

Ikt.szám: 45-28/2018.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. NOVEMBER 28-I ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

HATÁROZATOK SZÁMA:

358;359;360;361;362;363;364;
365;366;367;368;369;370;371;
371;371;373;374;375;376;377;
378;379;380;381;382;383;384;
385;386;387;388;389;390;391;392;
393;394;395;396;397;398;399;400;
401;402;403;404;405;406;407;408;
409;410;411;412;413;414;415;416;
417;418;419;420;421;422;423;424;
425;426;427;428;429;430;431;432;
433;434;435;436;437;438/2018. (XI. 28.)
14/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet

Jegyzőkönyv

***Készült Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. november 28-án 16.15 órakor
a Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.)
megtartott nyílt üléséről***

<u>Jelen voltak:</u>	Csányi Kálmán	polgármester
	Tüke László	alpolgármester
	Czöndör Mihály, Csiki Szilárd, Horváth Zoltán, Kovács Dénes, Majda Benedek, Paál Huba, Simonné Zsuffa Erzsébet- képviselők	
<u>Meghívottak:</u>	dr. Nagy Éva	jegyző
	Herczeg Emília	Polgármesteri Hivatal hatósági osztályvezetője
	Márkus Kinga	jegyzőkönyvvezető

Csányi Kálmán: Köszöntötte a megjelenteket, az ülést 16.15 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fő megválasztott képviselőből 9 fő megjelent. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Czöndör Mihály és Csiki Szilárd képviselőket.

Szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Czöndör Mihály és Csiki Szilárd képviselőket a mai rendkívüli nyílt ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
358/2018. (XI. 28.) határozata
A jegyzőkönyv-hitelesítők felkéréséről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Czöndör Mihály és Csiki Szilárd képviselőket a mai nyílt ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Javasolta, hogy először a zárt ülés napirendjét tárgyalják.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
359/2018. (XI. 28.) határozata
A zárt ülés elrendeléséről

Csányi Kálmán: Elrendelte a zárt ülést 16.18 órakor.
 A nyílt ülés 17.58 órakor folytatódott.
 Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendet egészítsék ki két napirendi ponttal.
 Szavazásra bocsátotta a napirend-tervezet elfogadását.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
382/2018. (XI. 28.) határozata
A mai nyílt ülés napirendjének meghatározásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend 1. pontja

Javaslat a „zöld város projekt” építésének tájékoztatásával kapcsolatosan (szóbeli)

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend után:

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről
- Kérdések, interpellációk

Napirend 2. pontja

Az önkormányzati intézmények dolgozóinak év végi külön juttatása

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 3. pontja

Tájékoztató pályázatokról és pályázati ütemtervről

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 4. pontja

Az önkormányzat háromnegyed éves pénzügyi beszámolója

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 5. pontja

2019. évi lakbérek és helyiségbérleti díjak meghatározása

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

Napirend 6. pontja

Ajánlatok infrastrukturális fejlesztési hitel felvételére

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 7. pontja

Az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepciója

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 8. pontja

Székesfehérvár-Pusztaszabolcs vonal buszjárat menetrendjének módosítása

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 9. pontja

A Roxin-Group Kft. árajánlata rágcsálómentesítésre

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 10. pontja

Javaslat a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 11. pontja**A II. számú háziiorvosi körzetben dolgozó asszisztens tovább foglalkoztatása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 12. pontja**Fogorvosi feladat-ellátásra vonatkozó szerződés megkötése**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 13. pontja:**Csatlakozás „A legszebb konyhakertek” 2019. évi programjához**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 14. pontja:**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak, valamint belterületei telkeinek 2019. évi hasznosítása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán Polgármester

Napirend 1. pontja**Javaslat a „zöld város projekt” építésének tájékoztatásával kapcsolatosan (szóbeli)**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Ezt a napirendi pontot a Településfejlesztési és Értéktár Bizottság már tárgyalta. Köszöntötte Wasser Attila tervezőt, aki a „zöld város” projekttel foglalkozik.

Az ülés napirendi pontjaként Pusztaszabolcs területén megvalósítandó „zöld város” projekt tárgyában tájékoztatást tartottak a tervezők, Wasser Attila és Izmini Réka. A kivetítőn bemutatásra került a zöld város tervezett képe, melyhez a képviselők javaslatokat, észrevételeket tettek. A hosszas egyeztetését követően a képviselő-testület az alábbi javaslatokat hozta a zöld város projekt tervezésre vonatkozóan:

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint „Zöld város” projektben a színpad kialakítása íves legyen.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 5 fő igen, 2 fő nem szavazattal és 2 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**383/2018. (XI. 28.) határozata****A színpad kialakításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Zöld város” projektben színpad kialakítása íves legyen.

Felkéri a tervezőket, hogy a változtatást végezzék el

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint „Zöld város” projektben az egyik átjárónál mobil zárhatósági lehetőséget alakítson ki.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 1 fő igen, 6 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással (2 jelenlévő fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**384/2018. (XI. 28.) határozata****A közösségi épület kialakításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a határozati javaslatot, mely szerint „Zöld város” projektben az egyik átjárónál mobil zárható lehetőséget alakítsanak ki.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint „Zöld város” projektben a nézőtérén árnyékolási lehetőséget alakítson ki a színpaddal szemben.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 8 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
385/2018. (XI. 28.) határozata
A nézőtér kialakításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Zöld város” projektben a színpaddal szembeni nézőtér felett legyen ülőhely árnyékolási lehetőség a színpad előtt.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint „Zöld város” projektben, hogy a színpad faborítással készüljön.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 5 fő igen, 4 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
386/2018. (XI. 28.) határozata
A színpad kialakításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Zöld város” projektben színpad faborítással készüljön.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint „Zöld város” projektben a nézőtérén helyet biztosítson a hangtechnika számára.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
387/2018. (XI. 28.) határozata
A nézőtér kialakításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Zöld város” projektben a nézőtérén helyet biztosít a hangtechnika számára.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint „Zöld város” projektben, az öltözők a talajszintről kezdődjenek.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 8 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
388/2018. (XI. 28.) határozata
Az öltöző kialakításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a „Zöld város” projektben, hogy az öltözők a talajszintről kezdődjenek.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tervezésben megjelent öltözőméretek megfelelőek.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 6 fő igen, 2 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
389/2018. (XI. 28.) határozata
Az öltöző kialakításáról**

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta tervezetben megjelent öltözőméretek.
Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a változtatásokkal módosított öltöző, színpad és nézőtér megfelelő.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
390/2018. (XI. 28.) határozata
Az öltöző, színpad, nézőtér kialakításáról**

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Zöld város” projektben a változtatásokkal módosított öltöző, színpad és nézőtér megfelelő.
Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Zöld város” projektben a változtatásokkal módosított közösségi tér és épület megfelelő.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
391/2018. (XI. 28.) határozata
Az közösségi tér és közösségi ház kialakításáról**

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Zöld város” projektben változtatásokkal módosított közösségi tér és épület megfelelő.
Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert a hogy aláírja a végleges tervezetet a „Zöld város projekt”-tel kapcsolatban az engedélyek benyújtásakor.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

392/2018. (XI. 28.) határozata
Az polgármester felhatalmazásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a hogy aláírja a végleges tervezetet a „Zöld város projekt”-tel kapcsolatban az engedélyek benyújtásához szükséges végleges aláírására.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Tájékoztató a két ülés közti eseményekről

Csányi Kálmán: Két dologgal egészítette ki az írásbeli tájékoztatót. November 5-én a „zöld város” koncepció alapján megegyeztek abban, hogy az engedélyezési eljárás könnyebbé tétele érdekében a területet egy telekké kell átalakítani és ma jött meg az az információ, hogy a megvásárolt telek Földhivatali bejegyzése megtörtént. November 19-én arról írt, hogy Ander Klára doktornő, aki pénteken dolgozik utoljára a településen, a felesleges informatikai eszközeit felajánlotta az önkormányzatnak térítés ellenében, amelynek összege 200.000 forint. Egyed doktor úr számára szükségesek ezek az eszközök, így a képviselő-testületnek erről a kérdésről döntést kell hoznia, hogy a tartalék terhére ezt meg tudják-e vásárolni.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzata megvásárolja a 200.000 forint értékű orvosi informatikai eszközöket Dr. Ander Klára háziorvostól

A jelenlévő 9 fő képviselőből 8 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
393/2018. (XI. 28.) határozata
Orvosi informatikai eszközök megvásárlásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzata megvásárolja a 200.000 forint értékű orvosi informatikai eszközöket Dr. Ander Klára háziorvostól.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Tüke László: Elmondja, hogy jelen van Sinkáné Fritz Anita, aki beadta azt a kérelmet a Pusztaszabolcs-Székesfehérvár vonal buszmenetrendjével kapcsolatban. Javasolta, hogy a 8. napirendi pontot vegyék előre.

Csányi Kálmán: Javasolta a napirend módosítását úgy, hogy 2. napirendi pontként a „Székesfehérvár-Pusztaszabolcs vonal buszjárat menetrendjének módosítása” című előterjesztést tárgyalják, így a 2-14. napirendi pontok 3-14. napirendi pontok lesznek.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mai nyilvános ülés 382/2018. (XI. 28.) határozattal elfogadott napirendjét úgy módosítja, hogy 2. napirendi pontként a „Székesfehérvár-Pusztaszabolcs vonal buszjárat menetrendjének módosítása” című előterjesztést tárgyalják, így a 2-14. napirendi pontok 3-14. napirendi pontok lesznek.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
394/2018. (XI. 28.) határozata
Napirend módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mai nyilvános ülés 382/2018. (XI. 28.) határozattal elfogadott napirendjét úgy módosítja, hogy 2. napirendi pontként a „Székesfehérvár-Pusztaszabolcs vonal buszjárat menetrendjének módosítása” című előterjesztést tárgyalják, így a 2-14. napirendi pontok 3-14. napirendi pontok lesznek.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 2. pontja

Székesfehérvár-Pusztaszabolcs vonal buszjárat menetrendjének módosítása

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Köszöntötte a javaslattevőt Sinkáné Fritz Anita volt konkrét javaslatot tett, amely a szülők érdekeit szolgálná. A TÉB is tárgyalta, a bizottsági ülésre meghívták a középiskola képviselőjét is. A középiskola azt kérte, hogy 15:22 előtt ne induljon vissza busz Székesfehérvárra. Azt az információt kapta, hogy 27 utazót érint a kérdés, úgyhogy ezeket a dolgokat is figyelembe kell venni. A TÉB javasolta, hogy kerüljön elfogadásra az eredeti határozati javaslat, amelyben az áll, hogy próbálja a polgármester képviselni azt, hogy a Székesfehérvár irányából jelenleg 13:50 órakor induló busz, mely 14:40-kor ér be Pusztaszabolcsra, módosítsák, illetve az, hogy 15:30-kor indulna Pusztaszabolcsról.

Czöndör Mihály: Arról lenne szó, hogy a jelenleg 13:50 órakor induló busz 15:30 órakor induljon vissza Székesfehérvárra, hogy a 8. óra után a diákok is elérjék a buszt, mert többször volt, hogy lekésték. Volt egy olyan igény, hogy a jelenleg Székesfehérvárra 14:45 órakor induló, utolsó busz menjen vissza és a 16:00 órakor induló busz maradjon Pusztaszabolcsra. A pusztaszabolcsi szülőknek, illetve a középiskola képviselőinek ez volt a kérésük.

Csányi Kálmán: A Székesfehérvárról Pusztaszabolcs irányába induló gyerekek igényeit próbálták összehangolni. A TÉB elfogadta a határozati javaslatot, emellett figyelembe vette, hogy középiskolás diákokat, akik Velencei-tó irányába utaznak. Az a határozati javaslat, hogy a polgármester képviselje ezeket a módosító javaslatokat. az előterjesztésben benne van, hogy májusban szokott egyeztetés lenni. A megváltozott iskolai szokásokra vonatkozóan a mindennapos testnevelés órák miatt hosszabbak a tanítási napok, amit a busztársaságnak valamilyen módon figyelembe kellene vennie.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Településfejlesztési és Értéktár Bizottság határozatát, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Településfejlesztési és Értéktár Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a szülők igényét a Székesfehérvár-Pusztaszabolcs vonal buszjáratának módosítását az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:

1. A Székesfehérvárról jelenleg 13.50 órakor induló busz 15.30 órakor indulna Pusztaszabolcsról
2. A 14.45 órakor induló busz is menjen vissza és a 16.00 órakor induló busz maradjon helyben.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

395/2018. (XI. 28.) határozata

A busz menetrendjének módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a volán társasággal a busz menetrendjének módosításáról az alábbi pontok szerint:

1. A Székesfehérvárról jelenleg 13.50 órakor induló busz 15.30 órakor indulna Pusztaszabolcsról
2. A 14.45 órakor induló busz is menjen vissza és a 16.00 órakor induló busz maradjon helyben.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Két ülés közti események

Csányi Kálmán: November 21-én délelőtt a tankerület igazgató asszonyával találkozott, valamint a Könyvtár és Művelődési Ház igazgató asszonyával egyeztetett a Szervezeti és Működési Szabályzat előkészületeivel kapcsolatban. November 22-én délután a helyi Agrárbizottságnak volt előre meghirdetett beszámolója, illetve a mezőőrökkel kapcsolatos tájékoztató a gazdák felől. Utána online fogadóórát tartott az egyik internetes oldalon. November 23-án délelőtt környékén a szennyvíztisztító telep munkaterületének átadása megtörtént. A pénteki nap folyamán megjelent a Marketing PR kommunikációval foglalkozó szakembere, hogy kihelyezze a megfelelő „C” típusú táblákat annak érdekében, hogy lássa mindenki, hogy

a szennyvíztisztító telepen elkezdődött a felújítás és a rekonstrukció. Párhuzamosan megmutatta számára, hogy várhatóan milyen átalakítások történnek Pusztaszabolcson. Kora délután Iváncsa polgármestere hívta fel abban a kérdésben, hogy kikérje a képviselő-testület véleményét azzal kapcsolatban, hogy Iváncsa szeretne ipari park bővítést létrehozni. Az ipari park bővítéséhez szükség van ivóvíz ellátásra, melyet jelen pillanatban nem tud Iváncsa megoldani. Az ipari park közelében megy el a Pusztaszabolcsot ellátó 200 mm átmérőjű vezeték, ami tegnap Pusztaszabolcs területén az Adonyi úton szétrepedt. Erről a vezetékről szeretnének kapacitást lekötöni. Az a véleménye, mely 10 évvel ezelőtt, hogy akkori számításai szerint 20%-os kapacitásuk, melyet nem használnak fel az ivóvízellátásuk érdekében. Ezt a 20%-os kapacitást nem rendelkezésére bocsátják-e Iváncsa Önkormányzata részére, hogy ott a saját ipari parkját el tudja látni. Azt az álláspontot képviselte az önkormányzat felé, hogy hozzájárulnak ahhoz a lehetőséghez, hogy a leágazásig az ő kapacitásigényükkel növelt vezeték keresztmetszet növelését el tudják fogadni. A 200 mm-es vezeték helyett egy 300 mm-es vezetékot fektessenek le, mert ennek segítségével meg tudnák spórolni a szolgalmi jogot, nem kell egy új vezeték nyomvonalat kialakítani annak költségeivel. Elmondta, hogy hétfőn az ipari park fejlesztője is ugyanazzal a problémával hívta fel és jövő héten fognak ebben az ügyben találkozni, de ahhoz szükséges, hogy a képviselő-testület határozott véleményt formáljon. A mai nap folyamán egyeztetett a Strabag képviselőjével, hogy a múlt hétre megígért padka mikor fog elkészülni, illetve kijelölték azokat a pontokat, ahol el fog készülni a fekvőrendőr. Hétfőn telefonon döntött arról, hogy a szombatra tervezett facsometék ültetése a várható fagy miatt előre kell hozni. A legfontosabb fákat a közmunkások tegnapi nap folyamán elültették.

Czöndör Mihály: Az iváncsai vízellátással kapcsolatban kérdezi, hogy melyik ponttól lenne a bővítés. A főgyűjtőből kell, hogy kiágazzon és onnan kellene 250 mm-re felbővíteni és amikor az iváncsai lekötés megtörténik, akkor szűkülne le 200 mm-re. Ha ez így történik meg, akkor az egész vezetékcseret Iváncsának kellene állnia.

Tüke László: Az iváncsai ipari park bővítéshez szólt hozzá. Álláspontja szerint, ha az iváncsai önkormányzat teljes egészében fizetik az átalakítást, úgy, hogy ezzel nem veszélyeztetik a pusztaszabolcsi ivóvíz ellátás biztonságát, akkor hozzájárulhatnak ehhez, egyéb esetben nem. Ennek a két alapfeltételnek mindenképpen egyszerre kell teljesülnie.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megkérdezte, hogy a polgármester nem felejtette-e ki egy civil szervezet vezetőjének a nevét a fásítással kapcsolatban megemlíteni, illetve köszönetet mondani. Tudomása szerint a hölgy kezdeményezte a fásítást. Felhívja a polgármester figyelmét, hogy kifelejtette a két ülés közti beszámolójából, hogy Simonné Zsuffa Erzsébetet a Vöröskeresztnél feljelentette. A Szabadulás a városból című programját fotókkal, szerződésekkel, mindennel ellátva, hogy a képviselőasszonynak magán akciója volt-e, mert a kastélyt a Vöröskereszt nevében bérelte ki. Köszönetet nem kapott, de nem is várt, de ilyet sem várt. Véleménye szerint egy polgármesternek büszkének kéne lennie, ha valami jól működik a városban és több, mint 100 embernek örömet okoz. A helyi Vöröskereszt is a város érdemeit növeli, ha egy ilyen szervezet van a városban. A kastélyt a Vöröskereszt kérte el, mert a Szabadulás a városból aktív segítőit és résztvevőit a Vöröskereszt látta vendégül.

Paál Huba: A tájékoztató két pontjához szólt hozzá. Az egyik, hogy a november 8-ai szövegben az szerepel, hogy egyeztettek a projekt vitás kérdéseiről. Mik azok a vitás kérdések? A másik, hogy mindig van egy fél mondat és nem tudják, hogy mi volt. Az szerepel a tájékoztatóban, hogy „november 21-én Dunaújvárosban voltam a téli melegedő megrongálása miatti bírósági tárgyaláson”. Tudja, hogy volt ott probléma, de hogy ott feljelentés született és bírósági szakaszba került, azt nem.

Majda Benedek: A kapacitásbővítésről kérdezett, hogy nem tudja, hogy a szolgalmi jog kereteibe belefér-e, hogy bármilyen nyomvonal kiessen. Mellé kell tenni a csövet és utána átállni, a tetejére nem rakhatják. Mekkora nyomásnövekedést okozna? Nem okozna utána problémát a saját hálózatukon? Véleménye szerint egy szakemberrel mindenképpen meg kellene ezt vitatni.

Csiki Szilárd: Hozzáteszi, hogy múlt héten szombaton volt egy lakossági fórum, amelyet három képviselő tartott a napirendi pontként is szereplő hitelfelvétel ügyében.

Csányi Kálmán: Műszaki szakemberekkel nem beszélt, nem gondolta, hogy csak úgy lehet megcsinálni, hogy mellé húznak egy 250, vagy 300 mm-es csövet úgy, hogy közben a 200 mm-es vezeték folyamatosan

működik. Végeredményben nem örülnek a lehetőségeknek, aggodalmaik vannak ezzel kapcsolatban, hogy ezt hogyan lehet megcsinálni, valamint a nyomásváltozás hogyan változtatja Pusztaszabolcs vízellátását. Ezt a kérdést el kell dönteni, hogy kapjon a polgármester egyértelmű felhatalmazást, hogy mit képviseljen. Valamiféle egyezés kezd körvonalazódni az iváncsaiakkal kapcsolatban, akkor a képviselő-testület elé fog kerülni, hogy milyen műszaki ötleteik vannak. Az kiderült azzal, hogy majdnem mindenki hozzászólt, hogy az egyszerű leágazást a 200 mm-es csőről nem támogatja a képviselő-testület. A vitás kérdésekkel kapcsolatban két napirendi pont is van. Az 522 millió forint beruházásban van a 700 köbméteres napi kapacitásbővítés figyelhető meg.

A szennyvíztisztító teleppel kapcsolatban nincsenek vitás kérdések. Időben kialakult, a mezőgazdasági területből való kivonás elindult annak érdekében, hogy a szennyvíztisztító telepet lehessen bővíteni. A vitás kérdés a rekonstrukciós munkálatokról szól, korábban már egyértelműen kialakult a vasúti és a városi szennyvízrendszerhez való kötés. Szeptember óta merültek fel dolgok, például az eredeti elképzelésben az volt, hogy a 7-es számú átemelőnek, amely a Rövid utcában található, a rekonstrukcióját kell elvégezni ebből a projektből, amelyet két évvel ezelőtt az önkormányzat a saját pénzén megcsinált, mert olyan állapotban volt, hogy nem tudták megvárni a projekt elindulását. A 7-es számú átemelőnek a gépészeti rekonstrukciója volt betervezve a projektbe. Az üzemeltető javaslatára kitalálták, hogy akkor az 1-es számú átemelő rekonstrukcióját végezzék el, amely a projektben gépészeti rekonstrukcióként szerepel. A kivitelező a gépészeti rekonstrukciót szeretné megvalósítani, az üzemeltető pedig a teljeskörű rekonstrukciót, melyek között 10 millió forintos különbségek vannak. Fontos kérdés, hogy a 2-es számú átemelő, mely a Vörösmarty utcában található, minden projektben benne van, csak jelenleg az a probléma, hogy az útból magánterületre kell áthelyezni a 2-es számú átemelőt és ennek a magánterületnek a kisajátítása, megvásárlása, hogy oda lehessen rakni az átemelőt, hogyan miképpen lehet megcsinálni, mit enged a projekt pénzügyi elszámolás szempontjából, illetve mit enged a település Helyi Építési szabályzata. Neikl-Ladány Ágnessel kétszer beszélt az E.ON facsonkítás óta, hogy hogyan lehetne megoldani a felmerülő kérdést. Neikl-Ladány Ágnes azt javasolta, hogy a Tiszta utak, élő táj egyesület támogatási kérelmet nyújt be annak érdekében, hogy meg tudják valósítani a faültetést. A civil szervezetek támogatási része, előirányzata a költségvetésben lezárt, viszont a környezetvédelmi alap, amely létezik a költségvetésben, arra van lehetősége az önkormányzatnak facsemetéket vásárolni. Ezzel párhuzamosan bejelentkezett az iskola is, hogy szeretnének részt venni az ültetésben. November 15-én nem szállítottak ki fákat, mert olyan volt az időjárás, amely alapján azt javasolták, hogy ne vásárolják meg a fákat, mert a nyugalmi állapot nem alakult ki, ezért múlt héten pénteken érkeztek meg a fák. Hétfőgén nem volt alkalom, hogy ezt megcsinálják, hiszen december 1-re tervezték az iskolásokkal a faültetést, de mivel arra a napra fagyot mondtak, Kovács Lajos azt javasolta, Papacsek György pedig megerősítette, hogy a fákat minél előbb el kell ültetni. Megköszönte Neikl-Ladány Ágnesnek az ötletet, sajnálja, hogy ebben a helyzetben nem tudtak együtt dolgozni. Az Agrár Bizottságban is felmerült a fásítás kérdése, bár a gazdák nem örültek a fák elhelyezésének, hátráltatva érzik magukat a munkájukkal kapcsolatban.

A téli melegedő megrongálása miatti bírósági tárgyalással kapcsolatosan elmondja, hogy januárban, vagy februárban a téli melegedőt használó személy nem tudta kivárni a téli melegedő házirend szerinti megnyitását, ezért 18 óra előtt felfeszítette az ajtót és használta a téli melegedőt. Ezzel kapcsolatosan feljelentést tettek rongálás miatt és a bírósági tárgyalás során, mint sértettként került meghallgatásra, de döntés még nem született. A rongáló nem jelent meg a bírósági tárgyaláson. Hozzáteszi, hogy a tavalyi és tavaly előtti évben is ugyanaz az élettársi kapcsolatban lévő pár használta a téli melegedőt és más számára nem biztosította, ezért nem gondolja, hogy téli melegedőt kellene kialakítani, mert a tapasztalat az, hogy olyan emberek használták, akik már nincsenek Pusztaszabolcsra bejelentve.

A Vöröskeresztes kérdéshez kapcsolódóan azt mondta, hogy nem látta a Vöröskereszt emblémáját egyetlen szóróanyagban sem. Közben az önkormányzattól a Vöröskereszt nevében lett elkérve a kastély. A levelet megkapta és teljesen helyénvalónak találta és mivel hivatalos válasznak tűnt, ezért nem gondolta, hogy ezt külön meg kellene említeni a képviselő-testület két ülés közti anyagában. Véleménye szerint a Vöröskereszt jól működik Pusztaszabolcsban, bár jobban örülne, ha a szociális intézménnyel és más szociális civil szervezetekkel nagyobb összhangot alakítana ki. De ez csak saját véleménye. Van olyan emberek, akik mivel párhuzamosan működik két szociális hálózat, egyet, amit az önkormányzat működtet és ebbe még bekapcsolódik a Németh József féle Baptista Egyház, ez lefed egy nagy kört, valamint párhuzamosan működik a Vöröskereszt, akik véleménye szerint ugyanazt a kört szeretnék lefedni. A Vöröskereszt önállóan dolgozik, az önkormányzattal közvetlen kapcsolatban nincs.

A december 6-i meghívást mindenki megkapta, ahol a Magyarországi Cigányok Demokratikus Szövetsége szeretné létrehozni a pusztaszabolcsi szervezetét. Ők is saját szociális hálót szeretnének kialakítani, hogy etnikai alapon tudják a szociális támogatásokat biztosítani és az önkormányzattól várják a segítséget.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Hivatalos választ ő is tud adni. Kiegészítésként annyit mondott el, hogy együttműködnek a családsegítővel, a Vöröskereszt tényleg sikeres, bármennyire is frusztrálja ez a polgármester urat. De nagyon sokan állnak a képviselőasszony mögött, teljesen más koncepció alapján épül fel. Ha a családsegítőnek bármire szüksége van, akkor kapcsolatban vannak, segítenek. Csupán nem verik nagy dobra, hiszen 3 éve azt mondták neki, hogy ne mutogassa magát. Senkit nem szeretne kellemetlen helyzetbe hozni, hogy segítséget kér tőle, így próbálja megoldani a saját forrásaiból, a saját elképzelései alapján.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy nem érzi frusztrálva magát. Kérte, hogy képviselő asszony akkor tegyen ilyen megállapításokat, ha teljes mértékben meg van róla győződve és bizonyítani tudja. Kéri, hogy a próbálják meg a véleménynyilvánításokat abban a mederben tartani, hogy közben nem sértik meg a másikat.

Tüke László: A polgármester úr azt mondta, hogy 700 köbméter/ nap lesz az új kapacitása az új tisztítónak. Az eredeti elképzelések szerint úgy emlékszik, hogy 1000 köbméter/ nap volt, ez jelentős differencia. Ez aggodalommal tölti el, mert korábban büntetést is fizettek amiatt, hogy nem volt elég kapacitása a régi szennyvíztisztítónak, az 500 köbméter/ nap volt. ez csak egy minimális kapacitásnövekedést jelent az 500-hoz képest a 700. Az 500 köbméterhez képest az 1000 köbméter, amely az eredeti paraméterek szerinti növelés, az dupla kapacitást jelent. Amikor megemelkedik a talajvíz, akkor akár az 1000 köbméter feletti problémát is okozhat. Véleménye szerint a 700 köbméter/nap kevés. Akkor elég lehet a 700 köbméter, ha az infiltráció kérdését is megoldják, csak az rengeteg bontással jár. A kettőt valahogy össze kell hangolni.

Csányi Kálmán: Tüke László arra emlékszik, hogy egy nagy puffer tartályt fognak létrehozni, amely az időnkénti nagy szennyvízbőséget egy hétre tudja tárolni. Nagy vita volt 6 évvel ezelőtt, miszerint 365 nappól hány napot tudnak garantálni, ahol jól működik a rendszer. Akkor azt mondták, hogy 7 nap, amit Pusztaszabolcsnak el kell viselnie, tudomásul kell venni, hogy 7 napig nem tud jól működni a rendszer azokkal a paraméterekkel, amik jelenleg működnek. Ha 3 napra csökkentették volna azt a 7 napot, ott merült fel az 1000 köbméter/nap. De az olyan költségnövekedést okozott volna, hogy azt nem tudták volna felvállalni. Az infiltráció kérdése 2015-ös, DRV által készített felmérésben jelentős talajvíz betöréseket láttak, ebből néhányat meg fognak szüntetni. Az Ady Endre utca elején, Mátyás király utcában az iskolánál, a József Attila utcában, olyan helyeken, ahol aszfaltos utak vannak. Hiába próbálkoztak a kiásás nélküli javítás megvalósításában, nincs meg az a technológia, amivel ezt meg lehetne csinálni. A vitás kérdések azok, hogy a DRV nem találta meg azt az anyagot, amit az önkormányzatnak odaadott. A polgármester adta át ezt az anyagot a DRV új munkatársának, amely alapján pontosan be tudja határolni ezeket a problémákat. Arra fel kell készülni, hogy a József Attila és a Mátyás király utcában gödrökre kell számítani, ahogy tapasztalták az Arany János utcában és a Gépállomás utcában. A konszolidációs időszakban, 2-3 hónapig, amíg pihentetik a gödröket, addig nem tudják leaszfaltozni. Szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 2 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
396/2018. (XI. 28.) határozata
A két ülés közti eseményekről szóló tájékoztatóról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Kérdések, interpellációk

Paál Huba: Örvendetes az önkéntes járdaépítés, azonban kettős probléma vetődik fel. Semmi rendszer nincs benne, az utca közepén valaki vállalja, előtte és utána ugyanaz a rossz járda marad. Műszaki ellenőrzése nincs a járdaépítésnek? Több helyen látja azt, hogy a járdaszintek különbözőek, minden átmenet nélkül. Azt kéri, hogy ha ilyenre adnak lehetőséget, akkor műszaki előírást is adjanak nekik és ellenőrizni kell. Az, hogy az utca közepén van egy felújított járdaszakasza, 10 cm-el magasabban az eredeti járdához képest, az nem a város előnyeit szolgálja. A másik felvetése az volt, hogy kaptak a cikolai lakosok a héten, vagy a múlt héten egy tájékoztatót, miszerint a cikolai víz csak forralás után fogyasztható. Szeretné megtudni, hogy mi a probléma. Mikrobiális probléma van vele, vagy a víz összetétele olyan? Megvették a glóbuszt, ki lett pucolva és azzal szembesülnek, hogy nem ivóvíz minőségű a víz. Véleménye szerint hiába lesz új vezeték, a vízminőség nem fog megváltozni.

Majda Benedek: A kutak engedélyeztetési eljárásáról érdeklődött. Megjelent az új információ, hogy eltolták a határidőt a bejelentéssel kapcsolatban, de egyértelműen az van leírva, hogy a fűrt kutaknál tolták el a határidőt. Az embereknek egy jogász véleményére lenne szükség. Arra kéri a jegyző asszonyt, vagy a polgármester urat, hogy egy határozott állítással álljanak ki az emberek elé és mondják el, hogy mit kell tenniük.

Csiki Szilárd: Megkérte a polgármester urat, hogy a rendőrség felé jelezze, hogy akik az Adonyi úton szoktak mérni, jó lenne, ha máshol is mérnének, például a Besnyő felől érkező úton. Kikerült az 50-es jelzésű tábla a külső sorompóhoz, de nem tartják be és balesetveszélyes. Erre kellene kérni a rendőrség illetékes embereit. A másik kérdése az volt, hogy az adventi programsorozatra ki és hogyan határozta meg, hogy melyik civil szervezetek vehetnek részt.

Simoné Zsuffa Erzsébet: Múlt héten szombaton tartottak egy lakossági fórumot, amelyre nem tudott elmenni a polgármester a másnapi keresztelő miatt. Nagyon sok lakó van itt, aki szeretett volna kérdéseket feltenni. Megkérdezte, hogy ad-e lehetőséget arra, hogy röviden, megfogalmazva feltehessék a kérdésüket, akár Cikoláról átjött lakók.

Csányi Kálmán: A járdaépítésre vonatkozóan az a rendszer, hogy akinek szüksége van arra, hogy jobb járdája legyen, azok jelentkeznek és azok számára nyújt támogatást az önkormányzat. Az itt jelenlévő Pup József is összefogott 3 ingatlan társával és megoldotta a problémát. Műszaki ellenőrzés történik, a szintbeli kapcsolatra vonatkozóan Paál Huba véleménye 2017-ig igaz lehet. Az idei évben úgy kötötték meg a szerződést, ami a városképi rendeletben található, hogy a kapcsolódó járdaszakaszhoz vízszintesen és szélességben kapcsolódnia kell a járdának. Tud olyan járdaszakaszt az Iskola utcában, amelyet a tavalyi évben építettek, amely olyan anomáliákkal rendelkezik, mint amit Paál Huba képviselő mondott. Sajnálatos módon a Sport utcában van olyan terület, amely magánterület, azt a magánvállalkozó megcsináltatott, igyekezett a szintbeli különbség megteremtésére, de nem sikerült teljesen. A Spar előtti szakaszon, mely nem közterület, hanem a Spar területe, bár mindenki szerint közterület, de sajnos az árok partjái magánterület. Szívességből történt meg, hogy a járdán lehet közlekedni, illetve, hogy a Ricsi boltba lehet árut szállítani. Ezeket az anomáliákat nem lehet feloldani, akárhogy próbálkoznak. De ha nem akarják azt, hogy úgy járjanak, mint 2013-ban a vasúti házakkal kapcsolatban, akkor nem élezi ki az ellentétet. Tudomásul veszik, hogy engedik az embereknek, hogy átmenjenek, nem úgy, mint a Bóna, aki lezárta szolgálmi utat. A műszaki ellenőrzést a műszaki kolléga végzi.

Negyedévente szokták a cikolaiaknak az ivóvizét vizsgálni, kötelező jelleggel, ahogy az önkormányzatnak meg van határozva. Ebben az esetben az ÁNTSZ vett vízmintát. Az ÁNTSZ azt a határozatot hozta, hogy csak forralás után fogyasztható a víz, bakteriális probléma miatt. Általában ez akkor szokott kialakulni, amikor pangóvíz jönnek létre. Mivel még rendes üzemeltetője nincs a rendszernek, nem tudják pontosan meghatározni, hogy mennyi vizet kell a glóbuszban tartani, hogy ne alakuljon ki pangóvíz. Visszautasítja a vádat, hogy az állati ürülék miatt alakult ki. A kút körbe van kerítve, lakattal lezárva. A glóbusznál lehetnek esetleg szabadon állatok, de nincs olyan, ahol szennyezni tudná a vizet. A kutakról szóló tájékoztatót a jegyző asszony fogja elmondani. A rendőrségi kérdés elég nehéz dolog, mert próbálkozott körülbelül két évvel ezelőtt, hogy ne csak ott mérjenek, hanem máshol is, például Cikolánál, hiszen a teherautók bődületes sebességgel haladnak át Cikolán, illetve a Besnyő felé történő mérést a gyalogjárda

hiánya miatt kellene szorgalmazni. Valamilyen engedélyeztetési eljárásokat kell megtenniük ahhoz, hogy ez létrejöjjön. Az adventi programsorozattal kapcsolatban Horváth Zoltán képviselő egyeztetett. A fórummal kapcsolatban az a véleménye, hogy a képviselők összeszedték azokat a gondokat, amelyek a fórumon felvetődtek és ezeket megfelelő formában át tudják adni a képviselő-testület, illetve a polgármester számára. azért nem tudott jelen lenni a fórumon, mert másnap keresztelőre ment, szombat este pedig az édesanyjákat fogadta, hogy menjenek közösen a keresztelőre. Egy vonattal később érkeztek, mint ahogy tervezte, amikor ez kiderült, akkor 18.03 órakor Csiki Szilárd képviselőt értesítette, hogy nem tud részt venni a rendezvényen.

Horváth Zoltán: Az adventi rendezvénysorozatot ő szervezi, minden héten vasárnap tartják, mindenkit szeretettel várnak az önkormányzat előtt. Ez egy viszonylag bonyolult szervezés, mert bele kell vonni az egyházakat, egyéb intézményeket és egyesületeket is. Igyekezett minden egyesületet belevinni, hiszen a jelenlévőket ők látják vendégül. Nem tudja, hogy ki maradt ki, talán a Tiszta utak élő táj, akit megkérdezett két éve, amikor ez elkezdődött, hogy szeretnének-e részt venni, melyre azt a választ kapta, hogy nem. Elképzelhető, hogy nem volt elég alapos és nem kérdezett meg mindenkit, amelyért elnézést kér. A Motoros Egyesülettől megkérdezte Hambalgó Lászlót, hogy hogyan szeretne részt venni, hiszen ő két szervezetnek is az elnöke, amelyre azt a választ kapta, hogy a Polgárőrség képviselőjében szeretne jelen lenni. Nagyon hálás azért, hogy egy hétvégén valamelyik szervezet bevállalja önkéntesen a forró tea készítését és szívesen osztja azt. Ha valaki kimaradt, nála nem jelzett. Ez egy szívből jövő szervezés, egy adventi rendezvénysorozat, amely arról szól, hogy mit jelent a karácsony, hogy milyen készülődést jelent hétről-hétre, hogy mit jelent a keresztényeknek minden vasárnap arra készülni, hogy eljön majd a Megváltó. Véleménye szerint, aki részt vesz ezen a rendezvényen, az elfogadja ezt a világnézetet és hangulatot. Ez az egész egy nagy mosolygás és örömteli dolog.

dr. Nagy Éva: Az előző testületi ülésen egy részletes tájékoztatót adott a kutakkal kapcsolatban. Székesfehérváron volt a Kormányhivatalban, ahol egyeztettek, hogy változni fognak-e a jogszabályok, és igen, a határidőt kitöltték. Arról beszélnek, hogy fűrt kutakra vonatkozik csak a bejelentési kötelezettség. Fenntartaná az előző tájékoztatót, amíg nem születik meg egységes szabály erre vonatkozóan. Azt javasolták, hogy az 1992. március 12. előtti kutaknak a bejelentésével várniuk kellene, hiszen annak nincs nyoma, az nem engedélyköteles. Valószínűleg a fűrt kutak átkerülnek a Katasztrófavédelem hatáskörébe. Ismét kaptak egy sokoldalú tájékoztatót, amelyet le fog rövidíteni és ismertetni fog. Czöndör Mihály képviselő meghívta a Konyhakert programjába, ott is fog egy tájékoztatót tartani, illetve a honlapra is felkerül majd a tájékoztató.

Paál Huba: Valóban él még a december 31-i határidő, de a Parlament felé készült egy előterjesztés, miszerint a törvényhez nincs eljárási rend. Ezt tárgyalni fogja a Parlament december 10. környékén, amelyben benne van a 2020-as határidő is. A jelenlegi törvény szerinti határidő december 31.

dr. Nagy Éva: Az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényt nem lehet a kutak engedélyeztetése kapcsán alkalmazni, ezért ez még kidolgozásra szorul.

Csányi Kálmán: azt szűrte le a jegyző által elmondottakból, hogy egyelőre él a korábban kiadott tájékoztató, valamint, hogy az 1992. március 15. előtti kutakkal ne foglalkozzanak. Lehet, hogy ez az információ két hét múlva változni fog.

Napirend 3. pontja

Az önkormányzati intézmények dolgozóinak év végi külön juttatása

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy két bizottság tárgyalta és mindkét bizottság egyetértett azzal, hogy az önkormányzati és önkormányzati fenntartású intézményi dolgozók 50.000 forintos béren kívüli juttatást kapjon Erzsébet utalvány formájában továbbá az egyhavi bérkeret 20 %-ának megfelelő jutalmat fizessen. a Humán Bizottság javasolta, hogy a József Attila Általános Iskola dolgozói, a fogorvosi asszisztens, valamint a házi orvosi asszisztensek egységesen 10.000 forint/ fő béren kívüli juttatást kapjanak Erzsébet utalvány formájában.

Csiki Szilárd: Megkérdezte, hogy érintett-e.

dr. Nagy Éva: Véleménye szerint nem, úgy ahogy az óvodánál és bölcsődénél sem.

Tüke László: Érintettséget jelentett be.

Csányi Kálmán: Elmondja, hogy született egy jogi állásfoglalás, nem személyekről szavaznak, hanem csoportról, akkor nem kell érintettséget jelenteni.

dr. Nagy Éva: Mivel az önkormányzat juttat az intézmények felé egy keretösszeget, és az igazgató hatásköre ezen összegek elosztása, ezért nem személyre szóló a döntés, nincs személyes érintettség. Azt nem a képviselő-testület határozza meg, hogy ki mennyit kap, hanem az intézményvezető.

Csányi Kálmán: Egy csoport kapja, amiben éppen beletartozik egy közeli hozzátartozó is, de mivel intézmény kapja, ezért nincs személyes érintettség.

A vitát megnyitotta, de mivel senki nem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy 2018. december hónapban a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal, a Könyvtár és Művelődési Ház, a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde, a Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény és a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat a 2018. évi bérjellegű maradványából munkavállalói részére időarányosan 50 ezer Ft/fő béren kívüli juttatást Erzsébet utalvány formájában biztosítson, továbbá az egyhavi bérkeret 20 %-ának megfelelő jutalmat fizessen.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
397/2018. (XI. 28.) határozata**

Az önkormányzati intézmények dolgozóinak év végi külön juttatásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy 2018. december hónapban a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal, a Könyvtár és Művelődési Ház, a Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde, a Pusztaszabolcsi Szociális és Gyermekjóléti Intézmény és a Pusztaszabolcs Város Önkormányzat a 2018. évi bérjellegű maradványából munkavállalói részére időarányosan 50 ezer Ft/fő béren kívüli juttatást Erzsébet utalvány formájában biztosítson, továbbá az egyhavi bérkeret 20 %-ának megfelelő jutalmat fizessen.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Intézményvezetők

Határidő: 2018. december 31.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat a Pusztaszabolcsi József Attila Általános Iskola dolgozói, a fogorvos asszisztens, valamint a háziorvosi asszisztensek részére 10.000,- Ft/fő béren kívüli juttatást Erzsébet utalvány formájában biztosít a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
398/2018. (XI. 28.) határozata**

Az önkormányzati intézmények dolgozóinak év végi külön juttatásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat a Pusztaszabolcsi József Attila Általános Iskola dolgozói, a fogorvos asszisztens, valamint a háziorvosi asszisztensek részére 10.000,- Ft/fő béren kívüli juttatást Erzsébet utalvány formájában biztosít a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Napirend 4. pontja**Tájékoztató pályázatokról és pályázati ütemtervről**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondja, hogy ezt a napirendi pontot mindhárom bizottság tárgyalta és elfogadta.Czöndör Mihály: Javasolja, hogy a táblázat – szóbeli kiegészítéssel – a Szabolcs Híradóba kerüljön be.Paál Huba: Úgy értelmezi a jelenlegi táblázat és a 2019. évi koncepciót figyelembe véve, hogy év végén nagy lesz a maradvány és megkérdezi, hogy a Kincstár nem fog-e szólni emiatt, mivel ennek az összegnek a nagy része 2019-ben kerül elköltésre.Csányi Kálmán: Elmondja, hogy 2010. év előtt még valóban nem lehetett maradványt átvinni a következő költségvetési évre, azonban most már ez megengedett. A pályázati pénzek is korábban részletekben kerültek kifizetésre – annak függvényében, hogy mit valósított meg az önkormányzat az aktuális pályázatból – de jelenleg már előre átutalják a megnyert pályázat összegét és utólagosan kell elszámolni vele. Hozzáteszi, hogy annyi kikötés van ezekkel a pályázati pénzekkel kapcsolatban, hogy az Államkincstárnál vezetett számlaszámon kell tartani. Jelenleg 574 millió forintos pályázati pénz vár elköltésreHorváth Zoltán: Véleménye szerint ezek a pályázatok – amelyeket megnyertek – jól elő voltak készítve és úgy tűnik, hogy érdemesnek tartották Pusztaszabolcsot arra, hogy ennyi pénzt ideítéljenek. Úgy gondolja, hogy ezek az elnyert pályázatokkal megvalósított elképzelések közösségteremtő és gazdaságélénkítő hatással lehetnek a településre. Álláspontja szerint ezek a pályázatok, amelyeket elnyertek, mindenképpen a testület munkáját is dicsérik. Azt gondolja, hogy méltán lehetnek büszkéek arra, amit letettek az asztalra és örül, hogy ilyen hasznos előrelépéseket tudnak véghez vinni.Simoné Zsuffa Erzsébet: Úgy gondolja, hogy örülni kell minden fillérnek, amit megnyer a város, de álláspontja szerint nem lehet a pénzügyi Bizottság elnöke ennyire elfogult (Horváth Zoltán), hogy ne lássa azt, hogy Pusztaszabolcs – a megyében lévő hasonló településekkel szemben – nem kimagasló összeget nyert a pályázatokon. Hozzáteszi, hogy az ötszázmillió forintos pályázati összeg nem kevés, mellyel az éves költségvetés 1 milliárd forintot is meghaladja, de ez - álláspontja szerint - megtévesztő, mert másra nem használhatja fel a település, mint a pályázaton vállalt feladatokra. Álláspontja szerint a Termelői Piacra nyert 14 millió forint – melyet Iváncsával közösen nyertek – erre a célra soknak tartja. Javasolja a Pénzügyi Bizottság elnökének, hogy járjon nyitott szemmel és hasonlítsa össze a hasonló településeket, hogy milyen összeget nyertek pályázaton és ehhez képest Pusztaszabolcs milyen kis „morzsákat” kapott.Csányi Kálmán: Megjegyzi, hogy a Termelői Piac létrehozása, mely Iváncsával közösen nyert pályázati pénzből hozott létre az Önkormányzat, ez volt 14 millió forint, de ugyanakkor ez a 14 millió forintos beruházás segítette elő a Zöldváros projekt közel 250 millió forintos támogatásának az elnyerését. Hozzáteszi, hogy a Termelői Piac létrehozása az összes képviselő által támogatott feladat volt, melyet létre is hoztak.Wasserné Ősi Márta: Paál Huba képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy az Államkincstár soha nem vizsgálta és nem kifogásolta az önkormányzatnál lévő maradványokat. A TOP-os pályázatok miatt ilyen magas most ez az összeg, de eddig is maradvánnyal zárták az évet.Horváth Zoltán: Úgy gondolja, hogy mindenki más oldalról látja a jelenlegi helyzetet, ő igyekszik a pozitív oldalt nézni. Megjegyzi, hogy véleménye szerint, ha Zsuffa képviselő asszonyon múlna, akkor a jelenlegi 574.171.000 Ft-ból nem látna a város egy fillért sem, ha nem a polgármester úr ülne abban a székben, ahol ül.Tüke László: Úgy véli, hogy elég komoly munka folyik a településen, amelyet alátámasztanak az elhangzott számok. Örül, hogy mindezt hallotta a lakosság is. Azt gondolja, hogy ez közös sikere az önkormányzatnak, melyből nem zárna ki senkit sem. Meglátása szerint a beadott TOP-os pályázatok szinte mindegyike nyert, így ez a testület lobbi készségét bizonyítja. Elmondja, hogy részt vett egy TOP-os pályázati tájékoztatón, ahol azzal szembesült, hogy sok település vagy azért nem kapta meg a kért pályázati összeget mert vagy

túl-, vagy alul becsülte a megvalósítani kívánt feladat nagyságát, vagy egyszerűen nem adott be megfelelő pályázatot. Úgy véli, hogy egy komoly apparátusi munka van mindezekben a pályázatokban. Meglátása szerint annak fényében tűnik olyan soknak ez a pályázati összeg, ha visszaneznek a 2010 előtti időszakra, mert akkor kvázi csak csepegtettek Pusztaszabolcsra támogatást. A korábban nyert támogatásokhoz képest ez az összeg óriási és ez a siker is óriási és ez a különbség a korábbi és a jelenlegi időszak között.

Csányi Kálmány: Hozzáteszi, hogy az utólagos finanszírozás megnehezítette a korábbi pályázást. Jelenleg előre finanszírozás van, mely azért megkönnyíti a pályázást és nem hoz likviditási problémát az önkormányzat számára.

Paál Huba: Úgy gondolja, hogy a pénznek örülni kell, csak jó dolgokra kell fordítani. Álláspontja szerint a probléma ott van, hogy ezeket a pályázati pénzeket nem a jelenleg fennálló problémák megoldására lehet fordítani. Úgy véli, hogy jó lenne a Zöldváros, a Piac, ha lenne a településnek megfelelő útjai, járda, kerékpárút, azokat az alap infrastruktúrákat biztosítani, ami kell a lakosságnak. Sok olyan hiányosság van a településen, amelyre jó lenne, ha lenne pénz. Azóta van kánaán pályázatok terén, amióta uniós pénzeket kapnak, de ez nem tarthat sokáig. Sok olyan probléma van, ami lemaradás és be kellene pótolni, ilyen például a cicolai víz kérdése is.

Csányi Kálmán: Úgy gondolja, hogy az önkormányzat igyekszik mindent megtenni, akár az egészségügyért, akár másért. Jelenleg az egészségügyre kb. 60 millió forintot költ az önkormányzat. Belterületi utakra jelenleg nincsen uniós pályázat. Az Adonyi, a Velencei és a Sport utcákat a Közútkezelő megcsinálta, így úgy véli, hogy apránként ezek is megvalósulnak.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Köszöni, hogy a polgármester úr kimondta, hogy nincsen uniós pályázat utakra. Úgy gondolja, hogy az öröm akkor lenne közös, hogyha a fideszes polgármester el tudná érni, hogy ezekre is legyen támogatás, példaként felhozva Várpalota települést. Véleménye szerint a polgármesternek a cicolai vizet is állami segítséggel kellene megoldani és nem hitellel. Javasolja, hogy kérjenek segítséget Galambos Dénestől. Úgy tudja, hogy az aluljáró kérdésében is őt kérdezték meg. Megkérdezi, hogy lesz-e aluljáró Pusztaszabolcson aszfaltos úttal? Álláspontja szerint akkor lobbiznának jól, ha ezt el tudnák intézni.

Csányi Kálmán: Elmondja, hogy az aluljáróval kapcsolatban azt a választ kapta, hogy örüljön, amíg nincsen egyértelmű válasz az aluljáró kérdésre, mert addig még bármi alakulhat. A határozati javaslatot annyival szeretné kiegészíteni, hogy köszönik meg a pályázati referens eddig végzett odaadó munkáját a pályázatok elkészítésekor és menedzselésében.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az aktuális pályázatokról és pályázati ütemtervről szóló tájékoztatót.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

399/2018. (XI. 28.) határozata

Tájékoztató a pályázatokról és pályázati ütemtervről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy testülete elfogadja az aktuális pályázatokról és pályázati ütemtervről szóló tájékoztatót.

Napirend 5. pontja

Az önkormányzat háromnegyed éves pénzügyi beszámolója

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy mindhárom bizottság tárgyalta és elfogadta a beszámolót.

A vitát megnyitotta, de mivel senki nem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. költségvetési év háromnegyedévi zárásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 6 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 3 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
400/2018. (XI. 28.) határozata
Az önkormányzat háromnegyed éves pénzügyi beszámolójáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. költségvetési év háromnegyedévi zárásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Napirend 6. pontja

2019. évi lakbérek és helyiségbérleti díjak meghatározása

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

Csányi Kálmán: A Pénzügyi, valamint a Településfejlesztési és Értéktár bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Megkérdezte, hogy amióta az ő ciklusuk van, hány %-kal növelték a helyiségbérleti díjakat.

dr. Nagy Éva: 4 évre visszamenőleg évente 5%-os volt az emelés, a tavaly előtti évben pedig 50%-os, az után az emelés után pedig minimális emelést javasoltak.

Csányi Kálmán: Megkérdezte, hogy tudja-e valaki, hogy a lakbérek piaci ára hány %-kal emelkedett. Amikor alacsonyok voltak az árak, akkor nem adtak semmilyen felújítási lehetőséget. Felemelték az árakat, amelyet azért tettek, hogy azt a magasabb összeget vissza tudják forgatni a bérlakásokba valahol ablakcserét végeznek, teljes felújítást, ajtócsereét, valahol pedig a fűtés és kémény kérdése megoldódjon.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Elmondta, hogy a fizetések nem emelkednek olyan gyorsan, ezzel szemben drágul az élelmiszer és a vállalkozások sem tudnak biztos lábakon állni. Tudomása szerint már akkor is ebből a pénzből lett finanszírozva a bérlakások felújítása. Nem fogja támogatni.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy a minimálbérek is emelkednek évente 10-12%-ot. Az egyszeri nagy emelés után joggal várják el a bérlők, hogy ebbe forgassák vissza a beérkező összeget és ezt meg is teszik.

Paál Huba: Elmondta, hogy eddig az infláció mértékéhez csatolták a növeléseket. Egy komfortos lakás bérleti díja 236 forint/négyzetméter/hó és ezt 5%-kal szeretnék emelni. azt kérdezte, hogy mi az indoka, ugyanis a Statisztikai Hivatal közleménye alapján 1-2%-os az infláció. Nem érti, hogy akkor miért kell emelni az árakat egy ilyen mértékű emelés után. Elmondta, hogy nem tudja támogatni.

Tüke László: Elmondta, hogy felszorozta az összeget és az eredmény nevetségesen olcsó, hiszen a magánlakások bérleti díja közel dupla ennyibe kerülne. Egyszer volt egy nagyobb összegű emelés, most pedig ezek a minimális emelések szükségesek ahhoz, hogy a bérlakásokat fel tudják újítani, hiszen korábban erre az önkormányzat semmit nem költött. Több kollégája is él ilyen bérlakásban és nem volt szigetelés az ablakon, ahol süvített be a szél. Az a magasabb bérleti díjnak köszönhetően ki lett cserélve, ezáltal a fűtésre is kevesebbet kellett költenie. Többet kell költenie a bérleti díjra, de energiahatékonyság szempontjából visszakapja ezt az összeget. Véleménye szerint ez egy korrekt ajánlat a bérlők felé.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy az lehet 3%-os infláció is és ha az építéssel kapcsolatos eszközökről beszélnek, akkor akár 5% is kevés lenne.

A vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet tartalmát elfogadja.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 6 fő igen, 2 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
401/2018. (XI. 28.) határozata
Rendelet-tervezet szövegének elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet tartalmát elfogadja.

Felelős: dr. Nagy Éva jegyző

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletét az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 6 fő igen, 2 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI. 28) önkormányzati rendelet módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 19/2008. (XI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletét az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, nem lakás céljára szolgáló egyéb helyiségek (üzletek) bérleti díját 2019. január 1. napjától 5 %-kal megemeli az alábbiak szerint:

Bérlemény címe, alapterülete			2019. évi díj Ft/m ² /hó (ÁFA nélkül)
Sport u. 2/2. sz.	I. üzlet	44 m ²	802,-
Sport u. 2/2. sz.	II. üzlet	57 m ²	802,-
Sport u. 2/2. sz.	III/1. üzlet	30 m ²	722,-
Sport u. 2/2. sz.	III/2. üzlet	39 m ²	722,-
Sport u. 2/2. sz.	IV. üzlet	33 m ²	802,-
Szt. István u. 28.	üzlet	65	802,-

A Képviselő-testület 420/2017. (XI.29.) Kt. számú határozata 2019. január 1. napján hatályát veszti.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 6 fő igen, 2 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
402/2018. (XI. 28.) határozata
Üzlethelyiségek bérleti díjának meghatározásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, nem lakás céljára szolgáló egyéb helyiségek (üzletek) bérleti díját 2019. január 1. napjától 5 %-kal megemeli az alábbiak szerint:

Bérlemény címe, alapterülete			2019. évi díj Ft/m ² /hó (ÁFA nélkül)
Sport u. 2/2. sz.	I. üzlet	44 m ²	802,-
Sport u. 2/2. sz.	II. üzlet	57 m ²	802,-
Sport u. 2/2. sz.	III/1. üzlet	30 m ²	722,-
Sport u. 2/2. sz.	III/2. üzlet	39 m ²	722,-
Sport u. 2/2. sz.	IV. üzlet	33 m ²	802,-
Szt. István u. 28.	üzlet	65	802,-

A Képviselő-testület 420/2017. (XI.29.) Kt. számú határozata 2019. január 1. napján hatályát veszti.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: dr. Nagy Éva, jegyző

Napirend 7. pontja

Ajánlatok infrastrukturális fejlesztési hitel felvételére

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a kérdéskört. Mind a két bizottság támogatta azt, hogy az OTP Bank Nyrt. 250 millió forintos ajánlatára vonatkozóan tegyék meg a szükséges lépéseket. Elmondja, hogy elvi döntésnek kellene születnie arról, hogy vegyen-e fel az önkormányzat hitelt, ha igen, akkor milyen összegben, milyen futamidővel és melyik bankkal kezdjenek el tárgyalásokat folytatni. Elmondja, hogy ha ezekről a kérdésekről születik most döntés, akkor fel kell vennie a bankkal a kapcsolatot, szerződés tervezetet kell készíteni, amelyet a testületnek jóvá kell hagynia. Ez körülbelül januárra fog megérkezni, majd ezt követően – ha pozitív döntést hoz a testület – akkor az éves költségvetésben szerepeltetni kell a hitel összegét. Ezt követően kell az államtól engedélyt kérni a hitel felvételére. Amennyiben az állam hozzájárul a hitel felvételéhez, mert az önkormányzat teljesíteni tudja a feltételeket, akkor válik élővé a szerződés akkor kerül folyósításra a hitel, melyet a megfelelő célokra tudnak felhasználni.

Mindegyik bank – az OTP Bank és az MKB Bank is – megküldte a hitel visszafizetésére vonatkozó ütemezést. Elmondja, hogy az ütemezés alapján látható, hogy az OTP Bank ajánlata szerint a 250 millió forint 15 évi törlesztés szerint kb. 293 millió forintot kell visszafizetni, ellentétben a 380 millió forintos hírszteléssel.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Tisztelettel kéri a képviselőtársait, hogy ne gondolkozzanak hitelfelvételen. A pénzügyminiszter tájékoztatása szerint több százmillió forintot tesznek félre, mert lassul a gazdaság. A költségvetés nem 1 milliárd forintos, hanem kevesebb, hiszen a pályázati pénzek miatt lett egymilliárdos. Nem támogatja a hitelfelvételt, mert nem akarja eladósítani a várost. Megkéri a polgármestert, hogy forduljon segítségért az államhoz támogatásért, vagy találjon ki más lehetőséget a cikolai víz kérdésének a megoldására. Elmondja továbbá, hogy nem lát sok esélyt az aluljáró megépítésére, ezért ezt lehetne felhozni érvként a cikolai víz kérdésnek megoldására. Elmondja továbbá, hogy a 2011-ben hozott stabilizációs

törvény azzal a céllal jött létre, hogy az önkormányzatok ne adósítsák el magukat. A törvény pontosan leírja, hogy az önkormányzat mire vehet fel pénzt, kormányzati engedéllyel vagy anélkül. Kéri a jegyző asszonyt, hogy olvassa fel a jogszabály azon részét, amely alátámasztja, hogy felvehet az önkormányzat hitelt útra, vízre.

dr. Nagy Éva: Elmondja, hogy utána néz és írásban tájékoztatja a testületet erről. Úgy gondolja, hogy ez a hitel célzottan az önkormányzatok részére került kialakításra és ez a hitel infrastruktúra fejlesztési céllal jött létre. Úgy véli, hogy az önkormányzat nem akar mindenáron hitelt felvenni, csak megoldást keres az önkormányzat a fennálló problémákra. Véleménye szerint ez egy lehetőség, arra, hogy a több éve fennálló problémát jogilag átlátható módon oldja meg. Álláspontja szerint ezt a kérdést sokszor át kell rágni és szakmai tanácsokat kell kérni.

Csányi Kálmán: Kiegészíti a jegyző asszony által elmondottakat annyival, hogy a Belügyminisztérium tájékoztatása szerint a cikolai víz kérdés megoldásához jelenleg nem tud az állam forrást biztosítani. A pontos beruházási költség ismeretében ismételten küldtek levelet a Kormány felé, de arra még nem kaptak választ. Jelen pillanatban, mivel ezt a problémát meg kell oldani, muszáj az önkormányzatnak más megoldásokban gondolkodnia, mivel nincsen annyi forrása évente, hogy ezt önerőből megoldja. Úgy véli, hogy ha hitelt vesznek fel, akkor az 5 éves 60 millió forintos hitelfelvétel – ami fedezné a Cikola víz megoldását – ugyanannyi problémával és papírmunkával jár, mint a több hitel felvétele, amelyből több mindent tudnának kivitelezni a településen.

Paál Huba: Megkérdezi, hogy kivel tárgyaltak a hitel felvétel ügyében? Bankkal, pénzügyi szakemberekkel vagy önkormányzati hatóságokkal? Úgy látja, hogy jogszabályi akadálya van a hitelfelvételnek, mert nincs olyan indok, beruházás, amely a 2011. évi törvény 10-es és 10/A szakasznak felelne meg és lehetővé tenné a hitelfelvételt az önkormányzat részére. Mivel nem látja a jogi lehetőségét, ezért nem tudja támogatni a hitel felvételt. A Cikolai vízzel kapcsolatban elmondja, hogy ez nagy probléma és nem elég a glóbuszt átvenni, de vastalanítani és egyéb teendőket kell elvégezni, ami nem fog a 60 millió forintba beleférni. A víztornyit 24 millió Ft+Áfa összegért vették meg, 8 millió forintot költöttek a tisztántartására, és most 60 millió forintot költenének rá, és még mindig nincsen egészséges ivóvíz, mert nincsen vastalanító. Úgy emlékszik, hogy a DRV ajánlatot tett arra, hogy a Dózsa György utcából kivinni a vizet Cikolára, ami kb. 150 millió forintba került volna kb. 10 évvel ezelőtt. Ha összeadják, akkor most is ott tartanak annál az összegnél, és abban az összegben a lakossági rákötés is benne volt. Véleménye szerint a DRV által ajánlott összeg nagyjából most is megállná a helyét. Tudomása szerint nincsen a kútnak jelenleg vízjogi engedélye és ha ráköltik a 60 millió forintos összeget, akkor sem lesz még egészséges ivóvíz Cikolán. Megkéri a polgármestert, hogy nézzenek utána, hogy van-e törvényi lehetőség arra, hogy hitelfelvételi kérelmet beadjanak.

Csányi Kálmán: Elmondja, hogy a bankok kifejezetten az önkormányzatok számára állították össze ezeket a hitelkonstrukciókat. Elmondja, hogy a Magyar Fejlesztési Bank – mely állami bank – feladata, hogy állami pénzeket helyezzen ki olyan feladatokra, olyan szervezetek számára, amelyek hitelképesek és fejlesztéseket fognak végrehajtani. Álláspontja szerint az ivóvíz, az utak javítása mind infrastruktúrális fejlesztés, amelyre fel lehet használni a Magyar Fejlesztési Bank által kiajánlott hitelt. Innen indult ki az egész, hogy van reális esélye az önkormányzatnak hitelből megoldani ezeket a feladatokat és így kérte be a három banktól az ajánlatokat. Mindegyik bank számol azzal, hogy mit jelent, ha önkormányzat veszi fel a hitelt, milyen engedélyekre van szükség ehhez. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat nem felel meg a jogszabályi feltételeknek, akkor ezt majd egy magasabb szervtől írásban meg is fogják kapni, de mindenesetre legalább meg kell próbálni. Elmondja továbbá, hogy tíz évvel ezelőtt a DRV által ajánlott 150 millió forintos összeg azért vált mára drágábbá, mert – és ezt a velencei polgármestertől is hallotta, akik Velencéről Hajdútanyára vitték ki a vezetékes vizet – szántóföldeken keresztül kell kivezetni az ivóvizet. A szántóföldön történő kivezetésre a szolgalmi jog bejegyeztetés miatt horror összegekkel kell számolni. Úgy emlékszik, hogy többször járták már körbe ezt a kérdést és még az is felmerült, hogy esetlegesen a Cikolai lakosokat költöztetnék be Pusztaszabolcsra és nem a vizet vinnék ki Cikolára. Mindent végigszámoltak, hogy tudják, hogy melyik változat kerülne kevesebbe és a következő kérdés, hogy olyan megoldást találjanak, amellyel az ott élőknek is megelégednének. Elismeri, hogy szükség van a vastalanító berendezésre is, melynek árát nem tartalmazza a közbeszerzési eljárás. Elmondja, hogy a DRV a kialakítandó rendszerben már be tudja állítani, hogy ne legyen pangóvíz, illetve, hogy minden olyan tisztító-fertőtlenítő tevékenységet el tud végezni, amelyet az önkormányzat nem.

dr. Nagy Éva: Megnézte a jogszabályt és az önkormányzatra nem a 10/A. szakasz vonatkozik, hanem a 10/B.§-ában foglalt a-b-c) pontok vonatkoznak együttesen, ami azt jelenti, hogy kötelező feladat ellátására lehet felvenni a hitelt abban az esetben, ha az a költségvetési egyensúlyt nem veszélyezteti. Az engedélyezés során ezt fogja vizsgálni az állam, hogy a hitelfelvétel veszélyezteti-e az önkormányzat költségvetési gazdálkodását.

Csányi Kálmán: Megállapítja, hogy a jegyző asszony tájékoztatása szerint jogi akadályok nem állnak fent.

Csiki Szilárd: Elmondja, hogy számára az a legnagyobb gond ezzel a hitellel kapcsolatban, hogy változó kamatozású, ergó nem tervezhető. A 250 millió forintos hitelre 45 millió forint kamatot kell jelen álláspont szerint visszafizetni, de az lehet, hogy 150 millió forint lesz. Amennyiben ez a 45 millió forintos kamat fix lenne, tervezhető lenne és akkor el tudná fogadni. Ha jól számolt, akkor ebből a 250 millió forintból – ha leveszik a Cikolára szánt 60 millió forintot – 6 km utat tudnak leaszfaltozni, mivel most aszfaltoztak le 1,2 km-t 30 millió forintból. Úgy gondolja, hogy ilyen számítás mentén 5 év alatt – hitel felvétele nélkül – tervezhetően 6,3 km utat lehet leaszfaltozni. Fél attól, hogy ez a 15 év elég hosszú idő és nem tudnak ennyire előre tervezni. Elmondja továbbá, hogy a hitelfelvétellel kapcsolatosan tartott fórumon az ott megjelent lakosság is ezen a véleményen volt.

Csányi Kálmán: Elmondja, hogy a BUBOR amivel számoltak az van a gazdasághoz kötve, az változhat, de ez összefügg az iparüzési adó bevétellel is, amellyel tudják kompenzálni az esetlegesen megnövekedett törlesztő részletet. Hozzáteszi, hogy évente kb. 30 millió forintos fejlesztési forrása van az önkormányzatnak, amelyet ha évente elköltenek, akkor csak az útra tudják elköltetni. Amennyiben viszont bejön bármilyen probléma, pl. mint a háziorvosi rendelő felújítása, fogorvosi rendelő vásárlása, pályázati pénzhez önrész biztosítása, akkor azt nem fogják tudni kezelni. Ezzel szemben a hitel törlesztő részlete kb. 22 millió forint, amelyből még mindig marad évente 7-8 millió forint a fejlesztésre, vagy a váratlan kiadásokra. Előadja, hogy nem látja annak a lehetőségét, hogy évente 1,-1,5 km utat leaszfaltozzanak hitel nélkül.

Majda Benedek: Elmondja, hogy a 250 millió forintból nagyjából 8,5 km utat lehet leaszfaltozni. Ha ezt úgy számolják, hogy évente 20 milliót tesz bele az önkormányzat – ez a törlesztő részlet -, akkor 15 év alatt 10 km út készülne, tehát kb. 1,5-2 km utat elbukja az önkormányzat. Ha ehhez hozzáteszi az önkormányzat a saját fejlesztési forrását évente 10 milliót, akkor abból összesen 13,5 km út épülhetne meg. Elmondja, hogy neki is vannak kétségei a hitel felvétellel kapcsolatban, a BUBOR és a gazdasági helyzet kapcsolata miatt. Azt is hallotta, hogy nem korrekt a testület részéről, hogy választások előtt venne fel hitelt. Utánanézett és talált egy 2012.11.29-ei testületi ülésről készült jegyzőkönyvet, amikor a településnek nem volt polgármestere, választásra készült a város és mindez a 2011. évi stabilizációs törvény elfogadása után történt. (Felolvassa a jegyzőkönyv részletét.) „... Egyetértett a hitel felvételével. A bizottság elég egyértelműen szokott fogalmazni. Most is azt javasolták, hogy a képviselő-testület felkéri az alpolgármestert 200 millió forint összegű hitelt felvétel előkészítésére... Azért ülnek itt, hogy a 6,5 ezer lakos életminőségét javítani tudják úgy, hogy jobb feltételeket biztosítsanak egészségházzal, jobb utakkal....” Ezt Paál Huba mondta, a pénzügyi bizottság akkori elnöke, és most hivatkozik a 2011-es törvényre, amikor 2012-ben ez volt. Kissé elbizonytalanodott a döntést illetően, mert nem látja a továbbiakat. Azok, akik ellenzik a hitelfelvételt azt kérdezik, hogy miért szüntették meg, miért alakították át a kommunális adót, hiszen ha az lenne, akkor tudnának utakat építeni. Nincs kétsége afelől, hogy bármikor visszaalakítaná a testület ezt az adót, és akkor lenne pénzüik. Azonban felmerült benne az a kérdés is, hogy mikor volt Pusztaszabolcson olyan aszfaltozás, amely önerőből valósult meg. Most volt saját önerőből aszfaltozás. Leszögezné, hogy a hitelfelvétel is előkészítés, mert az is benne van, hogy nem tud megvalósulni, de a lehetőséget meg kell adni.

Csiki Szilárd: Véleménye szerint el kell utasítani a hitelkérelmet. A 23 millió akkor igaz, ha nem változik a kamat. A BUBOR most lent van, ez csak felfelé tud mozdulni. Úgy gondolja, hogy ezért kiszámíthatatlan a hitel, ezért nem lehet vele tervezni. A hitelt mindenképpen vissza kell fizetni. Ha nem lesz annyi forrása az önkormányzatnak, akkor maximum nem épít új utakat, de a hitelt fizetnie kell 15 évig.

Paál Huba: Szeretné elmondani, hogy számolhatnak, de a BUBOR 0,21 most, amitől csak felfelé lehet eltérni és néhány tized százalékos változás már tízmilliókat fog elvinni. Azt gondolja, hogy 24 millió

forinttal megajándékozták a testületet, ami a kommunális adóból jött. utána éveken keresztül 12 milliók mentek sóderezésre. Akkor az alpolgármester úr azt mondta, hogy itt 30 évig nem lesz aszfaltos út a kommunális adó bevételből. Véleménye szerint azt kell vizsgálni, hogy vehetnek-e fel hitelt vagy sem. Amit korábban vettek fel hitelt, az 140 millió forint volt és 5 évre szólt. Sajnálja, hogy az akkori képviselő-testület elszalasztotta a 60 millió forintos uszoda pert, mert abból az összegből is meg lehetett volna csinálni a kötelező feladatot, amely nem került ennyibe. Amióta ez a testület van, azóta csupán a Gépállomás utca lett kijavítva, és érdekesnek tartja, hogy pont a választások előtt lett fontos az utak állapota és a Cikolai víz megléte is.

Csányi Kálmán: Úgy ítéli meg, hogy egyelőre nincsen konszenzus a hitel felvételével kapcsolatban a testület tagjai között.

Majda Benedek: Tisztázza, hogy amit korábban elmondott, csak azért mondta el, hogy lássák a párhuzamot az akkori döntés és a mostani döntés körülményei között. Megkérdezi, hogy ha nem akar a testület hitelt felvenni és nem kap állami támogatást, akkor hogyan oldja meg a Cikolai víz kérdését. Úgy véli, hogy amikkel érvelnek a képviselő társai a hitel felvétel ellen, azok nem állják meg a helyüket, ha a korábbi döntéseket is megnézik, mint például, hogy megvásárolták a glóbuszt és terveket készítetttek a Cikolai ivóvíz hálózat kiépítésére. Véleménye szerint ezt a folyamatot elindította a testület és most végig kell vinni.

Tüke László: 2006-ban az önkormányzat felvette a „Sikeres Magyarországért” infrastrukturális fejlesztési hitelt utak építésére, belterületi vízrendezésre 104 és 36 millió forint értékben, összesen 140 millió forint összegben. Figyelembe véve az akkor árfolyamot és a mostanit, nagyjából a mostani 250 millió forintnak felel meg az az összeg. Az akkori pénzügyi bizottság elnöke szintén Paál Huba volt és támogatta a hitelfelvételt. 2012-ben szintén ugyanezen célokra ugyanezen bizottsági elnök is egyetértett a hitelfelvétellel. A Cikolai ivóvíz problémája kb. 30 éve fennáll, és mostanság került jobban előtérbe. Úgy gondolja, hogy a 250 millió forintos hitelből a kátyús utak jelentős részét meg tudják javítani, illetve Cikola kérdését is meg lehet oldani. Korrektnak tartja a hitelajánlatot, bár elismeri, hogy vannak veszélyei, ahogy minden más döntésnek is. Véleménye szerint dönthet úgy is a testület, hogy nem csinál semmit, mert abban nincsen kockázat. A pályázati ütemtervek napirendi pontnál mondta Paál Huba képviselő úr, hogy nagyon sok mindenre lenne jó a pénz és felsorolta, hogy mennyi minden hiányzik a településen. Azt mondta, hogy „alapvető életfunkcióink hiányosak” és ezekre a hiányokra teremtsék meg a megoldást, keressenek pályázati lehetőséget, vagy kérjen az önkormányzat segítséget. Elhangzott az is, hogy utakra nincsen pályázati lehetőség, akkor miből oldják meg? Úgy véli, hogy az önkormányzat bevállalhat 250 millió forintos hitelt és ez egy felelősségteljes, korrekt döntés lenne. Álláspontja szerint azért kell ezt bevállalni, mert emberi igény van arra, amire fel akarják venni, nevezetesen a Cikolai ivóvíz hálózat kialakítására, illetve az utak javítására. Ezek a problémák véleménye szerint megérik a hitelfelvételt.

Csiki Szilárd: Meglátása szerint arra nem érveltek a hitelfelvétellel egyetértő képviselők, hogy mit vállalnak be. Az MNB korábbi nyilatkozatát felolvassa, mely szerint az irányadó BUBOR értéke stabilan 0 körül van, de 2019 év végére emelkedni fog. Amennyiben 1% ponttal nő a BUBOR értéke, úgy 9-10%-kal nő a törlesztő részlet mértéke. Ennek mentén nem tudják, hogy mit vállalnak be. Cikolára a 60 millió forintot meg tudná szavazni – korábban is ez volt az álláspontja – mivel a 60 millió forint kamata 3 millió forint, ha el is szállna, akkor 9 millió lenne.

Paál Huba: Válaszolna az alpolgármester kérdésére. Úgy gondolja, hogy azért nem léptek eddig Cikola ügyében, mert nem az önkormányzat volt a tulajdonos. A hitel felvétel ügyében elmondja, hogy 187 millió forintot vettek fel 5 évre és vissza tudták fizetni, mert együttműködtek a bankokkal és mindent beterveztek.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Úgy érzi, hogy el akarják fedni az időutazással a lényegét. Ha már a régi időköt nézik, akkor már-már szállóigévé lett mondatát idézné a polgármester úrnak, mely szerint „nem kellenek ide utak, két hónapot kell kibírni, a márciust és az októbert”. Ezt nem egyszer mondta el az utakkal kapcsolatban. Arra kéri a képviselőket, hogy ne a jelenben éljenek, mert az nem felelős gondolkodás. 15 évre leterhelni egy várost, önös érdekből, hogy fel tudjanak mutatni valamit, az felelőtlen döntés. Elmondja, hogy 2013. február 14-én egyhangúlag adósságkonszolidációt kértek, amit az akkori jegyző nem támogatott és kérte, hogy ne menjen bele az önkormányzat egy ilyenfajta adósságkezelésbe. Akkor 20 millió forint adósságtörlesztést fogadott el a testület. Ez azt jelenti, hogy évente 181 millió forintról mondott le a testület, mert ennyitől esik el a pályázatok kapcsán. Úgy gondolja, hogy a hitelfelvétellel a várost veszélybe

hajszolják. Megjegyzi, hogy a nézők azért ülnek itt, hogy demonstráljanak az ügyben, hogy ne menjen be a város adósságba. Kéri, hogy név szerinti szavazást rendeljenek el.

Csányi Kálmán: Elmondja, hogy akkor közösen döntöttek, hogy egy fennálló – iváncsai tanuszoda – problémát megoldjanak. Akkor senki nem látta és nem tudta, hogy az akkora ígérvény mekkora összegről fog szólni. Hangsúlyozza, hogy közösen hozták meg a döntést. Hozzáteszi, hogy 2016-ban – 4 év múlva – estek el a 181 millió forintos pályázattól amiatt a döntés miatt, de ezt nem láthatták előre, viszont a problémát akkor és ott kellett 2013-ban megoldani. Úgy gondolja, hogy másképp gondolkodik az, aki felvett hitelt és tudta törleszteni, és az is, aki felvett hitelt és esetleg elveszítette. Az önkormányzat éves iparüzési adó bevétele 125 millió forint, melyből a törlesztő részlet évente 20-23 millió forint lenne, ez kb. 15%-át jelenti az iparüzési adónak. Ha a BUBOR emelkedik, akkor ez felmehet 20%-ra is, de ezzel egyidejűleg, tekintettel a gazdasági inflációra, akkor az iparüzési adó is felfelé emelkedik. A Stadler szerződése még 18 évre szól, mely fix iparüzési adóbevételel lehet számolni és emellett még két hangsúlyos gazdasági tevékenységet végző cég van a településen.

Simonné Zsuffa Erzsébet: Úgy érzi, hogy azt sugallják, hogy visszavezetnék a kommunális adót, ami kicsit úgy tűnik, mintha ördögtől való lett volna. Ez havi 1000 Ft-ot jelentett a családoknak. Attól fél, hogy ha ezt a kölcsönt felveszik és a BUBOR elszáll, akkor nemcsak kommunális adót kell kivetni a lakosságra, hanem egyéb adókat is, nehogy az önkormányzat csődbe menjen. Ha a kommunális adó jelen lenne a város életében, akkor 300 millió forintja lenne a városnak. Úgy véli, hogy nem a bankokkal kellene lepaktálniuk, mert ők megbízhatatlanok. Elmondja, hogy az OTP Banktól beszélt egy befektetési tanácsadóval, aki azt mondta, hogy direkt ilyen alacsony a BUBOR, hogy több céget, önkormányzatot behúzzanak. Öt évre vizsgálják a kockázatokat, nem pedig 15 évre. Álláspontja szerint az iparüzési adó nem fogja ugyanezt mutatni 15 év múlva.

dr. Nagy Éva: Elmondja, hogy név szerinti szavazás akkor lehetséges, ha a törvény előírja, vagy a polgármester elrendeli, melyet a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata is előírja.

Csányi Kálmán: Megkérdezi, hogy a Képviselő-testület hozzájárul-e a név szerinti szavazáshoz.

Csányi Kálmán: Kéri, hogy a részletekben ne név szerint szavazzanak, hanem névtelenül. Először határozzák meg az összeget. A Bizottságok 250 millió forintos hitelfelvételt javasoltak. Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hitelfelvétel végleges eldöntését névszerinti szavazással állapítják meg.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 6 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 3 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

403/2018. (XI. 28.) határozata

Névszerinti szavazásról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hitelfelvétel végleges eldöntését névszerinti szavazással állapítják meg.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a 250.000.000 forint hitelfelvételt.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 5 fő igen, 3 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

404/2018. (XI. 28.) határozata

Hitel felvételéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a 250.000.000 forint hitelfelvételt.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: folyamatos

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hitelt 15 éves futamidő megállapításával veszik fel.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 6 fő igen, 3 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
405/2018. (XI. 28.) határozata
Hitel felvételéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hitelt 15 éves futamidő megállapításával veszik fel.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: folyamatos

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hitelfelvétel a számlavezető banknál, az OTP Bank Nyrt-nél történjen.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 6 fő igen, 3 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
406/2018. (XI. 28.) határozata
Hitel felvételéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hitelfelvétel a számlavezető banknál, az OTP Bank Nyrt-nél történjen.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: folyamatos

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a cikolai ivóvíz beruházás és utépítés finanszírozásához az OTP Bank Nyrt 250.000.000,- Ft keret összegű, hosszúlejáratú fejlesztési hitel felvételére adott ajánlatát fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlat alapján az egyeztetést folytassa le a pénzügyekkel és javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felkéri a polgármestert, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.CXCIV. törvény, az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján gondoskodjon a hitelfelvétel engedélyeztetési eljáráshoz szükséges dokumentumok összeállításáról.

A jelenlévő 9 fő képviselőből 6 fő igen, 3 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással (név szerinti szavazással) az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
407/2018. (XI. 28.) határozata
Hitel felvételéről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a cikolai ivóvíz beruházás és útépités finanszírozásához az OTP Bank Nyrt 250.000.000,- Ft keret összegű, hosszúlejáratú fejlesztési hitel felvételére adott ajánlatát fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlat alapján az egyeztetést folytassa le a pénzügyekkel és javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.

Felkéri a polgármestert, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.CXCIV. törvény, az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján gondoskodjon a hitelfelvétel engedélyeztetési eljárásához szükséges dokumentumok összeállításáról.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: folyamatos

22.46 órakor Simonné Zsuffa Erzsébet elhagyta az üléstermet

Napirend 8. pontja

Az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepciója

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy mindhárom bizottság tárgyalta és támogatta. A Humán Bizottság támogatta a Stefánia programot, illetve az óvoda kérdésköréről kapcsolatban kérték, hogy lehet-e őket támogatni. A költségvetési koncepcióba az kerüljön, hogy 250 millió forinttal tervezzenek.

A vitát megnyitotta.

Paál Huba: Elmondta, hogy a mostani szabályozás szerint a költségvetési koncepció nem kötelező. Nem valószínű, hogy el fog dőlni a költségvetés jóváhagyásáig a hitelfelvétel.

Csányi Kálmán: Az a feltétele a kormányzati jóváhagyásnak, hogy a költségvetésben szerepeljen a hitelfelvétel.

Paál Huba: Mi történik akkor, ha nem kapják meg a hitelt? Akkor jelentős költségvetés módosításokat kell csinálni.

Czöndör Mihály: Javasolta, hogy a temetőben legyenek napelemes kandeláberek, a kastélypark területén világítási lehetőség és az Adonyi úti rendelő lakásfelújítás.

Csányi Kálmán: Az összesítésben nem kapta meg ezt a kiegészítést.

Paál Huba: Melyik irányba történne a temető bővítése?

Csányi Kálmán: A szántóföld irányába.

Majda Benedek: Javasolta, hogy a Védőnői Szolgálat épületének lábazatát erősítsék meg.

Csányi Kálmán: A vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs város Önkormányzata Képviselő-testülete a város 2019. évi költségvetés tervezésének szempontjaival egyetért. Hozzájárul ahhoz, hogy a 2019. évi költségvetés tervezési munkái a benne foglaltak alapján folytatódjanak.

A költségvetési tervező munka és a rendelet-tervezet előkészítése során az alábbi alapelvek érvényesítését tartja szükségesnek:

1. A költségvetési terv összeállításánál alapvető szempont a pénzügyi egyensúly megteremtése.

2. A költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező önkormányzati feladatok prioritását biztosítani kell. Önként vállalt feladat a költségvetésben akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete az önkormányzat saját bevételeiből megteremthető. Az önként vállalt feladat kiadásainak finanszírozása a kötelező önkormányzati feladat ellátását nem veszélyeztetheti.
3. A 2019. évi személyi juttatások tervezése során a 2019. évi költségvetési törvény által meghatározott közalkalmazotti illetménytáblát, közalkalmazotti pótlékalapot és a köztisztviselői illetményalapot kell figyelembe venni.
 - A cafetéria juttatás éves alapja köztisztviselők esetében 200.000 Ft/fő, a közalkalmazottak és a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó alkalmazottak esetében 134.500 Ft/fő.
 - A bankszámla hozzájárulás a havi illetmény bankszámlára történő utalás miatt minden alkalmazott esetében 1.000 Ft/hó.
 - A munkaruhával nem ellátott alkalmazottak ruházati költségtérítése nettó 20.000 Ft/fő/év.
4. A 2019. évi dologi kiadások tervezése során a 2018. évi eredeti előirányzat összegét kell alapul venni. Megszűnő előirányzat esetén a 2018. évi költségvetés eredeti előirányzatát nem lehet figyelembe venni. Új feladat esetén a 2018. évi költségvetésben biztosított előirányzat szintre hozásával kell tervezni.
5. A Képviselő-testület a civil szervezetek éves működését 2019-ban 5 millió forinttal kívánja támogatni.
6. A költségvetésben a nem várt kiadások finanszírozhatósága érdekében 5 millió Ft működési célú tartalékot kell képezni.
7. A Képviselő-testület a következő új fejlesztések tervezését tartja szükségesnek és lehetségesnek, melyeket a lehetőségek függvényében kell a költségvetési rendelet-tervezetbe beépíteni.
 - A temetőbe kerüljön elhelyezésre kandelláber és legyen megoldva a kastély hátsó bejáratánál a világítás kialakítása.
 - A védőnők részére kerüljön beszerzésre a Stefánia program, valamint az óvodai dolgozók részére a cafetéria juttatás helyett, ingyenes ebédet biztosítson az önkormányzat.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
408/2018. (XI. 28.) határozata
Költségvetési koncepcióról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a város 2019. évi költségvetés tervezésének szempontjaival egyetért. Hozzájárul ahhoz, hogy a 2019. évi költségvetés tervezési munkái a benne foglaltak alapján folytatódjanak.

A költségvetési tervező munka és a rendelet-tervezet előkészítése során az alábbi alapelvek érvényesítését tartja szükségesnek:

1. A költségvetési terv összeállításánál alapvető szempont a pénzügyi egyensúly megteremtése.
2. A költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező önkormányzati feladatok prioritását biztosítani kell. Önként vállalt feladat a költségvetésben akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete az önkormányzat saját bevételeiből megteremthető. Az önként vállalt feladat kiadásainak finanszírozása a kötelező önkormányzati feladat ellátását nem veszélyeztetheti.
3. A 2019. évi személyi juttatások tervezése során a 2019. évi költségvetési törvény által meghatározott közalkalmazotti illetménytáblát, közalkalmazotti pótlékalapot és a köztisztviselői illetményalapot kell figyelembe venni.
 - A cafetéria juttatás éves alapja köztisztviselők esetében 200.000 Ft/fő, a közalkalmazottak és a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó alkalmazottak esetében 134.500 Ft/fő.
 - A bankszámla hozzájárulás a havi illetmény bankszámlára történő utalás miatt minden alkalmazott esetében 1.000 Ft/hó.

- A munkaruhával nem ellátott alkalmazottak ruházati költségtérítése nettó 20.000 Ft/fő/év.
- 4. A 2019. évi dologi kiadások tervezése során a 2018. évi eredeti előirányzat összegét kell alapul venni. Megszűnő előirányzat esetén a 2018. évi költségvetés eredeti előirányzatát nem lehet figyelembe venni. Új feladat esetén a 2018. évi költségvetésben biztosított előirányzat szintre hozásával kell tervezni.
- 5. A Képviselő-testület a civil szervezetek éves működését 2019-ban 5 millió forinttal kívánja támogatni.
- 6. A költségvetésben a nem várt kiadások finanszírozhatósága érdekében 5 millió Ft működési célú tartalékot kell képezni.
- 7. A Képviselő-testület a következő új fejlesztések tervezését tartja szükségesnek és lehetségesnek, melyeket a lehetőségek függvényében kell a költségvetési rendelet-tervezetbe beépíteni.
 - A temetőbe kerüljön elhelyezésre kandelláber és legyen megoldva a kastély hátsó bejáratánál a világítás kialakítás.
 - A védőnők részére kerüljön beszerzésre a Stefánia program, valamint az óvodai dolgozók részére a cafetéria juttatás helyett, ingyenes ebédet biztosítson az önkormányzat.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. évi költségvetés tervezése

Napirend 9. pontja

A Roxin-Group Kft. árajánlata rágcsálómentesítésre

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „A Roxin-Group Kft. árajánlata rágcsálómentesítésre” című előterjesztést leveszi a mai nyilvános ülés napirendjéről.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

409/2018. (XI. 28.) határozata

Napirend módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „A Roxin-Group Kft. árajánlata rágcsálómentesítésre” című előterjesztést leveszi a mai nyilvános ülés napirendjéről.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 10. pontja

Javaslat a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Mindhárom bizottság tárgyalta, a Településfejlesztési és Értéktár Bizottság javaslatot tett. 2020. I. negyedévet támogatja.

dr. Nagy Éva: Átalakították a belső szervezeti egységet a hivatalban. A hatósági Osztályvezető, illetve a feladatkörök lettek átszervezve, illetve a munkaköri leírásokat kell átírni.

Csányi Kálmán: Javasolta, hogy előbb a határozati javaslatról döntsenek, majd a Településfejlesztési és Értéktár Bizottság javaslatáról.

Czöndör Mihály: Javasolta, hogy legyen egy ügyfélszolgálat, amely tud segíteni az ügyfeleknek nyomtatvány kiadásban, illetve így az ajtó mindig nyitva lehet, ha valaki tájékoztatást szeretne kérni.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy azért 2020. I. negyedévre tenné, mert a jövő év el fog telni a két választással, illetve az ASP-re való átállás miatt nem tud a hivatal ilyenekkel foglalkozni. Véleménye szerint az ügyfélszolgálat létrehozása sok idő, hiszen meg kell ismernie az egész szervezetet ahhoz, hogy ez létre tudjon jönni.

Herczeg Emília: Elmondta, hogy valóban szükség van egy ügyfélszolgálatosra, de kérte a testületet, hogy arra is gondoljanak, hogy ez egy plusz főt jelentene a polgármesteri hivatal létszámánál. Az önkormányzat nincs teljesen zárva, mindig van egy megbízott ügyeletes, aki kinyitja az ajtót és megkérdezi, hogy miben segíthet.

Paál Huba: Megkérdezte, hogy mekkora a forgalom és hogy mi az elképzelés az ügyfélszolgálat megvalósítására. Elmondta, hogy akkor ez egy külön költséget jelentene az önkormányzat számára.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy minden munkaterületen jelentős az ügyfélforgalom.

dr. Nagy Éva: Elmondta, hogy ez egy akut helyzet volt, mert nem tudtak a dolgozni a műszaki osztályon, olyan sokan keresték őket. Nem tudták elvégezni a sürgős dokumentációkat, mert kedden és csütörtökön - amikor nincs ügyfélfogadás- is folyamatos ügyfélforgalom volt. Természetesen, ha idézés, vagy hagyatéki ügyintézés van, akkor őket beengedik. A képviselőkre nem vonatkozik ez, hiszen az SZMSZ kimondja, hogy a képviselőket soron kívül be kell engedni. A megoldás egy ügyfélszolgálati pult lesz, olyan emberrel, aki az összes ügytípust ismeri, tud nyomtatványt, illetve tájékoztatást adni.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete az Mötv. 84. § (1) bekezdésében, a 41. § (2) bekezdésében, a 67. § b), d) pontjaiban, továbbá az Áht. 9. § (1) bekezdés a) pontjában és a 10. § (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján-figyelemmel az Ávr. 13.§ (1) bekezdésében foglaltakra- a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv – Szervezeti és Működési Szabályzatát – a mellékletben megjelölt tartalommal-jóváhagyja.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

410/2018. (XI. 28.) határozata

A Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal

Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Mötv. 84. § (1) bekezdésében, a 41. § (2) bekezdésében, a 67. § b), d) pontjaiban, továbbá az Áht. 9. § (1) bekezdés a) pontjában és a 10. § (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján- figyelemmel az Ávr. 13.§ (1) bekezdésében foglaltakra- a Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal, mint költségvetési szerv – Szervezeti és Működési Szabályzatát – a mellékletben megjelölt tartalommal- jóváhagyja.

Felelős: dr. Nagy Éva jegyző

Határidő: 2019. január 1.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete ezen előterjesztést azzal a kiegészítéssel fogadja el, hogy azokon a napokon, amikor nincs ügyfélfogadás, ne legyen bezárva a Polgármesteri Hivatal hanem portaszolgálattal oldják meg a zavartalan munkavégzés lehetőségét.

A Képviselő-testület javasolja, hogy ügyfélszolgálat létrehozásával gondoskodjanak az ügyfelek fogadásáról és tájékoztatásáról. Javasolt határidő: 2020. I. negyedév

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
411/2018. (XI. 28.) határozata
A Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal
Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy testülete ezen előterjesztést azzal a kiegészítéssel fogadja el, hogy azokon a napokon, amikor nincs ügyfélfogadás, ne legyen bezárva a Polgármesteri Hivatal hanem portaszolgálattal oldják meg a zavartalan munkavégzés lehetőségét.

A Képviselő-testület javasolja, hogy ügyfélszolgálat létrehozásával gondoskodjanak az ügyfelek fogadásáról és tájékoztatásáról. Javasolt határidő: 2020. I. negyedév

Napirend 11. pontja

A II. számú háziiorvosi körzetben dolgozó asszisztens tovább foglalkoztatása

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Két bizottság tárgyalta és támogatta.

A vitát megnyitotta, de mivel senki nem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Pusztaszabolcs Város II. számú háziiorvosi körzetében 1 fő asszisztens továbbfoglalkoztatását 2018. december 1. napjától vállalja. Felkéri a polgármestert, hogy az asszisztens bérét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak szerint állapítsa meg és kinevezését készítse el.

Felkéri a polgármestert, hogy a létszámbővítést az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletében tüntesse fel.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 7 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
412/2018. (XI. 28.) határozata

A II. számú háziiorvosi körzetben dolgozó asszisztens
tovább foglalkoztatásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcs Város II. számú háziiorvosi körzetében 1 fő asszisztens továbbfoglalkoztatását 2018. december 1. napjától vállalja. Felkéri a polgármestert, hogy az asszisztens bérét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak szerint állapítsa meg és kinevezését készítse el.

Felkéri a polgármestert, hogy a létszámbővítést az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletében tüntesse fel.

Napirend 12. pontja

Fogorvosi feladat-ellátásra vonatkozó szerződés megkötése

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: A bizottságok nem tárgyalták. elmondta, hogy az előző feladat-ellátási szerződés megerősítéséről van szó.

Csiki Szilárd: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy hétfőtől az új fogorvos rendel.

Csányi Kálmán: Nem saját praxisban, hanem a jelenlegi orvos helyettesítéseként látja el a feladatát.

Paál Huba: Megkérdezte, hogy az orvos most már önálló jogi személyként helyettesít, vagy a Galaxy-Dent Kft. foglalkoztatásában dolgozik.

Herczeg Emília: A Galaxy-Dent Kft foglalkoztatja a doktor urat, de a praxisjogot Kft nem veheti meg, csak orvos. Ez a szerződéskötés már megtörtént, ennek mentén köthetnek rendes szerződést. A doktor úr megvásárolta a praxisjogot.

Tüke László: Megkérdezte, hogy 2.000.000 forintért visszavásárolja-e a fogászati felszereléseket a Galaxy-Dent Kft. Az épületet megvette az önkormányzat a múlt hónapban. Megkérdezte, hogy az épület marad-e önkormányzati tulajdonban.

Csányi Kálmán: Az ügyvéd ma vitte be az ingatlanvásárlásról szóló szerződést. Január 15-ig ki kell fizetni az összeget. Udvardy Baláznak szolt ma, hogy menjen be és nézze át a szerződést, ami ha megfelel, alá is írhatja.

Majda Benedek: Az eszközök vásárlásáról kérdezett ő is. A szerződés 7. pontjában szerepel, hogy visszafizetik. A Pénzügyi Bizottságon arról volt szó, hogy ne fiztessük vissza, hanem tartsák meg a berendezést.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy az előszerződésnek és a szerződésnek összhangban kell lenniük. Miután a NEAK-nál engedélyezésre került, utána lehet rajta módosítani.

Majda Benedek: Kérték, hogy a szerződés már úgy legyen előkészítve.

Tüke László: Nem ért egyet Majda Benedekkel. Elmondta, hogy elég csak a menzára gondolni, amelynek eszközei önkormányzati kézben vannak. A Faunus Kft. szerint elavultak az eszközök. Előbb-utóbb eljutnak az orvosi eszközök is erre a pontra.

Csiki Szilárd: A mindennapos eszközök elromolhatnak, amelyet a tulajdonosnak azonnal meg kellene javítani, hiszen anélkül nem tud dolgozni. Ha esetleg ilyen történne és valami oknál fogva nem elérhető a polgármester, akkor leáll a rendelés.

Majda Benedek: Elmondja a véleményét az eszközök gyors avulásáról. Udvardy Balázs elmondta az egyes eszközökről, hogy legalább még 20 évük van. Véleménye szerint a tulajdonjog és az üzemeltetési jog nincs 100%-ig összekötve. Az a 2.000.000 forint ajándék összeg az eszközökért. Ebben a formában a javaslatot nem tudja elfogadni.

Herczeg Emília: Az ügyvédnek holnap elküldi az ingóságra vonatkozó szerződést. Szabó Róbert elmondta, hogy ezeknek az eszközöknek a karbantartási költsége magas, nem a megvásárlási díja. Elmondta, hogy vette észre, hogy berendezkedett a fogorvos a hosszú távú munkára.

Csányi Kálmán: A vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Pusztaszabolcs közigazgatási területén a fogorvosi feladatok ellátására a GALAXY-DENT Kft-t. 2019.január 1. napjától megbízza. Felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező formában és tartalommal a GALAXY-DENT Kft-vel a végleges feladat-ellátási szerződést megkösse.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 7 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
413/2018. (XI. 28.) határozata

A Pusztaszabolcs fogorvosi körzet feladat-ellátási
előszerződés megkötéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Pusztaszabolcs közigazgatási területén a fogorvosi feladatok ellátására a GALAXY-DENT Kft-t. 2019.január 1. napjától megbízza. Felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező formában és tartalommal a GALAXY-DENT Kft-vel a végleges feladat-ellátási szerződést megkösse.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 13. pontja:**Csatlakozás „A legszebb konyhakertek” 2019. évi programjához**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy ez egy jó lehetőség, a városnak szüksége van rá.

A vitát megnyitotta, de mivel senki nem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a „A legszebb konyhakertek 2019. évi., program lebonyolításához. A program lebonyolítása érdekében a korábban megkötött Együttműködési Megállapodás módosításával egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat és az együttműködési megállapodás módosítás aláírására.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 7 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**414/2018. (XI. 28.) határozata****„A legszebb konyhakertek” 2019. évi programjához****való csatlakozásról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a „A legszebb konyhakertek 2019. évi., program lebonyolításához. A program lebonyolítása érdekében a korábban megkötött Együttműködési Megállapodás módosításával egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat és az együttműködési megállapodás módosítás aláírására.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2018.12.31.

Napirend 14. pontja:**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak, valamint belterületei telkeinek 2019. évi hasznosítása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán Polgármester

Majda Benedek: Bejelentette személyes érintettségét az első bérlő tekintetében és nem kíván részt venni a szavazásban.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Majda Benedek képviselő nem vehet részt a személyét érintő szavazásban.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 2 fő igen, 5 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással (1 fő nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**415/2018. (XI. 28.) határozata****Szavazásból történő kizárásról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Majda Benedek képviselő részt vehet a személyét érintő szavazásban.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Megállapította, hogy a döntés értelmében Majda Benedek képviselő részt vehet a szavazásban.

Majda Benedek 23.14 órakor elhagyta az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 7.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0211/14. hrsz-ú ingatlant Tóbiás György részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
416/2018. (XI. 28.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0211/14. hrsz-ú ingatlant Tóbiás György részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0109/37. hrsz-ú ingatlant Sinka Péter részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
417/2018. (XI. 28.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0109/37. hrsz-ú ingatlant Sinka Péter részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0243/2. hrsz-ú ingatlant Végh László részére bérbeadja 3 évre 5,4 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

418/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0243/2. hrsz-ú ingatlant Végh László részére bérbeadja 3 évre 5,4 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0211/14. hrsz-ú ingatlant Kozmér Attila részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
419/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0211/14. hrsz-ú ingatlant Kozmér Attila részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 231/1. hrsz-ú ingatlant Somogyi Béla részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
420/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 231/1. hrsz-ú ingatlant Somogyi Béla részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

23.16 órakor Majda Benedek megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 8.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1496. hrsz-ú ingatlant Somogyi Béla részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
421/2018. (XI. 28.) határozata**

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1496. hrsz-ú ingatlant Somogyi Béla részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1513/1. hrsz-ú ingatlant Domak György részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
422/2018. (XI. 28.) határozata**

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1513/1. hrsz-ú ingatlant Domak György részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1604. hrsz-ú ingatlant Blaskó Györgyné részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

423/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1604. hrsz-ú ingatlant Blaskó Györgyné részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1076/5. hrsz-ú ingatlant Ádám László részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
424/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1076/5. hrsz-ú ingatlant Ádám László részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1321/5. hrsz-ú ingatlant Hufnágel Tibor részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
425/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1321/5. hrsz-ú ingatlant Hufnágel Tibor részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1621/6. hrsz-ú ingatlant Hufnágel Tibor részére bérbeadja 3 évre 4,3Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 7 fő képviselőből 7 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
426/2018. (XI. 28.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1621/6. hrsz-ú ingatlant Hufnágel Tibor részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1609. hrsz-ú ingatlant Hufnágel Tibor részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
427/2018. (XI. 28.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1609. hrsz-ú ingatlant Hufnágel Tibor részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 702/28,29,30. hrsz-ú ingatlant Végh László részére bérbeadja 1 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

428/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 702/28,29,30. hrsz-ú ingatlant Végh László részére bérbeadja 1 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1238. hrsz-ú ingatlant Gyura Mihályné részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
429/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1238. hrsz-ú ingatlant Gyura Mihályné részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1240/2. hrsz-ú ingatlant Kudomrák József részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
430/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1240/2. hrsz-ú ingatlant Kudomrák József részére bérbeadja 3 évre 4,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0229/18. hrsz-ú ingatlant Bartók György részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
431/2018. (XI. 28.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0229/18. hrsz-ú ingatlant Bartók György részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0229/18. hrsz-ú ingatlant Hambalgó István részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
432/2018. (XI. 28.) határozata

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0229/18. hrsz-ú ingatlant Hambalgó István részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 431/2018.(XI.28) és 432/2018. (XI.28) számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0229/18. hrsz-ú ingatlant Bartók György és Hambalgó István részére bérbeadja 1 évre 2,3Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
433/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
Határozat módosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0229/18. hrsz-ú ingatlant Bartók György és Hambalgó István részére bérbeadja 1 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért. Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
 Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0229/18. hrsz-ú ingatlant Antal Gábor részére bérbeadja 1 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért. Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
434/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0229/18. hrsz-ú ingatlant Antal Gábor részére bérbeadja 1 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért. Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
 Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0229/18. hrsz-ú ingatlant a 0229/24 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére bérbeadja 1 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért. Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
435/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 0229/18. hrsz-ú ingatlant a 0229/24 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére bérbeadja 1 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 784/4. hrsz-ú ingatlant Végh László részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
436/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 784/4. hrsz-ú ingatlant Végh László részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 784. hrsz-ú ingatlant Végh László részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
437/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 784. hrsz-ú ingatlant Végh László részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: 2019. január 15.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 784. hrsz-ú ingatlant Nemes István részére bérbeadja 3 évre 2,3 Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.
A jelenlévő 8 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
438/2018. (XI. 28.) határozata
Pusztaszabolcs Város Önkormányzat kaszálóinak,
belterületi telkeinek 2019. évi hasznosításáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, , hogy a 784. hrsz-ú ingatlant Nemes István részére bérbeadja 3 évre 2,3Ft/m² bérleti díjért.

Felkéri a polgármestert a szükség szerinti bérleti szerződések megkötésére, továbbá a jogszabályi követelményeknek megfelelő szükséges bejelentési kötelezettségek megtételére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: 2019. január 15.

23.23 órakor Csányi Kálmán polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Csányi Kálmán
polgármester

dr. Nagy Éva
jegyző

Czöndör Mihály

jegyzőkönyv-hitelesítők

Csiki Szilárd