a többletfeladatokat nem ott kell ellátni. Egyértelmű, hogy az igazgató asszony szeretne egy plusz 8 órás munkaidős embert, többletfeladatok nélkül. Például a kommunikációs és marketing tevékenység, amely nem csak a Könyvtár és Művelődési Ház, hanem az egész önkormányzat számára történik. Amikor augusztusban felmerült a téma, melyet elfogadtak, akkor nem csak többletlétszámokról, hanem többletstátuszról is volt szó, de a képviselő asszony csak többlet emberről beszélt, az új feladatok elvégzéséről, amely az új emberre hárulna, nem. Ezért változott meg a véleménye, hiszen ha nem kerül oda többletfeladat, akkor nem kell többletstátusz. Nem Koltai Zsuzsanna és Winklerné Anikó vitájáról van szó, ha viszont erre kerül szó, akkor zárt ülést kell elrendelnie. Elmondta, hogy ezzel megválaszolta Czöndör Mihály kérdését is. Véleménye szerint ebben a szerkezetben tudnak működni.

Simoné Zsuffa Erzsébet: Császiné Papp Katalintól kérdezte, hogy ki mondott le a többletfeladatról.

Császiné Papp Katalin: Eredetileg úgy lett volna, hogy Koltai Zsuzsanna a Szabolcs Híradó feladatait átvitte volna a Könyvtár és Művelődési Házba, illetve a Művelődési Ház felvállalt egy kulturális gazdálkodás feladatkört. A Művelődési Háznak az alapfeladatok ellátásán kívül a törvény előírásai szerint legalább 3 kötelező feladatkört kell ellátnia, amely mellé felvállalták a kulturális gazdálkodás feladatkörét, illetve az önkormányzati vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatokat is, illetve a település nemzeti ünnepeinek a megszervezését is. Ezeket a Könyvtár és Művelődési ház az alapító okiratában is felvállalt. Koltai Zsuzsanna a jelenlegi munkaköréből adódóan legalább 30 órát az önkormányzati feladatok ellátásával tölt, így nagyjából 10 órában tudott volna a Művelődési Ház munkájában részt venni, amely főként nappali munkavégzésből tevődött volna össze, illetve a pénteki és szombati iskolai elfoglaltsága miatt nem lehetett művelődés szervezői feladatokkal megbízni. Ilyen feltételek mellett úgy döntött, hogy a 10 órás esetleges munkavégzés jelen pillanatban kevés a Művelődési Házban ahhoz, hogy ilyen személyi feltételek mellett, ekkora nyitvatartási időben és rendezvények mellett be kell osztani azokat az időket, amikor el tudják látni a feladatokat. Pontosan rögzíthető módon van szükség munkavégzésre.

Simoné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy tudja, hogy nehezen tudja elfogadni a helyzetet Császiné Papp Katalin. Megkérdezte, hogy van-e esély arra, hogy elhagyja a munkát. Véleménye szerint érdemes lenne átgondolniuk a plusz főt, ha erre szükség van, hiszen még egy művelődés szervezőt nem veszíthetnek el.

Császiné Papp Katalin: Azt válaszolta, hogy február 28-ig el tudják látni a feladatokat.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy két javaslata volt, volt egy olyan képviselő javaslat is, mely szerint február 28. után növeljék meg a létszámot a Könyvtár és Művelődési Házban. Elmondta, hogy szeretné, ha először arról hoznának döntést, hogy a módosításokat, amelyeket javasolt, utána pedig külön hoznának döntést a létszámról, hiszen a polgármester úr javaslata a jelenlegi állapotra vonatkozik. Véleménye szerint ez független a létszámtól. Ha a képviselő-testület úgy dönt, hogy növelik a létszámot 1 fővel, akkor a „jelenleg” szó utána érvényes lesz. Ha a képviselő-testület nem támogatja ezt a létszámot, hogy állandó státusszal történjen, akkor maradna a polgármester úr által módosított Szervezeti és Működési Szabályzat.

Csiki Szilárd: Megkérdezte, hogy az esetleges betegség, vagy szabadságolás alatt hogyan lesz megoldott a Könyvtár és Működési Ház működése.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy a törvény szerint 3 fős intézmény esetében integrált intézményt kell létrehozni vezetővel. A törvényben ez áll, 10 éven keresztül a jogszabályok be nem tartásával működtek. Tavaly a Könyvtár ellenőrzése megtörtént, ahol felhívták a figyelmet arra, hogy ezen változtatni kell, a Művelődési Ház ellenőrzése is el fog indulni, ott is kell változtatni. Elindult a folyamat, változtattak, alapító okiratot hoztak létre az épületnek, intézményvezetőt neveztek ki és megpróbálják létrehozni a Szervezeti és Működési Szabályzatot, hogy rendezettebb állapot alakuljon ki. Az intézményvezetőnek az a dolga, hogy minél előbb rendezettebb állapotot hozzon létre. A polgármester úrnak, mint költségvetési betervező, az a feladata, hogy megtalálja azokat az egyensúlyokat, amely az önkormányzat működéséhez szükséges. A probléma abból fakad, hogy a polgármester úr nem mer kötelezettséget vállalni az elkövetkezendő 10-20 évre, hogy még egy státuszt létrehozson, az intézményvezető asszony pedig arra nem mer kötelezettséget vállalni, hogy a plusz fő nélkül zökkenőmentesen tudjanak működni.

Csiki Szilárd: Elmondta, hogy szabadságot nyilván lehet ütemezni, hogy rendezvényekkel ne essen egybe, de ha elmegy valaki betegállományba egy hónapra, akkor hogyan tud működni a művelődési ház.

Csányi Kálmán: Erre a kérdésre nem tud választ adni. Ahol hatósági feladatok vannak, például a védőnői szolgálat, ott kötelezően ki kell hirdetni a helyettesítési rendet, anélkül nincs feladat-ellátási szerződés. Erre a kérdésre egyelőre nincs válasza, hogy hogyan oldható meg ilyen esetben a helyettesítés. Elmondta, hogy helyettesítés esetében nem szükséges felsőfokú végzettség.

Csiki Szilárd: Elmondta, hogy ő az alapvető dolgokra gondol, például, hogy ki nyitja ki az ajtót.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy ezek napi problémák, van intézményvezető helyettes, akiknek ezeket a problémákat meg kell oldania a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint, illetve van ember, aki ezt a napi problémát meg tudja oldani.

A vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Könyvtár és Művelődési Ház Szerkezeti és Működési szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

5. oldal „Az ügyviteli alkalmazott feladat-ellátásban jelenleg önkéntes munkavégzéssel, illetve Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának közfoglalkoztatottjával történik”.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 6 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
448/2018. (XII. 19.) határozata  
Könyvtár és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzata**

Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Könyvtár és Művelődési Ház Szerkezeti és Működési szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

5. oldal „Az ügyviteli alkalmazott feladat-ellátásban jelenleg önkéntes munkavégzéssel, illetve Pusztaszabolcs Város Önkormányzatának közfoglalkoztatottjával történik”.

Felelős: Csányi Kálmán

Határidő: Azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Könyvtár és Művelődési Ház Szerkezeti és Működési szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

6. oldal 3.5 Heti nyitvatartási idő  
A nyitvatartási idő a helyi hagyományok és igények alapján, az intézmény adottságainak figyelembe vételével és a rendezvényekhez igazodóan került megállapításra.  
Művelődési Ház:  
Hétfő: Zárva  
Kedd: 11.00-19.00  
Szerda 11.00-19.00  
Csütörtök: 10.00-18.00  
Péntek: 11.00-19.00  
Szombat: 10.00-18.00  
Vasárnap: Zárva  
A művelődési ház heti nyitvatartási ideje: 40 óra.

A jelenlévő 5 fő képviselőből 1 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
450/2018. (XII. 19.) határozata  
Könyvtár és Művelődési Ház Szerkezeti és Működési Szabályzata**

Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Könyvtár és Művelődési Ház Szerkezeti és Működési szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

6. oldal 3.5 Heti nyitvatartási idő  
A nyitvatartási idő a helyi hagyományok és igények alapján, az intézmény adottságainak figyelembe vételével és a rendezvényekhez igazodóan került megállapításra.  
Művelődési Ház:  
Hétfő: Zárva  
Kedd: 11.00-19.00  
Szerda 11.00-19.00  
Csütörtök: 10.00-18.00  
Péntek: 11.00-19.00  
Szombat: 10.00-18.00  
Vasárnap: Zárva  
A művelődési ház heti nyitvatartási ideje: 40 óra.

Felelős: Csányi Kálmán

Határidő: Azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Könyvtár és Művelődési Ház március 1-től önálló státuszban, legalább középfokú végzettséggel rendelkező személyt alkalmazzon. Felkéri a polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésekor a fentieket szerepeltesse.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 4 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 3 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**451/2018. (XII. 19.) határozata**  
**Könyvtár és Művelődési Ház létszáma**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Könyvtár és Művelődési Ház március 1-től önálló státuszban, legalább középfokú végzettséggel rendelkező személyt alkalmazzon. Felkéri a polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésekor a fentieket szerepeltesse.

Felelős: Csányi Kálmán  
 Határidő: Azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Könyvtár és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatát a változtatásokkal elfogadja.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 5 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 2 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**452/2018. (XII. 19.) határozata**  
**Könyvtár és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzata**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Könyvtár és Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatát a változtatásokkal elfogadja.

Felelős: Csányi Kálmán  
 Határidő: Azonnal

**Napirend 5. pontja**

**A Képviselő-testület 2019. első félévi munkatervének elfogadása**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy mindhárom bizottság tárgyalta, mindegyik bizottság tett javaslatokat. Történt még egy módosítás az igazgató asszonnyal történő beszélgetés során. Január folyamán 15 órakor kezdődne a megemlékezés, a beszédet Rózsafi János hadtörténész mondja. Valószínű, hogy a II. világháború azon részletéről fog beszédet mondani, amelyben adonyi és pusztaszabolcsi katonák vettek részt. Utána 16.15 órától koszorúzás lesz a cikolai kopjafánál. Igazgató asszony azt kérte, hogy a januári 4. pont kerüljön át februárra. A februári 7. pont kerüljön törlésre a jegyzőasszony javaslatára. Az osztályvezető asszony kérte, hogy az áprilisi 1. pont májusban kerüljön megtárgyalásra. A júniusi 2. pont kerüljön törlésre.

A vitát megnyitotta, de mivel senki nem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2019. első félévi munkatervét az alábbi kiegészítésekkel:

- A Januári hónapban a megemlékezés 15 órakor kezdődjön és ünnepi beszédet Rózsafi János mondjon
- A Februári hónapban a 7. pont törlésre kerül
- Április hónapban az 1. pont átkerül május hónapra
- Június hónapban a 2. pont törlésre kerül.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 5 fő igen, 2 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**453/2018. (XII. 19.) határozata**  
**A Képviselő-testület 2019. első félévi munkatervéről**

Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2019. első félévi munkatervét az alábbi kiegészítésekkel:

- A Januári hónapban a megemlékezés 15 órakor kezdődjön és ünnepi beszédet Rózsafi János mondjon
- A Februári hónapban a 7. pont törlésre kerül
- Április hónapban az 1. pont átkerül május hónapra
- Június hónapban a 2. pont törlésre kerül.

Felelős: Csányi Kálmán

Határidő: Azonnal

**Napirend 13. pontja**

**Kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezete (18 óra)**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy december 31-én lejár a kegyeleti közszolgálati szerződés a Styx Kegyelet Kft-vel és különböző okok miatt csak ma reggel sikerült elküldeni az e-mailt a képviselőknél, valamint a közszolgáltatást végzők számára. Megkérdezte a meghívottakat, hogy van-e kérdésük, illetve javaslatuk a szerződéssel kapcsolatban.

Bognárné Tomasek Edina: Elmondta, hogy sikerült elolvasni, illetve hogy a dátumnál 4 év van beírva és nem tudja, hogy ez életlen, vagy 4 évre kötik meg a szerződést. A szerződés első oldalán a hulladékgyűjtő konténerek zárhatóságáról van szó. Megkérdezte, hogy teteje lesz-e a konténereknek, hiszen ezek a konténerek nem zárhatóak.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy az előterjesztés „sk” jelzéssel van ellátva. Megkérdezte, hogy van-e valami, amivel nem értenek egyet.

Bognárné Tomasek Erika: Elmondta, hogy nem, csak nem tudja, hogy akkor a konténerek zárhatóak lesznek-e.

dr. Nagy Éva: Elmondta, hogy ez egy javaslat, hogy mik kerüljenek bele, milyen módosítások legyenek a szerződésben. Arról kellene döntenie, hogy 5,10, vagy 15 évre kössék, illetve a konténerekről, hogy megvalósítható-e. Ezt kellene megbeszélni, mert ez egy tervezet. A szerződésnek 2016-ban már volt módosítása, ami egységesítve lett, amelyre készült egy javaslat. Elnézést kér, hogy későn kapták meg a tervezetet.

Czöndör Mihály: Elmondta, hogy elég érdekes a konténerek lezárhatóságáról beszélni, hiszen ha le van zárva, akkor abba hogyan raknak bele szemetet. Megkérdezte, hogy csak akkor zárnák le, ha zárva van a temető, de azt nem tudják lezárva, mert nincs körbekerítve, ha pedig lenne kerítés a temető körül, akkor nem lenne szükség a konténerek zárhatóságára. Nem tartja reálisnak azt az opciót, miszerint olyan konténereket szerezzenek be, melynek van zárható teteje, vagy egy körbekerített részben tartják a konténert. Nagy probléma, hogy a konténerekbe más kommunális hulladék is belekerül. Véleménye szerint az a járható út, ha körbekerítik a temetőt.

Csányi Kálmán: Megkérdezte, hogy van-e még valami probléma, melyről egyeztetniük kell.

Bognárné Tomasek Erika: Véleménye szerint nem oldaná meg a háztartási hulladékok bekerülését a konténerekbe, ha azok zárhatóvá válnának. Elmondta, hogy úgy problémásabb lenne a konténerek ürítése, ha le vannak zárva.

Csányi Kálmán: Megkérdezte a képviselő-testületet, hogy mi a véleményük arról a polgármesteri javaslathoz, mely szerint a jelenlegi szerződést, amely december 31-ig tart, meghosszabbítanák január 31-ig és nyugodt körülmények között a januári testületi ülésen döntenének a közszolgálati szerződésről. Megkérdezte a jegyzőasszonyt, hogy jogszerű-e a javaslat.

dr. Nagy Éva: Lehetséges ez a módosítás. Hozzátette, hogy 5 évre szól a szerződés. Tett egy javaslatot, hogy ezt beszéljék át alaposabban a januári testületi ülés alkalmával.

Csányi Kálmán: A vitát lezárta. Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kegyeleti közszolgáltatási szerződésről szóló napirendi pontot elnapolják és a jelenlegi közszolgáltatási szerződés határidejét 2019. január 31-re módosítják.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
454/2018. (XII. 19.) határozata  
Szerződés módosításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kegyeleti közszolgáltatási szerződésről szóló napirendi pontot elnapolják és a jelenlegi közszolgáltatási szerződés határidejét 2019. január 31-re módosítják.

Felelős: Csányi Kálmán

Határidő: Azonnal

18.10 órakor Paál Huba képviselő megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 8.

**Napirend 6. pontja**

**Javaslat az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervéhez**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és javasolta a határozati javaslat elfogadását.

A vitát megnyitotta, de mivel senki nem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
455/2018. (XII. 19.) határozata  
Az önkormányzat belső ellenőrzési tervéről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: dr. Nagy Éva jegyző

Határidő: azonnal

**Napirend 7. pontja****Tulajdonjog átadása Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-nek**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy a mai napon ebben az ügyben az E.ON képviselőjével személyesen beszélt, de nem tud részt venni a mai képviselő-testületi ülésen. Elmondta, hogy 107 folyóméter szigetelt kábeltől szól az előterjesztés, amely összegben 25.000-30.000 forint lenne. Az E.ON képviselője azt javasolta, hogy nem az összes fejlesztett terület esetében, hanem csak a 3. és 4. pont, tehát a Petőfi utca és Iskola utcaszakaszánál lévő szigetelt szabadvezetékek tulajdonjogáról van szó, hogy ne kelljen azon gondolkodni, hogy kinek a tulajdonjogában van, kinek az engedélyét kell kérni az esetleges karbantartási feladatoknál. Elmondta, hogy ha gyorsan kell dönteni valamivel kapcsolatban, akkor azonnal intézkedni tudjanak. A többi szakaszánál más szerződést kell majd kötni, de ennél a szakaszánál, ahol van önkormányzati tulajdon és E.ON tulajdon, a keveredés elkerülése végett adják át ilyen értékben az E.ON számára a vezetékeket.

Paál Huba: Elnézést kért a késésért. Megkérdezte, hogy az érték, amin az átadás történik, nettó, vagy bruttó érték és hogy van-e ÁFA fizetési kötelezettsége az önkormányzatnak.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy erre a kérdésre nem tud válaszolni. Az E.ON képviselője egy becsült árat mondott neki, de az biztos, hogy 107 folyóméterről van szó. 2\*25 mm<sup>2</sup>-ről van szó, ennek az árat nem tudja pontosan megmondani. Elfogadja azt az összeget, amelyet az E.ON mondott neki. Véleménye szerint nem összegről, hanem elvi kérdéssről van szó. Legközelebb azon vezetékek üzemeltetési szerződéséről is kell dönteni, amelyet bővítéssel hoztak létre.

A vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tó-Vill Bt. (2475 Kápolnásnyék, Tó u. 23/a.) által létesítendő Pusztaszabolcs közterület Iskola utca 189. hrsz (Velencei u. és Mátyás kir. u. között) szigetelt szabadvezeték és a Pusztaszabolcs közterület Petőfi Sándor utca 840. hrsz. ( Vörösmarty u. 876 hrsz) szigetelt szabadvezeték építendő közvilágítási berendezés tulajdonjogát átadja az E-on Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. felé tett igénybejelentés módosításának aláírására.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 6 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****456/2018. (XII. 19.) határozata****Tulajdonjog átadásról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tó-Vill Bt. (2475 Kápolnásnyék, Tó u. 23/a.) által létesítendő Pusztaszabolcs közterület Iskola utca 189. hrsz (Velencei u. és Mátyás kir. u. között) szigetelt szabadvezeték és a Pusztaszabolcs közterület Petőfi Sándor utca 840. hrsz. ( Vörösmarty u. 876 hrsz) szigetelt szabadvezeték építendő közvilágítási berendezés tulajdonjogát átadja az E-on Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. felé tett igénybejelentés módosításának aláírására.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 30.

**Napirend 8. pontja****Üzemeltetési szerződés az E-ON Zrt-vel**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy a Településfejlesztési és Értéktár Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadta. A 2018. január 1-i állapotnak megfelelő közvilágítási testek üzemeltetési szerződése. Ennek az



üzemeltetési szerződésnek a kiegészítését később meg kell tárgyalni, mert bővítés történt, 17 az ősz folyamán, 7 pedig a nyáron történt meg.

A vitát megnyitotta, de mivel senki nem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta. Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozóan szerződést köt az E-On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel a szerződést aláírja.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 6 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**457/2018. (XII. 19.) határozata**  
**Üzemeltetési szerződésről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozóan szerződést köt az E-On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel a szerződést aláírja.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 30.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyben a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 10 perces szünetet rendeljen el a polgármester.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 5 fő igen, 2 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**458/2018. (XII. 19.) határozata**  
**Szünet elrendeléséről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 10 perces szünetet rendeljen el a polgármester.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend 9. pontja**

**Az Ercsi Járóbetegszolgáltató Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit KFT-vel megkötött megállapodásáról**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy két bizottság tárgyalta az előterjesztést, mindkét bizottság támogatta. Felhívta a figyelmet, hogy kiegészítést tett, mert az ügyvezető igazgató asszonyt, hogy Adonyra küldte az eredeti változatot, megkérdezte, hogy ez véletlen elírás volt-e, vagy rossz változatot küldtek-e. Azt válaszolták, hogy csak a település volt elírva.

Czöndör Mihály: Elmondta, hogy örömmel látja, hogy 1169 fő vette igénybe az Ercsi szakrendelést. Több alkalommal volt, pozitív véleménnyel van róla. Így most több olyan hely van, ahová nyugodtan fordulhatnak a lakók, ha problémájuk van.

Paál Huba: Elmondta, hogy a fogadó személyzet nagyon pozitív az időpontok és a segítségnyújtás tekintetében. Tapasztalata szerint az orvosi ellátás is hiánytalan. Támogatja a határozati javaslatot.

Csányi Kálmán: A vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ercsi Járóbeteg-szakellátó Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2451 Ercsi, Esze Tamás u. 14.) 2017. március 29. napján aláírt Megállapodás módosítását jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képző formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított Megállapodást aláírja.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**459/2018. (XII. 19.) határozata**  
**Megállapodás módosításának elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ercsi Járóbeteg-szakellátó Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2451 Ercsi, Esze Tamás u. 14.) 2017. március 29. napján aláírt Megállapodás módosítását jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képző formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított Megállapodást aláírja.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend 10. pontja**

**A II. számú háziiorvosi körzet takarítói feladatainak ellátása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy két bizottság tárgyalta, mindkét bizottság támogatta a határozati javaslatot.

A vitát megnyitotta, de mivel senki nem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcs Város II. számú háziiorvosi körzetében a rendelő és helyiségeinek takarítására 2018. december 1-től megbízási jogviszonyt létesít a mindenkori minimálbér 50%-ának megfelelő összegért.

Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésének összeállításánál ezt vegye figyelembe.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**460/2018. (XII. 19.) határozata**  
**A II. számú háziiorvosi körzet takarítói feladatainak ellátásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcs Város II. számú háziiorvosi körzetében a rendelő és helyiségeinek takarítására 2018. december 1-től megbízási jogviszonyt létesít a mindenkori minimálbér 50%-ának megfelelő összegért.

Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésének összeállításánál ezt vegye figyelembe.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend 11. pontja****Árajánlat útépítés tervezésére**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy a szerződés elfogadásáról van szó.

A vitát lezárta, de mivel senki nem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pusztaszabolcsi belterületi utak tervezése és engedélyezését kb. 6.000,-fm-re vonatkozóan megrendeli a Fejér Európa Kft-től (Székesfehérvár, Ady Endre u. 26. I/1.)

Felkéri a polgármestert, hogy a belterületi utak tervezésére vonatkozóan a vállalkozási szerződést írja alá.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésénél a megrendelést vegye figyelembe.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****461/2018. (XII. 19.) határozata****Útépítés tervezéséről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pusztaszabolcsi belterületi utak tervezése és engedélyezését kb. 6.000,-fm-re vonatkozóan megrendeli a Fejér Európa Kft-től (Székesfehérvár, Ady Endre u. 26. I/1.)

Felkéri a polgármestert, hogy a belterületi utak tervezésére vonatkozóan a vállalkozási szerződést írja alá.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésénél a megrendelést vegye figyelembe.

Felelős: Csányi Kálmán polgármesterHatáridő: 2019. január 30.**Napirend 12. pontja****Csatlakozás az Adony-Pusztaszabolcs ivóvíz vezetékre**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy az önkormányzatnál járt az iváncsai polgármester, jegyző, illetve az ipari park vezetői és a DRV képviselője is. 500 köbméter víz kivételére lenne szüksége az ipari parknak. A DRV tájékoztatása szerint ezt csak úgy tudják megoldani, ha két irányból történne a vízkivétel. A pusztaszabolcsi vezetékről csak 250 köbméter, illetve Iváncsa belső vezetékéről is csak 250 köbméter vizet lehetne leszívni nagyobb beruházások nélkül. Tájékoztatta a vezetőket a legutóbbi képviselő-testületi ülésen született döntésről. Azt kérték, hogy ne véglegesen, hanem határozott időre 2021. december 31-ig adjanak lehetőséget az ipari parknak. A DRV tájékoztatása szerint a szükséges vízmennyiséget át tudják adni, mert napi 500-600 köbméter vízfogyasztás és 1300 köbméter a kapacitásuk. Ami Pusztaszabolcs számára plusz, hogy nagy valószínűséggel az eszközhasználati díj az önkormányzathoz menne, melynek összege évi 2000.000-2.500.000 forint.Czöndör Mihály: Elmondta, hogy a bizottsági ülésen bizonytalanok voltak az előterjesztéssel kapcsolatban. Abban az esetben, ha a DRV megerősíti, hogy nem okoz vízellátási zavart a hiány, akkor véleménye szerint hozzájárulhatnak.Csányi Kálmán: Feljegyezte, hogy abban az esetben támogatják, ha a DRV ad egy írásos nyilatkozatot, mely szerint nem okoz vízellátási zavart a hiányzó 250 köbméter víz.Paál Huba: Megkérdezte, hogy volt-e szó a legnagyobb vízhasználati időszakban az egyidejűségről, mert ha egyidejűség van, akkor előfordulhatnak problémák, például nyomásesés. Ha igen és a DRV garantálja, hogy Pusztaszabolcsnak nem lesz problémája a legnagyobb vízhasználati időszakban és megmarad az ellátás minősége, akkor véleménye szerint hozzájárulhatnak. Megkérdezte, hogy a bővítés az ipari park terhére történik-e, illetve mi történik a 3 éves szerződés lejárta után.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy egyidejűség azért nem merül fel, mert a pusztaszabolcsi ivóvíz ellátást a hidroglóbusz biztosítja, ahol egy napi (700 köbméter) vízhasználati készlet van. Az ipari park szeretne volna, a 2021. december 31 utáni időszak beruházásához az önkormányzat járuljon hozzá, de elmondta nekik, hogy ez nem reális alternatíva. Elmondta, hogy hozzájárulnak, ha nyilatkozik a DRV, majd ezután kapnak egy szerződés-tervezetet, melyet a képviselő-testület tárgyalni fog. Azt nem tárgyalták a tárgyaláson, hogy a 3 év lejárta után mi fog történni.

Majda Benedek: Elmondta, hogy akkor legyen az övék a rendszerhasználati díj, hiszen polgármester úr is elmondta, hogy a területtel kapcsolatban is voltak már anomáliák. Az iváncsai ipari parké lesz az iparüzési adó, Pusztaszabolcs pedig csak jótékonykodásból dönt ilyen dolgokról.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy győztes helyzetet kell kihozniuk. Úgy érzik, hogy vesztes helyzetben vannak, hiszen ha 3 év múlva dönteniük kell, hogy levágják a csonkot, akkor ugyanezek az erkölcsi dilemmák merülnek fel, ami most is. Úgy kell csinálni, hogy ne csak a szomszéd település, de Pusztaszabolcs is nyerjen vele, még ha kevesebbet is.

Tüke László: Elmondta, hogy véleménye szerint a szomszéd településekkel mindenképp partnerséget kell kialakítani. Korábban rájuk kényszerítették a kistérséget, amely egy olyan külső hatásra jött létre, melyben Pusztaszabolcs nem érezte jól magát, hiszen a kistérségi együttműködésnek alapvetően 2 település volt a nyertese, Adony és Iváncsa, Pusztaszabolcs pedig vesztese volt ezen megállapodásoknak. A helyzet, ahol Adony és Iváncsa túnyerte magát, megszűnt. Most, hogy a kistérségek nem úgy működnek, ahogy eddig, hanem formális keretek között, a települések egymásra tudnak támaszkodni, egyenlő félként tudják egymást kezelni. Jó példa erre a termelői piac, amelyben Iváncsa segítette Pusztaszabolcsot, hiszen a TOP pályázatban a városra eső létszámarányos összeget úgy tudták kihasználni teljes mértékben, hogy a 15.000.000 forintot Iváncsával tudták megszerezni. Véleménye szerint ilyen helyzetben partnernek kell lenni és visszasegíteni őket abban az esetben, ha a vízellátást nem veszélyeztetni. A DRV mindenképp adjon egy nyilatkozatot erről. Elmondta, hogy az eszközhasználati díjról nem mondhatnak le, hiszen valami visszajön belőle. A fejlesztésekhez való hozzájárulás nem kötelessége Pusztaszabolcsnak. Nem baj, hogy Iváncsán lesz egy vállalkozó, hiszen az akár pusztaszabolcsi embereket is foglalkoztathat. Akkor is látja benne a pozitívumot, ha nem Pusztaszabolcsnak fizetik az iparüzési adót. A képviselő-testületnek a település érdekeit kell néznie.

Czöndör Mihály: Kérte, hogy a szerződést elkészülte után és jóváhagyása előtt nézzék meg.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy három kiegészítést tenne a határozati javaslatához. A testület elvi hozzájárulását adja, hogy a NIPÜF gazdálkodó szervezet ideiglenes vízvezeték kötés kiépítését létesítse 2021. december 31-ig használatra. Dátum nincs a határozati javaslatban, ezért kell ez a kiegészítés. A harmadik kiegészítés, hogy az elvi hozzájárulást abban az esetben adja meg a képviselő-testület, ha a DRV nyilatkozik a jelenlegi színvonalú szolgáltatás biztosításáról és kéri a polgármestert, hogy a szerződés-tervezetet a képviselő-testület jóváhagyására terjessze.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a kiegészítésekkel.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a NIPÜF Kappa Kft. (1024, Budapest, Rómer Flóris u. 8. sz. alatti) Gazdálkodó Szervezet ideiglenes vízbekötés kiépítését létesítse, az Iváncsán levő telephelyük ellátására, az Adony-Pusztaszabolcs közötti vezetékről, 250 m<sup>3</sup>/ nap maximális vízkivételre 2021. december 31-ig. A Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, amennyiben a DRV nyilatkozik a jelenlegi színvonalú szolgáltatás biztosításáról és kéri a polgármestert, hogy a szerződés-tervezetet a képviselő-testület jóváhagyására terjessze.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**462/2018. (XII. 19.) határozata**  
**Hozzájárulás adásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a NIPÜF Kappa Kft. (1024, Budapest, Rómer Flóris u. 8. sz. alatti) Gazdálkodó Szervezet ideiglenes vízbekötés kiépítését létesítse, az Iváncsán levő telephelyük ellátására, az Adony-Pusztaszabolcs közötti vezetékről, 250 m<sup>3</sup>/nap maximális vízkivételre 2021. december 31-ig. A Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, amennyiben a DRV nyilatkozik a jelenlegi színvonalú szolgáltatás biztosításáról és kéri a polgármestert, hogy a szerződés-tervezetet a képviselő-testület jóváhagyására terjessze.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester  
Határidő: azonnal

### **Napirendi pontok után**

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy ez olyan napirendi pont, amelyről nem készült el az előterjesztés, de ahhoz, hogy haladni tudjanak a vasútfejlesztéssel kapcsolatban, egy szóbeli előterjesztés alapján döntést kell hozniuk. Arról szól, hogy a vasútállomás védettségére rá kell bólintani ahhoz, hogy a vasútfejlesztés során a régi állapot megóvására kerüljön sor. Megkérdezte, hogy lehetséges-e, hogy eljussanak odáig, hogy felkérjük a jegyzőt, hogy ennek megfelelően készítsen egy rendelet-módosítással kapcsolatos előterjesztést, a döntést pedig el tudják juttatni az érintett személy felé, hogy foglalkoztak a témával, csak a rendelet-módosítás még nem készült el.

Tüke László: Elmondta, hogy tetszik neki az ötlet, hogy az épület helyi védettséget kapjon. Amikor a 19. század végén épült az épület, országosan mindegyik épület egy azonos stílusban készült el. A 20. században bevakolták, beszínezték, jelenleg pedig úgy néz ki, mintha évtizedek óta nem költöztek volna rá. Érd állomás előtt haladt el pár hete, amelyet nagyon szépen helyreállítottak, az épület sarkait az eredeti stílusában, téglakirakással állították helyre. Véleménye szerint helyi védettség alá kell helyezni az épületet, reméli, hogy ha a vasútfelújítás ideérkezik, akkor hasonlót fognak látni.

Paál Huba: Elmondta, hogy látta a vasútállomást és az épületeket abban a formában, amelyek jellemzők voltak az akkori vasútállomások küllemére. Miután bővült a vasútállomás, próbálták javítani a hibákat, de csak rontottak a helyzeten, elvesztette a jellegét. Véleménye szerint ragaszkodni kell ahhoz, hogy az eredeti formához hasonló épületet láthassanak. Hozzátette, hogy a pusztaszabolcsi lakosok örülnének, ha azt a 3, vagy 4 lakást az eredetihez hasonló formában javítanák. Azt hallotta, hogy a volt pályamesteri iroda melletti lakóházat le akarják bontani, mert nincs meg a védőtávolság.

Czöndör Mihály: Elmondta, hogy neki is ez a véleménye, a homlokzati részt a régi formájába kellene újítani. Tudja, hogy azok már magánlakások, így nem lehet csak úgy elkezdni a felújításokat, hiszen ehhez a lakók hozzájárulása szükséges. Települési értéként szerepelnek ezek az épületek, erre való hivatkozással esetleg lehetne kérni, hogy a régi formájában nézzen ki legalább külsőleg az épület. Több helyen az ablaksere elrontotta azt a képet, ami eredetileg volt.

Majda Benedek: Elmondta, hogy a Picúr büfé melletti ház már nem lakóház, kiköltöztették a lakókat azért, mert közel van a vasúthoz, de üzemi épületként tovább fog funkcionálni. Úgy tudja, hogy azt az épületet már védelembe vették. Azért van szükség az állomás épületének a védelmére is, hiszen ha nem helyezik helyi védettség alá, akkor szigetelést kap, amely teljesen más jelleget ad az épületnek.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy helyi védettséget élveznek a Sport utca bal oldalán elhelyezkedő vasút épületek. Azt mondta, hogy a jobb oldali épületek is helyi védettséget élveznek, ezért nem bontják le, hanem üzemi funkciókkal ruházzák fel. Mikor a városképi rendeletet módosították, akkor belekerült az épület is, hogy helyi értéket képvisel, ezért nem lehet lebontani. A vasútállomás kérdésköre viszont nem lett tisztázva. A bal oldali épületeknél arra kell vigyázni, hogy ha valamit helyi védettség alá helyeznek, akkor az ottani tulajdonosokat az önkormányzatnak kompenzálnia kell valamilyen módon, mert akkor olyan előírások kerülnek elő, melyek az értéket csökkentenék, tehát kötelezettséget rónának a tulajdonosok számára. Meg kell találni azt az arányt, hogy mit és milyen módon követelnek, hiszen mondhatja azt a tulajdonos, hogy csak abban az esetben hajtja ezt végre, ha az önkormányzat valamilyen kompenzációt biztosít. A vasútállomásnál talán nem áll fent ennek a problémája, hiszen a NIF ezt bevállalná. Javasolta, hogy maradjanak a vasútállomás helyi védettségével kapcsolatos rendelet-módosítással, rendelet-tervezet elkészítéssel kérjék fel a jegyző asszonyt. A határozatot így el tudják küldeni a megfelelő helyekre, hogy ebben az irányban gondolkodnak.

Paál Huba: Megkérdezte, hogy van-e valami információ arra, hogy milyen módon akarja átalakítani a NIF, vagy a MAV a vasútállomás főépületének rekonstrukciójával kapcsolatosan.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy erre a kérdésre nem tud válaszolni.

A vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a jegyzőt a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2018. (II. 1.) a településkép védelméről szóló rendeletet a pusztaszabolcsi vasútállomás védettségével kapcsolatosan egészítse ki.

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
463/2018. (XII. 19.) határozata  
Jegyző felkéréséről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a jegyzőt a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2018. (II. 1.) a településkép védelméről szóló rendeletet a pusztaszabolcsi vasútállomás védettségével kapcsolatosan egészítse ki.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: Azonnal

18.59 órakor Csányi Kálmán polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Csányi Kálmán  
polgármester

dr. Nagy Éva  
jegyző

Kovács Dénes

jegyzőkönyv-hitelesítők

Majda Benedek