

Ikt.szám: 45-7/2018.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. ÁPRILIS 12-I RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

HATÁROZATOK SZÁMA:
106, 107, 108, 109/2018. (IV. 12.)

Jegyzőkönyv

**Készült Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. április 12-én 16.15 órakor
a Polgármesteri Hivatal Üléstermében (2490 Pustaszabolcs, Velencei út 2.)
megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

<u>Jelen voltak:</u>	Csányi Kálmán	polgármester
	Tüke László	alpolgármester
	Czöndör Mihály, Csiki Szilárd, Majda Benedek	- képviselők
<u>Meghívottak:</u>	dr. Nagy Éva	jegyző
	Dr. Szücs Gábor	közbeszerzési szakértő
	Horváth Éva	jegyzőkönyvvezető

Csányi Kálmán: Köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fő megválasztott képviselőből 5 fő megjelent. Elmondta, Horváth Zoltán és Simonné Zsuffa Erzsébet képviselők jelezték, hogy dolgoznak, Kovács Dénes képviselő beteg, Paál Huba képviselő az akadémiai ügyeit intézi. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Tüke László és Czöndör Mihály képviselőket.

Szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, mely szerint Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Tüke László és Czöndör Mihály képviselőket a mai rendkívüli nyílt ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

A jelenlévő 5 fő képviselőből 5 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2018. (IV. 12.) határozata
A jegyzőkönyv-hitelesítő felkéréséről**

Pustaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Tüke László és Czöndör Mihály képviselőket a mai rendkívüli nyílt ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Ismertette napirend-tervezetét. Elmondta, hogy a mai rendkívüli ülésen csak egy napirendi pontot javasol a „Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” tárgyában közbeszerzési eljárás megindításáról. Hozzátette, a sürgősséget az indokolja, hogy április 15-ével a közbeszerzési eljárás eljárási rendje megváltozik, mert az eddigi papír alapú, helyett ezután elektronikus úton lehet intézni. Ezt az egy közbeszerzési elképzelést tudták befejezni, ezért mindenféleképpen előre hozták, hogy haladjanak ebben az ügyben. Szavazásra bocsátotta javaslatát.

A jelenlévő 5 fő képviselőből 5 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2018. (IV. 12.) határozata
A mai nyílt ülés napirendjének meghatározásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend 1. pontja:

„Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” tárgyában közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 1. pontja:

„Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” tárgyában közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Köszöntötte dr. Szücs Gábor közbeszerzési szakértőt. Elmondta, hogy sok mindent telefonon kellett egyeztetni és megbeszélni. Az egyik határozati javaslat arról szól, hogy elfogadják az ajánlattételi felhívást és a vállalkozási szerződés-tervezetet az előterjesztésnek megfelelően. A másik határozati javaslat szerint előzetesen öt céget gondoltak meghívni az eljárásra vonatkozóan, de ha véletlenül Szücs Gábor úr észrevesz egy olyan dolgot, ami nem tökéletes, valamelyik cégnek van valamiféle bibije, akkor kap egy felhatalmazást, hogy esetleg egy ötödik céget is meghívhassanak. Ugyanez már egyszer megtörtént és sajnos szükség volt rá. Nem tudtak 100 %-osan leellenőrizni mindenkit ebből az öt cégből, de valószínű, hogy alkalmasak lesznek ennek az ajánlattételnek a megadására. Láthatják a főbb mennyiségi adatokat: napelemes rendszer, nyílászáró csere, padlásfödém szigetelés, homlokzati szigetelés, fűtés és lapradiátorok elhelyezése a jelenlegi konvektorok helyett. Ez lényegében az ajánlattételi felhívásnak az első oldalán található. Ezek a legfontosabb tételek. Ennek a pénzügyi fedezete a TOP pályázatban megnyert összeg. Az értékelési szempont a 3. oldalon található: a nettó ajánlati ár 70 %-os és a szakember szükséges gyakorlati ideje 30 %-os. Ami még esetleg fontos lehet, hogy az ajánlatok felbontásának ideje május 3.. Remélhetőleg tökéletesek lesznek az ajánlatok, de lehet, hogy még egy rendkívüli testületi ülés kell az ajánlattétel elfogadása érdekében. Három számlát lehet benyújtani: egy 25 %-os előleg számlát, egy 80 %-os részteljesítményi számlát és a 100 % esetében pedig a végszámlát. Tehát három benyújtási lehetőség van ilyen szempontból. Szerencsére megvan a fedezet, hiszen megkapták az államtól, tehát ebből a szempontból ez könnyebbség ebben az esetben. Hozzátette, röviden ennyit szeretett volna elmondani tájékoztatásul. Megkérdezte a képviselőktől, hogy akár hozzá, vagy akár a közbeszerzési szakértőhöz van-e kérdésük?

dr. Szücs Gábor közbeszerzési szakértő: Elmondta, kiegészítése nincsen, csak annyi észrevétele, hogy holnap ki kellene küldeni a határidő miatt és még az árazatlan költségvetési kiírás - tudomása szerint készült a mai napon - nem érkezett meg hozzá és azt is majd össze kell fésülnie, mert délelőtt folyamán még a honlapra is fel kell tölteni mindent.

Csányi Kálmán: Megállapította, hogy tehát az árazatlan költségvetést holnap el kell juttatni a szakértőhöz.

dr. Szücs Gábor közbeszerzési szakértő: Igen, arra szükség lesz, ha be kell illeszteni a dokumentációba. Szüksége van a cégek e-mail címére, hogy ki tudja küldeni az ajánlatokat, mert ilyen formában kell most már kiküldeni. Csak ilyen technikai észrevételei vannak az ügyvel kapcsolatban, de tartalmileg hasonló a szabályrendszere, mint az előző közbeszerzésnek a csapadékvíz kapcsán.

Csányi Kálmán: Megköszönte a tájékoztatást. Mivel senki sem jelezte hozzászólási szándékát, a vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése**” a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00004 azonosítószámú projekt keretében építési beruházás tárgyban az ajánlattételi felhívást és a vállalozási szerződés tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja.

A jelenlévő 5 fő képviselőből 5 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2018. (IV. 12.) határozata**

A „Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” építési beruházás tárgyban az ajánlattételi felhívás és a vállalozási szerződés-tervezet elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése**” a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00004 azonosítószámú projekt keretében építési beruházás tárgyban az ajánlattételi felhívást és a vállalozási szerződés tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése**” a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00004 azonosítószámú projekt keretében építési beruházás tárgyban az ajánlattételi felhívást és a vállalozási szerződés-tervezetét az alábbi gazdasági szereplőknek kell megküldeni.

1. GASPARTS-EUROPE Kereskedelmi és Gyártó Kft. (Budapest),
2. PLE Group Kivitelező és Szolgáltató Kft. (Budapest),
3. KLÍMA-MAX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Dabas),
4. Bretthouse Kft. (Székesfehérvár),
5. LOGALL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Kecskemét).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben valamely gazdasági szereplő esetében alkalmatlanság lép fel, helyette új gazdasági szereplőt kérjen fel.

A jelenlévő 5 fő képviselőből 5 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2018. (IV. 12.) határozata**

A „Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” építési beruházás tárgyban az ajánlattételi felhívás és a vállalozási szerződés-tervezet megküldéséről

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése**” a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00004 azonosítószámú projekt keretében építési beruházás tárgyban az ajánlattételi felhívást és a vállalozási szerződés-tervezetét az alábbi gazdasági szereplőknek kell megküldeni.

1. GASPARTS-EUROPE Kereskedelmi és Gyártó Kft. (Budapest),
2. PLE Group Kivitelező és Szolgáltató Kft. (Budapest),
3. KLÍMA-MAX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Dabas),
4. Bretthouse Kft. (Székesfehérvár),
5. LOGALL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Kecskemét).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben valamely gazdasági szereplő esetében alkalmatlanság lép fel, helyette új gazdasági szereplőt kérjen fel.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: azonnal

16.22 órakor Csányi Kálmán polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Csányi Kálmán
polgármester

dr. Nagy Éva
jegyző

Tüke László

jegyzőkönyv-hitelesítők

Czöndör Mihály