

Ikt.szám: 9-8/2017.

PUSZTASZABOLCS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2017. MÁJUS 12-I KÖZMEGHALLGATÁSÁNAK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

HATÁROZATOK SZÁMA:

169, 170, 171, 172, 173, 174/2017. (V. 12.)

Jegyzőkönyv

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. május 12-én 16.15 órakor
a Polgármesteri Hivatal Dísztermében (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.) megtartott
közmeghallgatásáról**

| | | |
|----------------------|--|--|
| <u>Jelen voltak:</u> | Csányi Kálmán | polgármester |
| | Tüke László | alpolgármester |
| | Czöndör Mihály, Csiki Szilárd, Horváth Zoltán, Kovács Dénes, Majda Benedek | - képviselők |
| <u>Meghívottak:</u> | Dr. Nagy Éva | jegyző |
| | Dr. Kapitány Csilla | aljegyző |
| | Wasserné Ósi Márta | Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője |
| | Budai Ilona | Pusztaszabolcsi Városi Óvoda és Bölcsőde vezetője |
| | Csuti Géza | Pusztaszabolcsi Polgári Egyesület vezetője |
| | Csiki Andrea | Zsiráf Alapítvány vezetője |
| | Hambalgó László | Pusztaszabolcsi Polgárőrség és a Motor Ördögei Baráti Egyesület vezetője |
| | Somogyi Béla | Erőnlét Sportegyesület vezetője |
| | Hertelendy Gábor | Jobbik Pusztaszabolcsi Szervezetének vezetője |
| | Kiss Kornélia | közművelődés-szervező |
| | Koltai Zsuzsanna | Szabolcs Híradó főszerkesztője |
| | Horváth Éva | jegyzőkönyvvezető |

A közmeghallgatáson megjelent pusztaszabolcsi lakosok száma: 30 fő körül.

Csányi Kálmán: Köszöntötte a közmeghallgatáson megjelenteket. Elmondta, a közmeghallgatás képviselő-testületi ülés is, ezért a képviselő-testületi ülés szabályait kell betartani. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 9 fő képviselőből 7 fő megjelent. Hozzátette, Simonné Zsuffa Erzsébet és Paál Huba képviselők jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Horváth Zoltán és Kovács Dénes képviselőket. Szavazásra bocsátotta javaslatát.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2017. (V. 12.) határozata
A jegyzőkönyv-hitelesítők felkéréséről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Horváth Zoltán és Kovács Dénes képviselőket a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán: Ismertette napirend-tervezetét. Javasolta a meghívóban szereplő napirend-tervezet elfogadását. Szavazásra bocsátotta javaslatát.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2017. (V. 12.) határozata
A mai közmeghallgatás napirendjének meghatározásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend 1. pontja

Tájékoztató a 2016. év várospolitikai eseményeiről

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 2. pontja

Tájékoztató Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 3. pontja

Tájékoztató a 2017. év várható feladatairól

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 4. pontja

Tájékoztató a helyi környezet állapotáról

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Napirend 5. pontja

Közérdekű kérdések, javaslatok

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 1. pontja

Tájékoztató a 2016. év várospolitikai eseményeiről

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, lehetne 365 napon keresztül beszélni arról, hogy milyen tevékenységeket hajtottak végre, de mégis abból szeretne kiindulni, hogy az elmúlt időszakban sikerült azt a stratégiát kialakítani, hogy lehetőleg azokat a tevékenységeket hajtsák végre, amelyeket 2015. áprilisában a képviselő-testület elfogadott. Ez a stratégiai tevékenység nem más, mint a gazdasági program és a gazdasági programban leírtakat próbálják ütemezetten végrehajtani, elvégezni. Nagyon fontos, hogy minden esetben tervezés esetében lakossági, választói, képviselői elképzelések, ötletek alapján próbálják összerakni a programot, utána rangsorolni és a felújításokat kialakítani. Ha mindez megvan, akkor jönnek a műszaki dolgok, hogy műszakilag ezt hogyan lehetne megvalósítani. Ezután jön a pénzügyi feltételeknek a tisztázása. Ha mindezek rendelkezésre állnak, akkor indulhat el a kivitelezés. Ezt azért mondta el, mert minden alkalommal, minden esetben ez az eljárási rend. Viszonylag kevés az a dolog, amikor ad hoc jelleggel, isteni sugallatra csinálnak, ami korábban nem merült fel. Ennek megfelelően – nem biztos, hogy fontossági sorrendben, hanem ahogy éppen eszébe jutott – fogja elmondani, hogy szerinte mik voltak azok a fontos dolgok, amelyekről kell beszélniük. A tavalyi évben a Polgármesteri Hivatalban egy nagyon fontos átszervezési szakasz ment végbe. Ennek egyik oka, hogy voltak nyugdíjazások, hiszen Németh Ferencné és Szotyori-Nagy Istvánné elment nyugdíjba. Volt néhány kolléga, aki különböző okok miatt távozott a Hivatalból időlegesen, vagy véglegesen. Szerencsére van babaváró projekt is, mert vannak olyanok, akik a babavárás, vagy már kisgyermek nevelés állapotában vannak, ezért újra kellett alakítani a Hivatal egyes részeit. Wasserné Ósi Márta kivételével a pénzügyi osztály teljes mértékben átalakult. Koltai Zsuzsanna a kommunikációs tevékenységet vette át és vezetői szinten dr. Kapitány Csilla aljegyző nagyon nagy segítséget jelent a Hivatal számára. Ezeket az embereket fel kellett venni, be kellett integrálni, be kellett tanítani és a Hivatalt a szabályoknak megfelelően működtetni. Szerinte a másik nagyon fontos dolog, ami megtörtént, hogy a különböző önkormányzati vagyontárgyak állagromlásának a megakadályozásáról, vagy felújításáról beszélhetnek. Ilyen volt például a ravatalozónak a felújítása a temetőben. Ilyen volt az általános iskola fűtőkorszerűsítése, hiszen tudják, hogy januárban voltak olyan napok, amikor „szénszünetet” kellett elrendelni 2016-ban és 2016 nyarán sikerült a korszerűsítést megvalósítani. A Manóvár Óvodában a

teraszok felújítása, illetve az elektromos hálózat felújítása megtörtént. Szerinte nagyon fontos, hogy 15 év után ki lett festve a Hivatal összes helyisége, tehát ennek megfelelően felújított épületben tudnak dolgozni a kollégák. Ez utóbbi munkát a közmunkások végezték el. Újra kellett gondolni a vagyongazdálkodási szabályokat, pontosítani az új jogszabályoknak megfelelően a lehetőségeket, hogy gyorsan és flottul tudjanak dönteni és mégse legyen belőle kompetencia kérdés, hogy jogosan, vagy nem jogosan döntött benne valaki, ezért ezeket a dolgokat nagyon szépen le tudták tisztázni. Nagyon fontos esemény volt az év végén az általános iskola vagyongazdálkodási szerződésének megkötése. Tehát 2017-től kezdődően az általános iskola üzemeltetési feladatai nem az önkormányzatnál, hanem a KLIK-nél vannak. Egy jó másfél hónapos egyeztetés volt, hogy idáig el tudjanak jutni. Fontosnak tartotta elmondani azt is, hogy egy nagyon fontos szemléletbeli váltás történt a városgondnokság, a közmunka program és a közterület-felügyelet hármasságával kapcsolatosan. Korábban a városgondnokság és a közterület-felügyelet lényegében egy személy kezében összpontosult. A tavalyi évben teremtették meg annak a lehetőségét, hogy ezt szét tudják választani és a városgondnokság és a közmunka program egy kézbe kerüljön és ez váljon le a közterület-felügyeletről, illetve csak helyettesítésként segítsen a közterület-felügyelő a városgondnoknak ezekben a feladatokban. Ennek egyik apró következménye lett, hogy ebben az évben fel tudtak venni három olyan volt közmunkást, akik a gépekhez értenek és ennek megfelelően biztosan számíthatnak három emberre az alaptevékenységekhez. Jelezte, hogy 2017. márciusban nem volt közmunkás, tehát 0 közmunkással kellett volna megoldani mindenféle feladatokat, ezért március közepétől ez a három ember jött és tudta ezeket a feladatokat végezni. Másik ilyen következménye, hogy bizonyos esetekben ún. bér munkát is tudnak végezni a közmunkásokkal, vagy ezzel a három emberrel. Ha bejelentkeznek, akkor jelen pillanatban 1.000,- Ft óradíjas bérkaszálást is tudnak vállalni. Általában idős emberek szokták ezt kérni. Fontosnak tartja, hogy a tavalyi évben folytatták az útépítést, illetve a járdaépítést. (Tájékoztatójához projektoros kivetítést használt.) A kivetítőn látható ábra, térkép azt mutatja, hogy melyik szakaszok készültek el. Tavaly ilyenkor döntöttek arról, hogy a térképen rózsaszínnel és sárgával jelölt szakaszokat végeztetik el ezzel a felújítással, hogy járhatóbbá váljanak az utak. A zöld színnel jelölt szakaszok tavalyelőtt készültek el és az idei évre vár a narancssárgával jelölt szakasz egy kis módosítással, hiszen a garázssor a Szabolcs ligetben nem szerepel, de azt is bele kell tenni. Nem szerepel benne a Honvéd utcával szemközti Nádor utca és valószínű, hogy pályázatból fogják megvalósítani az Erkel utcának az átalakítását, mert azt ebből ki kell venni az előzetes tervek alapján. Jelentős feladat volt a tavalyi évben a népszavazás lebonyolítása, elsősorban nem az önkormányzatnak, hanem a Hivatal munkatársainak, de azért mindenki kellemesen részt vett ebben a kampányidőszakban. El kell még mondani, hogy igen keményen kellett dolgozni egyes befektetői csoportokkal kapcsolatosan azért, hogy ide jöjjenek, tehát egyeztetni velük. Később kiderült, hogy nem tudnak dűlőre jutni, olyan befektetési szándékaik voltak, amit az önkormányzat nem tudott elfogadni. Ilyen volt 2016 januárjában a kastély hasznosításának lehetősége. De más oldalon sikerült a TÚZÉP területét magánbefektetőnek hasznosítani, amihez a Hivatalnak apróbb segítséget kellett nyújtani. Véleménye szerint ugyanilyen nagy jelentőségű beruházás volt a Bisztrónak az átalakítása is, amely mind pozitív, mind pedig negatív hangok kíséretében valósult meg és elég sok politikai energiát követelt a Sparnak a kialakítása, főleg az elindulása és a régi, öreg fáknak a kivágása. Nagyon sok fórumot tartottak a tavalyi év elején, hiszen a „zöld város” koncepció alapján sikerült egy pályázatot benyújtani. Erről a pályázatról még nem döntöttek, hogy pozitív, vagy negatív, még nem mondták ki rá a nemet. Nagyon sok ötlet felmerült és az alapján sok segítséget kaptak. Úgy látja, hogy nagyon szépen alakult tavalyi évben mind a két partnertelepülésnek a kapcsolata. Staufenbergben gyerekek, képviselők is voltak kint, illetve ottani delegáció is volt itt, valamint Kisiratossal a romániai, határon túli magyar településsel pedig igen intenzív kapcsolat volt, hiszen volt olyan időszak, amikor háromhetente, vagy kéthetente kölcsönösen látogatták egymást és segítették egymás munkáját és tevékenységét. Nagyon fontosnak tartja, hogy ilyen módon alakuljanak a dolgaik. Sikerült egy közterületet átalakítani a „zöld város” oldalvívén. Sikerült a Szabolcs vezér szobor felállítása, kialakítása és közben az a rész egészen megszépült. A tavalyi évnek egyik fontos eleme volt a pályázatok készítése. Úgy csoportosította a pályázatokat, hogy elég sok energiát fektettek be a Területi Operatív Programok pályázataiba, a TOP pályázatokba. Durván 500 millió forint összeget adtak be. Két hete jött a hír, hogy ebből kettő pályázatot már egyértelműen megnyertek. 34,5 milliárd forint van összesen Fejér megyében ezekre a pályázatokra. Ebből jelen pillanatban 14,5 milliárdot osztottak ki. Reméli, hogy a fennmaradó 20 milliárd forintból a három pályázatra az igényelt összegeket meg fogják kapni. A legjelentősebb a „zöld város” kialakítása Pusztaszabolcson, amiről már beszélt, hogy a Hagyományok Háza – volt MÁV Iskola – körülötte, mögötti területnek az átalakítása, felújítása és nyílt szabadtéri közművelődési helyé alakítása. A mai napnak volt a feladata ezeknek a megnyert pályázatoknak a további előkészítése, hiszen mondta, hogy először az ötletet egyeztetették közösen, utána

jött a műszaki tartalomnak az összeszedése, azt leírták pályázatokba, most megkapták a pénzügyi tartalmat, megvan a pénzügyi rész, jön majd a kivitelezésnek az a része, hogy megnézzék hol hiányzik még műszaki terv, hol kell közbeszerzési eljárást kiírni, ki kell választani a kivitelezőt és majd csak ezután lehet ezekben a dolgokban elindulni. Szerinte ősz előtt az első kapavágások sem születhetnek meg. Az egészségügyi centrum energetikai korszerűsítése nem jelent mást, minthogy ki kell cserélni a 25 éves gázkazánt modern, ún. kondenzációs kazánra, nincsen beburkolva, hőszigetelve az egészségügyi centrum épülete, ezt meg kell csinálni, hozzá kell fogni a II. számú ütem kialakításához, ebből elől meg tudják csinálni az ablakoknak és nyílászáróknak a cseréjét, az akadálymentesítést és a tetőre tudnak feltenni napelemeket, hogy kevesebbe kerüljön az üzemeltetés. A csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése három területre vonatkozik: a Kastély utca és a Sport utca csatlakozása a sorompónál, ott meg szokott állni a víz; meg szokott állni a víz a Süller Bolt, vagy most már Sohár Bolt előtt, onnan le kell vezetni a vizet; a harmadik nagy terület az Erkel utca, amelynek két vége magasabb mint a közepe, esős időben az ott lakók csak pocolyákon keresztül tudnak bemenni a saját lakásukba. Ezek a TOP pályázatok. Voltak más pályázatok. Vannak, amelyeket megnyertek, illetve vannak, melyek még kérdésesek. Példaként említette az általános iskola tornaterem felújítási pályázatát, amelybe 9,951 millió forintot írt a pályázatról, amihez 30 %-os önrészt kell majd tenni, illetve amikor a pályázatot kiírták, akkor még nem került át a KLIK-hez ez az anyag. Meg kell találni ezt a 3 millió forintos önrészt, amely ehhez szükséges. Ez a mai nap híre számára is, hogy ezt meg kell tenni. A TOP pályázatokon belül közösen nyertek Iváncsával egy kis pénzt a termelői piac kialakítására, amely során a régi mozi helyére, a Hagyományok Háza és a Svábvölgyi-árok közé szeretnének egy fedett színszerűséget kialakítani, ahol lehetőség lenne árusításra. Volt brüsszeli pályázat, amin 1,5 millió forintot nyertek. Szerinte a kulturális intézmények EFOP pályázatát elbukták. Vannak olyan pályázatok, amelyek a településen élők életét fogják hosszú távon segíteni. A szennyvíz telep rekonstrukciójára 522 millió forintot nyertek, de a közbeszerzésnek, a kivitelezésnek a kiválasztója nem az önkormányzat, hanem egy konzorcium. Ráadásul hozzácsapták másik három szennyvíztisztító telepnek a kialakításához, amelyek között van Dunaújváros és Almásfüzitő. Ezért most kiderült, hogy a közbeszerzés alapján magasabb összegekre van szükség, most ennek a keresése megy. Nagyon bízott benne, hiszen amikor 2013-ban a tervezést elindították és beállították ezt az 522 millió forintot, akkor egy kicsivel magasabb összeget adtak be, mint ami akkor ildomos lett volna, de úgy néz ki ez sem elegendő. Fontos, ami tavaly derült ki, hogy nem kell önrészt hozzátenni ehhez az 522 millióhoz. Korábban az 5 %-os önrésznek az elképzelése volt. A másik, az önkormányzattól független pályázat a vasútfejlesztés, amelynél már érzékeli, hogy Kelenföld és Százhalombatta között elindult a vasút átalakítása. Jelen pillanatban igen erőteljes dolgok vannak az ügyben, hogy hogyan alakul a vasútfejlesztés. Leírta és még egyszer elmondja, hogy Európai uniós támogatásból bizonyos dolgokat meg tud csinálni a Nemzeti Infrastruktúrafejlesztő Szervezet, de vannak dolgok, amit nem tud megcsinálni. Amit nem tud megcsinálni, a város számára a leglényegesebb, az az elkerülő út. Múlt héten csütörtökön volt a Stadler 10 éves ünnepségén, ahol két helyről is azt az információt kapta, hogy informálisan már megvan a pénz magyar állami forrásokból az elkerülő útra is. Kormányhatározat lesz ezzel kapcsolatosan, reméli, hogy pozitívan fogják ezt a dolgot zárni.

Röviden ennyit szeretett volna mondani a 2016. évre vonatkozóan. Biztos benne, hogy vannak olyan kérdések, amelyekről nem beszélt. Példaként említette a „Legszebb konyhakert” programot, a mezőörség működését, az állam ingatlanok ingyenes tulajdonba átadásának a problémáját. Mindenről lehetett volna beszélni, de akkor nem húsz percig beszélne, hanem holnap reggel is itt ülnének. De természetesen ezért van, akár képviselőktől, akár érdeklődőktől, ha van kérdés, akkor tudjon válaszolni a 2016. évre vonatkozóan.

Mivel senki sem jelezte hozzászólási szándékát, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a képviselő-testület elfogadja a 2016. évi várospolitikai eseményekről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

171/2017. (V. 12.) határozata

A 2016. évi várospolitikai eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi várospolitikai eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

Napirend 2. pontja

Tájékoztató Pusztaszabolcs Város Önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy három táblázatot hozott, amely a 2016. évre vonatkozik. Az első táblázat arról szól, hogy mekkora az összeg, ami bevétel és milyen bevételek érkeztek. A táblázat piros oszlopa a valóságos teljesítést jelzi, illetve az első oszlop azt jelzi, hogy eredetileg mennyivel számoltak. Volt közben módosítás, de a piros oszlop a végeredmény. Tehát 740 millió forintos költségvetéssel dolgoztak a tavalyi évben. Ebből az államtól 403 millió forintot kaptak, 142 millió forint volt a különböző adó - amit majd kiemel egy következő táblázatban - és volt a tavalyi évben 115 millió forint maradvány, ennek segítségével tudták mindezt ilyen jól működtetni. Ennek a maradványnak az oka az, hogy tartalékolnak az 5 %-os önrészt a szennyvíztisztító telepnek felújításának pályázatára és nem ruháztak be a szennyvízrendszerbe és az ivóvízrendszerbe, ezért volt kicsit magasabb összeg mint mondjuk 15 évvel ezelőtt, de pontosan emiatt a tartalékolás miatt. A következő táblázat csak az adókról szól. Ebből lehet látni, hogy a legjelentősebb tétel a helyi iparüzési adó. Szerencsére 95 millió forinttal terveztek és 120 millió forintos összeg érkezett be. Azt is lehet látni, hogy a gépjárműadó nem olyan mértékű, mint eredetileg gondolták. Biztos átalakul a piac és ennek megfelelően alakulhat. A talajterhelési díjat azok fizetik, akik nincsenek rákötve a szennyvízcsatornára. Látszik, hogy fokozatosan csökkent a talajterhelési díj mértéke, hiszen egyre többen kötnek rá. Olyanok nem tudnak rákötni, akik szociálisan nem tudják megengedni maguknak anyagilag és eleve mindenféle kedvezményekben részesülnek a talajterhelési díj kivételéből. Ami a korábbi időszak újdonsága, az a mezőöri járulék, amely a tavalyi évben körülbelül fedezte a mezőörség költségeinek több mint felét, hiszen kaptak az államtól ezzel kapcsolatosan támogatást. Ott is jók a befizetési arányok. A következő tábla a kiadásokról szól. 632 millió forintos kiadás volt a tavalyi évben. Mint látják, a 740 millió forinthez képest maradt az idei évre áthozat, tehát pénzmaradvány, amely segítségével tudnak tevékenykedni. A legjelentősebb kiadás a személyi juttatások, ami nem más, mint a Hivatal, az óvoda, a védőnők, a Művelődési Ház, tavaly még az általános iskolának a takarító és karbantartó tevékenysége itt volt és a közmunkásoknak az összege is ebben a tételben van. A beruházások összege viszonylag alacsony, de pontosan a tavalyi évben az volt a legfontosabb, hogy a pályázatokat előkészítsék a következő évekre idén, jövőre tudják növelni a beruházások arányát. A legjelentősebb két beruházási tétel volt: a murvázások 12-13 millió forint összegben, a járdák felújítására 3 millió forintot költöttek el. Hozzátette, a Szabolcs vezér szobor is elég jelentős összeg volt, 10 millió forint fölötti összegként szerepelt. Sok apróságról kell beszélni, például a szemetesek nagy részének kicserélése, vagy elég jelentős összeg volt, az előre nem tervezett költség a ravatalozó felújítására, de azt is ki tudták brusztolni.

Megjegyezte, ennél a napirendnél már nem szeretne többet beszélni, de ha kérdése van bárkinek, akkor arra válaszol.

Kaposvári Béla (Szilágyi E. u. 75.): Megkérdezte, hogy lehet valamit úgy teljesíteni, hogy 101,8 %? Mert ha valamit teljesít, mindent megcsinál, akkor az 100 %. Hogy lehet ebből többet csinálni?

Csányi Kálmán: A kérdésre válaszolva elmondta, az jó összeg, mert először azt tervezték, hogy 119 millió forintot szednek be, majd módosították, látták, hogy több fog beérkezni és ahhoz képest is több érkezett be, mint ahogy elképzelték, így jött be a 142 millió forint. Szerencsére ez nem kiadás. Ha ez kiadásnál lenne, akkor rosszul terveztek, rosszul gazdálkodtak. Itt szerencsére bevételről van szó. Szeretné, ha nem 101 % lenne, hanem 111%, mert akkor nagyobb lenne a bevétel. Nem tudják pontosan belőni, hogy mekkora összeg érkezik be. Hála az égnek, hogy a legjelentősebb elmozdulás az iparüzési adó esetében volt, ami 25 millió forint volt. Szerencsére a gazdaság el kezdett megindulni és lecsapódik ilyen módon Pusztaszabolcsra is. Az iparüzési adó egy része december 27. és december 28. között érkezik meg, tehát ezért ezt nem tudják pontosan meghatározni. Ez az oka, hogy túllépték a 100 %-ot. Mivel senki sem jelezte hozzászólási szándékát, ezért szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, mely szerint a képviselő-testület elfogadja az önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

172/2017. (V. 12.) határozata

Az önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán polgármester megállapította, hogy 7 igen szavazattal a képviselő-testület elfogadta a határozati javaslatot.

Napirend 3. pontja

Tájékoztató a 2017. év várható feladatairól

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: A gazdasági programban, amit 2015 áprilisában elfogadtak, majd szeptemberben ütemezték, lényegében benne vannak azok a részek, amiket szeretnének elvégezni mindenféleképpen. Elsősorban az a cél ebben az évben, hogy élhetőbb települést tudjanak kialakítani és ehhez próbáljanak mindenféle segítséget megadni. Ennek egyik eleme, hogy a pályázatokat szeretnék megvalósítani, de vannak olyan dolgok, amelyek a jövőre való előkészületeket is jelentik. Ilyen, a jövőre való előkészítés, amire a civil szervezetek vezetőinek és az intézményvezetőknek hívta fel a figyelmét, hogy van egy TOP 5.3.1-es pályázati kiírás, amely érdekében fórumot és ötletbörzét kell tartani, igényfelmérést kell összeszedni, hogy ennek ürügyén milyen programokat szeretnének megvalósítani a következő három évben és ehhez milyen pénzeket szeretnének majd kérni. Valószínű, hogy a jövő hét vége felé, vagy két héten belül érkezik egy pontos időpont, amikor össze kell ülni, hogy meg tudják beszélni. Ugyanilyen fórum alakul ki a településfejlesztési eszközök korszerűsítésével kapcsolatosan, ami azt jelenti, hogy a helyi építési szabályzatot újra kell gondolni. Az idei évnek van egy új feladata, a településképi arculati kézikönyv – röviden: TAK – kialakítása, amelyben pozitív példák segítségével meg kell határozni, hogy milyen arculatot képzelnek el Pusztaszabolcsról. Ha a TAK-ot elfogadták, akkor ez alapján a helyi építési szabályzatot is újra kell gondolni. A helyi építési szabályzat a TAK-on fog alapulni. Ha nem úgy alakulnak a dolgok, akkor esetleg még bírságot is lehet kialakítani. Tehát olyan dolgokat kell kitalálni, vagy közösen összeszedni, amely élhetőbb települést hoz létre, nem olyan települést, ahol romos állapotú épületek vannak. Mert ilyen problémák vannak, ami beérkezik a jegyző asszonyhoz, például, hogy az állattartást hogyan lehet szabályozni. Az állatok számát nem lehet korlátozni, csak az állatok tartásának körülményeit lehet meghatározni a helyi építési szabályzatban. Kell-e védőtávolság, nem kell-e védőtávolság, nem szivárgó trágyatároló? Ezeket a dolgokat kell meghatározni. Lesz egy fórum, amire szeretné, ha minél többen el tudnának jönni és el tudnák mondani, hogy kinek, milyen véleménye van ezzel kapcsolatban, hogy a következő tíz évben milyen szabályok szerint építsenek és milyen szabályok szerint éljenek, hogy 30-40 év múlva is megfelelőek legyenek ezek a dolgok. A jövőre vonatkozó elképzelésekkel kapcsolatosan három dolgot írt fel magának. A pályázatok megvalósítása. Fontosnak tartja, hogy a temetővel kapcsolatos kérdések, amivel a képviselő-testület többször foglalkozott, azok szerepeljenek, az a gazdasági programban is benne van. A térképen narancssárgával jelölt utak murvázása, murvával való felújítása, hogy járhatóvá lehessen tenni az utakat. Amikor évente egyszer polgárórként tevékenykedik, akkor meg szokta tapasztalni, hogy milyen különbség van a javított és a nem javított útszakaszok között. Mindenféleképpen arra van szükség, hogy ezeket is elvégezzék. Megkérdezte, hogy a képviselők, vagy a hallgatóság köréből van-e kérdése valakinek?

Szajkó János (Zrínyi M. u. 14/1.): Megjegyezte, a jövőre való elképzelés nagyon megcsípte a fülét. Számtalanszor szembe nevettek a munkahelyén, hogy „Nektek csak ilyen útjaitok vannak? Nálunk minden út aszfaltos.”. Ez egy kicsit sértő a szabolcsiaknak. Itt született, a gyerekei is itt születtek, szóval ez egy kicsit furcsa dolog, hogy ott tartanak még, hogy liszttel szórják meg az utat. Miért mondja, hogy liszttel? Olyan murvát hoztak az utcájukba is, meg lehet nézni, szétment, több mint fele por volt. Mivel

sok autó közlekedik rajta, az szét is törte a murvát. Egy ismerőse, aki tüdőgyógyász megkérdezte, hogy bírják ezt, sok tüdőbeteg lesz, mert a szálló por a legveszélyesebb az emberre. Ezt a folyamatot meg kell valahol állítani. Tehát ezt betervezni a TAK-ba, mert ezzel így nem lehet egy várost fenntartani. Ezt le kell zárni valahogyan. Nem kell rögtön aszfaltban gondolkodni, mert mindjárt mondja a polgármester, hogy túl drága. Igen, túl drága. De nézzék meg a mai viszonyok között a Kastély utcát, vagy a boltja előtti utat, nem száll az a kőpor, ami lenyelve a tüdőnek borzalmas dolgokat okoz az ember számára a későbbi élete során. Ezt valahogyan meg kell oldani. Akár mart aszfaltos megoldással, emulzióval lezárni. Javasolta, nézzék meg amikor a Szilágyi utca felső szakaszát, mert amikor megcsinálták, egy darabig jó volt, most lyuk hátán lyuk lett. Most megint nem is akar bemenni abba az utcába és nem azért, mert haragszik. Tízen valahány millió forintok évről évre ki vannak helyezve. Egyszer el kell döntenet, hogy ne legyen aszfaltozás 60-70 meg 100 millió forintért, de legalább ilyen lezárásos módszerekkel azokat az utcákat, ahol többen közlekednek, mert az a murva jó a gyalogosnak, vagy ha két hétben egy autó kimegy és ne süllyedjen el. Át kellene számozni, hogy hol vannak a menekülő utak, hol használják többen. Kérte, hogy ezt tegyék bele a TAK-ba. Hozzátette, a házak értéke megy lefelé, mert az értéke ez alapján nő. Tehetnek ide mini Eiffel-tornyot is, a kutya nem kíváncsi rá. Jönnek olyan házvásárlók, akiknek ez az igénye, megfelel. Tavaly is elmondta, hogy Tótlíkat csinálnak Szabolcsból, vagy Pusztaszabolcs várost fejlesztik? Kérte a testület tagjait, hogy ezt így értékeljék át és foglalkozzanak ezzel a dologgal. Véleménye szerint taposni kell a felső képviselőknek a sarkát, hogy valamit tegyenek. Két hete nagyon rossz szájjal olvasta végig azt a híradást a Fejér Megyei Hírlapban, hogy a megyében mennyi pénzt adtak a járásnak. Olvasta egy kis cikkben, hogy majd tízmilliót nyert az önkormányzat az iskola öltözőjének rendbe tételére és a sportlétesítmények rendbetételére, a többiben nincs Pusztaszabolcs. 199 millió Bodajk, 80 millió forint zöld város program Ercsi, Adony, fel vannak sorolva meg Mezőfalva. Nincs kapcsolat felfelé, hogy valamilyen formában segítsék a települést? Ezt valahogy nem érti meg. Arra kért mindenkit, minden képviselő-testületi tagot, meg a polgármestert főleg, hogy ezt ki kell járálni. Ha csak leülnek és nem tesznek semmit, akkor ezen a szinten maradnak, vagy mennek lejjebb. Reméli, hogy a vasútfejlesztéssel előbbre fognak haladni, egy kicsit segít, de ez is egy igen nagy probléma. Ismételtén kérte a testületet, hogy ezzel foglalkozzon és ebbe a TAK-ba legyen betéve, hogy milyen formában képzelik el. Nem azt mondja, hogy holnap, de egy-két éven belül kell látható változás. Ha nem csinálták volna azt a 10 km aszfaltos utat anno, akkor a Spar nem lenne itt. Azzal a bejáróval egyetlenegy beruházó nem jött volna ide, hogy megveszi. De mivel így kulturáltabb volt, így tudnak haladni. Eljön ide egy vállalkozó, megállapítja, hogy itt milyen igénytelenek, megy tovább. Csodálkoznak, hogy Iváncsán ilyen épül, amolyan épül, itt meg nem épül.

Csányi Kálmán: Megjegyezte, Iváncsa példáját nem szeretné most említeni, mert ott most polgármester válság van. Hozzátette, azt is tudják, hogy Iváncsán milyen hosszú a közút és milyen hosszú útjaik vannak Pusztaszabolcsához képest.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Elmondta, hogy a Petőfi utcában lakik, az egy olyan zsákutca, az utca vége. Harminc éve lakik ott. Az a problémája azzal az utcával, hogy ott senki nem csinál semmit. Nincs közvilágítás. Februárban betévedt a fagyis, traktor húzta ki. Állandóan ők rendezik az utcát. Még szerencse, hogy nincs senkinek autója - hárman laknak abban az utcában – különben nem tudnának közlekedni. Az előtte levő szomszédja beteg, a betegszállító nem tud bejönni, úgy hurcolják ki meg be abba az utcába. Most némi javulást el tudott érni, hála Ekker Lászlónak, levágták a fűvet a közterületen, amit ő szokott szponzorálni, hogy egy illető vágja le, hogy ki tudjanak mászkálni, mert derékig ért a fű évek óta. Harminc éve nincs közvilágítás, nem hogy salak, vagy murva, vagy valami. Semmi nincs. Traktor húzta ki a fagyis autót. A csatornáról nem beszélve, talajvíz, árok a kertje vége. Írják le jegyzőkönyvbe. Árok a kertje vége. A talajvíz ott kimondottan emelkedetten jelentkezik. Nincs bevezetve a csatorna. 200 méterről volna szó, kedves képviselő-testület. Senki nem segít. Harminc éve lakik ott. A polgármester a problémát már régóta tudja. Ennyi javulást most elért, hogy most tegnap előtt levágták a fűvet. 30 év után a közterületen, amit ő szokott rendezni, hogy ki tudjon járni. A jövővel kapcsolatban, hogy milyen elképzelésük van azzal az utcával: a közvilágítás állítólag lesz, de azt az utcát meg kellene csinálni. Le kéne gyalulni, nem leszórni. Legyalulni, megcsinálni, hogy közlekedni lehessen rajta például személyautóval.

Csányi Kálmán: Megjegyezte, a térképen jól lehet látni, hogy ahol Fakó Lajos lakik, nem azt mondja, hogy ugyan azzal, de legalább azon a színvonalon meg lesz csinálva, mint a Petőfi utcának a másik része, ami tavaly...

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Van három Petőfi utca.

Csányi Kálmán: Az a szakasz, ami tavaly lett megcsinálva...

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Vízvezető legyen, mert a kertjéből oda folyik a víz.

Csányi Kálmán: A vízvezető jelen pillanatban nincs betervezve, hanem az útnak a járhatóvá tétele van ebbe a programba tervezve. Illetve a képviselő-testület betervezte négy vagy öt ponton a közvilágítás fejlesztését, ezek között található ez a szakasz is. Tehát a februári költségvetésben...

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Ilyen vihar esetén oda folyik a sár az útra, hogyha nem lesz a vízvezetés probléma megoldva. Kovács Dénes képviselő ott lakik, nagyon szívesen fogadja, megmutatja helyben a problémát, ha a képviselő-testületből senki, vagy a polgármester sem megy ki. Ez 30 éve megy. 30 éve lakik ott és probléma.

Csányi Kálmán: Megállapította, még mindig annál a napirendi pontnál vannak, ami az ez évre vállalt feladatokról szól. A felvázolt problémából próbálta levonni, mik azok a feladatok, amelyeket erre az évre igyekeznek megoldani.

Beslényi Ildikó (Vasút u. 35.): Védőnőként járja az utcákat, amikor megy a családokhoz és tapasztalja, hogy ezek a murvás utak nagyon sokfélék. Azt is megtapasztalta, amikor frissen ki lett szórva a murva, de nem lett elegyengetve és lehet, hogy Szajkó János környékén az út liszttel lett megszórva, mert túl apró volt, amerre meg ő járt éppen az öklömnyi kövek voltak minden különösebb kötőanyag nélkül elterítve. A bicikli alatt meggurult és egyszerűen életveszély volt a frissen felkövezett úton kerékpározni. Tulajdonképpen ilyen szempontból talán még szerencsés, hogy az időjárás és az autók súlya következtében idővel az megroppant, tömörödött és összébb állt. Így legalább kerékpárral kevésbé azon aggódik, hogy kifarol alóla a kerékpár. Újabban néha robogózik is, akkor meg pláne nem mindegy, hogy a robogó mennyire biztonságosan használható ezeken a murvázott utakon. Tehát ilyen szempontból mindenképpen szeretné kérni a jövőben, hogy a műszaki kivitelezésnél erre figyeljenek oda valahogy, hogy ez tényleg legyen elegyengetve és valami tömörítő dologgal megfogva, mert csak a nagy kövek gurguláznak egymáson az lehet, hogy az autónak jó, de hosszú távon az autók is ugyanúgy elkotorják. A náluk citromsárgával jelzett utca tavaly elkészült, de már látta, hogy idén voltak olyan lelkesek és ügyesek és kátyúztak a kövekkel, de tudatosan úgy, hogy az apróbb fogó, kötő kövekkel fogták meg a nagyobb murvát, amit a lyukakba raktak, mert egy év alatt gyakorlatilag már ugyanolyan kátyús volt, mint előtte. Ezeket az utakat sajnos szinte évente lehet újra kövezni, mert egy év alatt, főleg ott, ahol gyakran van kiállítás, beállítás, ott vannak a kátyúk.

Csányi Kálmán: Megjegyezte a kátyúzással kapcsolatban, hogy járhatóbbak lettek az utak, mintha nem lettek volna megcsinálva.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Felhívta a polgármester figyelmét, hogy nem kapott választ.

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy válaszolt a felvetésekre, elmondta, hogy mik azok a feladatok, amelyeket 2017-ben meg tudnak csinálni. Tehát világítás és hasonló színvonal a vízvezető csatorna kivételével, mint a szemben lévő Petőfi utcában. 2017-ben ez várható.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): És a csatorna?

Csányi Kálmán: Csatorna egyelőre nem várható. A csatornának a kérdése legalább két éves időintervallum: tervezés, engedélyezés és utána lehet a többi történések folytatása. Jelen pillanatban az Erkel utcának a csatornázásához fognak hozzákezdeni. Az Erkel utca egy kicsivel szélesebb, mint a Petőfi utca. Ott sikerült megoldani ezt a két kérdést. Eléggé erőteljes ráhatással kellett a hatóságoknál fellépni a védőtávolsággal kapcsolatosan, mert az egyik elképzelés az volt, hogy az Erkel utcában található telken szüntessék meg a garázst és a garázs területét sajátítsa ki az önkormányzat és ott vezessék el a csatornát. Amikor majd meghallgatja hétfői napon Ekker László urat, hogy milyen jogon történt a fű levágása, amikor ez a lakóknak a kötelessége, akkor azt majd el fogja mondani, hogy miképpen történt, hiszen...

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Közterület.

Csányi Kálmán: Jelen pillanatban az ároktól a járdáig a lakók szokták elvégezni, az ő kötelezettségük. Mint ahogy az ároknak a tisztántartása is és ehhez hozzátartozik a fű lenyírása.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Elért annyit, hogy levágják a füvet, akkor most Ekker László meg lesz büntetve?

Csányi Kálmán: Majd megbeszéli vele.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): A lakók nem vágják le ott, mert nekik a kertjük vége. Nem vágják le, ő szokta levágnatni.

Csányi Kálmán: Majd megmondja Ekker Lászlónak, hogy nem kellett volna ezt a feladatot megcsinálni és felhívja a figyelmét, hogy valószínűleg az ott lakókkal kell ezt a dolgot rendezni és nem pedig a közmunkásokkal, munkavállalókkal. Nem akar most belemenni a részletekbe, csak általában az a szabály, hogy a lakóknak saját maguk előtti területet, ha saroktelek, akkor a mellette lévő területet is meg kell csinálni.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Ő levágja és az utána levők is, de ott, ahol a kert vége van és a szomszédnak a ház hátulja, nem vágja le. Nem tud bemenni a betegszállító.

Csányi Kálmán: Megköszönte, hozzátette, hogy meghallgatta, igyekezett válaszolni a legjobb tudása szerint. Ha végigolvassa a jegyzőkönyvet, akkor lehet, hogy írásban is fog reagálni.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Harminc éve nem csinálnak semmit.

Csányi Kálmán: Érzékeli régóta, hogy harminc éve nem csinálnak semmit.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Megjegyezte, itt kisüti a szemüket annyi lámpa van. Harminc éve nincsen közvilágítás.

Csányi Kálmán: Ha eljön ide este, akkor láthatja, hogy nincs megvilágítva a parkoló, ez is problémát jelent. A Manóvár Óvodánál, a Zsiráf Óvodánál is problémát jelent, valamint az Iskola utcában az általános iskola és a Velencei út között, a Kossuth Lajos utcában, a Dobó utcában. Vannak olyan dolgok, amelyek az elmúlt néhány év alatt nem készültek el és egyelőre próbálják utolérni magukat. A tervek megvannak, a pénzt mellétették, most jön a kivitelező kiválasztásának kérdésköre, ami időbe kerül, mert egyszerre sok mindent akarnak és nem jutnak el odáig, hogy kivitelezzék.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Megköszönte a válaszokat.

Csányi Kálmán: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a képviselő-testület elfogadja az önkormányzat 2017. évi várható feladatairól szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének
173/2017. (V. 12.) határozata

Az önkormányzat 2017. évi várható feladatairól szóló tájékoztató elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi várható feladatairól szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester
Határidő: azonnal

Csányi Kálmán polgármester megállapította, hogy 7 igen szavazattal a képviselő-testület elfogadta a határozati javaslatot.

Napirend 4. pontja

Tájékoztató a helyi környezet állapotáról

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

Csányi Kálmán: Elmondta, hogy ez egy kötelező feladat, amelyet minden évben el kell végezni. A hulladékkezelést a Vertikál végzi Pusztaszabolcson. Jelen pillanatban átalakulóban van, központosítás zajlik a hulladékkezelésben. Van stabilitás a hulladékkezelésben. Minden héten elviszik a hulladékot, minden második héten az ún. szelektív hulladékot a kétkukás rendszer segítségével. Van egy olyan stabilitás, hogy a lomtalanítást, ha kéri a lakó egyszer ingyenesen elvégzik. Az instabilitás a zöld hulladék, lombhulladék problémája, az átalakulása van folyamatban, nincs nyugvóponton. Most is van egy új rendszer, amely nincsen még teljes mértékben kidolgozva, de 2016-ban is átalakulóban volt ilyen módon. Úgy tűnt, hogy a tavalyi évben megoldódik az elektronikus hulladéknak az összegyűjtése az óvoda és a civil szervezetek segítségével. Idén ezt még nem tudták elindítani, tehát ebben a kérdésben oda kell figyelni. A veszélyes hulladékok kérdését csak Adonyban lehet megoldani, Pusztaszabolcson nem. Tehát vannak stabilitások, de Gödöllőhöz, vagy más Pest környéki településekhez képest megnyugvás, hogy elviszik a szemetet és nem lesz a településből Nápoly. Ebben vannak még fejlődési lehetőségek, de egyelőre nem látja azt, hogy a jelenlegi szolgáltató keresi a megoldásokat, de nem minden esetben találja meg. A következő témakör a szennyvízkezelés kérdésköre. Jelen pillanatban 182 ingatlan nincs rákötve a szennyvízrendszerre a 2250-ből. Ha ehhez hozzáteszik azt a 40 ingatlant, amely a vasúti vízre van csatlakozva, 90 % környékén van a rákötöttségi arány. Örül annak, hogy ez alapvetően így működik. Ha a szennyvíztisztító telepet megcsinálják, akkor még nagyobb lesz a stabilitás. A tavalyi év elején volt probléma a II. számú átemelőnél, ami nem más, mint a Vörösmarty utca, Petőfi utca, Svábvölgyi-árok csatlakozása, amiről beszélt a Fakó úr, hogy ott elromlott a szivattyú és nem vette komolyan a szennyvízkezelő a pusztaszabolcsi problémát, így kiömlött a víz a II. számú átemelőből az árokba, az árokból pedig a lakók ingatlanjainak tisztítónyílásából a kertekbe és azon keresztül ment át a Svábvölgyi-árokba. Tavaly tartalék szivattyút is vettek és ennek hatására a téli időszakban ezt a problémát nem tapasztalták. Akkor van probléma, amikor viszonylag sok csapadék esik, nagyon magas a talajvíz és az oldalon beszívárog a rendszerbe. A másik, általában felmerülő probléma évek óta, a Velencei út 3. szám előtt lévő kibuggyanás kérdésköre. Úgy tűnik, hogy azt is sikerült megoldani és egészen máshonnan kellett megközelíteni. Az általános iskolának és a középiskolának, később az általános iskolának volt a szennyvízkezelője az Ady E. utca 19. szám alatt. Utóbbi tíz évben úgy működött, hogy a szennyvízkezelőben gyűjtötték az általános iskola szennyvizét és meghatározott időpontban, amikor a karbantartó ráért, bekapcsolta a szivattyút, ami rányomta a szennyvízrendszerre. Ennek következtében a következő átemelő annyira megtelt, hogy nem tudta ezt az egészet kezelni, mert nem folyamatosan érkezett, hanem egyszerre nagy adagban, ezért a Velencei út 3. előtt kibuggyant a víz és probléma volt. Tavaly ezt az átkötést sikerült megcsinálni az általános iskolában. Már nem az Ady E. utcán keresztül folyik ki a víz, hanem a Mátyás király utcáról folyamatosan, ahogy használják a gyerekek. Ezt a problémát ilyen módon sikerült megoldani. Ez is olyan 5 millió forint körüli beruházási összeg volt, tehát nem volt olyan nagy tétel. A szennyvízkezelés ilyen módon működik, illetve van szippantós autó annak, aki kéri, de a talajvíz oda-vissza jár ennek megfelelően, így nem nagy segítség. Az ivóvízzel kapcsolatosan annyit kell elmondani, hogy sikerült 2015 végére megoldani a szabolcspusztai ivóvíz kérdését, viszont a Cikolán található ivóvíz problémát jelent. Jelen pillanatban a vasúti víz okoz problémát, mert nem ivóvíz minőségű. Ennek a problémáját a vasút próbálja valamilyen módon kompenzálni, próbál most ivóvíz minőséget kialakítani belőle. Annak a hosszú távú megoldása az lesz, hogy a vasútfejlesztés részeként fog szerepelni a vasúti víznek a városi vízre való rákötése és akkor ezáltal azok a bacilusok, amik miatt problémák vannak, azok el fognak tűnni, de meg kell várni a vasútfejlesztésnek a kérdéskörét. Természetesen ez utóbbira az ÁNTSZ adott utasítást, hogy az önkormányzat oldja meg, szerencsére a vasút megoldotta ezt a problémát. Az éghajlat eléggé változatos, ma is viszonylag sok eső esett, máskor meg szárazság volt. Tavalyi évben nagy volt a kánikula, de volt, amikor özvízszerű esőzés érkezett. Véleménye szerint a levegő minőségére általában nem kell panaszkodni. Tiszta, jó levegővel rendelkeznek. Tegnap Dunaújvárosban volt és számára idegesítő volt a

vas-oxid szag, amit ott lehet tapasztalni. A zaj- és rezgésterheléssel kapcsolatosan arról kell beszélni, hogy a vasút olyan üzem, ami jelentős zajterhelést biztosít. A vasútfejlesztéssel kapcsolatosan terveztek zajvédő falakat, hogy csökkentsék a zajterhelését a környéken lévő lakóknak, illetve a közvetlen környezetből ki is telepítik a lakókat, nem élhetnek ott. A tavalyi évben volt egy újdonság, amit, mivel tapasztalatlanok voltak, ezért nem tudták idejében megoldani, de legalább egyfajta tanulópénzként tudja elmondani, hiszen megváltoztatták a környezetvédelmi rendeletet, amelyben az volt, hogy bizonyos idő után már nem lehet zajkeltő tevékenységet végezni. A cukorrépa pakolók meg az agrár termékeket vasúti vagonokba pakolók ezt nem tudták. Mire megtalálták a megfelelő jogszabályt, az illetékes hatóságot, hogy ezt végezzék el, nézzék meg a környezetvédelmi engedélyét ezeknek a cégeknek, addigra befejezték a dolgot, de jó néhány ott élő lakónak ez problémát jelentett. Reméli, hogy az idei évben nem történik meg az ilyen zajkeltés. Tehát nem azért, mert nem dolgoznak, hanem azért mert betartják az időpontokat. Ha megtörténik, akkor gyorsabban tudnak reagálni, mert nem kell végigfutni azokat a köröket, amiket a tavalyi évben megtettek. A levegő minőséghez kapcsolódóan érdekes dolog, hogy szeptember 1-jétől megváltozott a tűzgyújtási rendelet és azt látja, hogy ennek hatására azért alapvetően betartják az emberek ezt a szerdai, szombati napot. Nem azt mondja, hogy makulátlanok és hogy nincsenek más időpontban más dolgok, de alapvetően ezt az időpontot be tudják tartani. Jellemző, amikor szerdán meghozták ezt a rendeletet, másnap a közmunkások begyűjtették és alig tudta leállítani, hogy most nem lehet tüzelni csütörtökön, mert ilyen rendelet-módosítás történt. De a mostani közmunkások szerdán égettek, mert látta. Ezeket a gondolatokat szeretne volna elmondani, ezeket tartotta a legfontosabbnak. Hozzátette, tavaly márciusban elment egy klímaváltozással kapcsolatos kétszer két napos tanfolyamra a szabadsága alatt, hogy megtudja, mi az, hogy hősziget, mi az, hogy a talajvíznek a kérdése, hogy hogyan kell ezzel foglalkozni. Már nem biztos, hogy úgy gondolkoznak, hogy az összes vizet el kell azonnal tüntetni, a szivárgásban kell gondolkodni.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Továbbra is azt kérdezte a polgármester úrtól, hogy az most közterület, ahol az autó megy, vagy nem közterület? Mert ott vágják le. Igaz, hogy volt ahol nagyobb volt és a kerítés mellett is levágták. Három méter útról van szó.

Csányi Kálmán: A kérdésre válaszolta, hogy a közterület fogalma nem meghatározó ebben a kérdésben, mert mindenkinek a közterületen maga előtt is le kell vágnia ezt a területet. Ha olyan szerencsés helyzetben van, hogy a telke 2-3, vagy 4 utcára néz, akkor mindegyik oldalon le kell vágnia.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Erről beszéljenek, a Petőfi útról le kell vágni?

Csányi Kálmán: Le kell vágni.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Ezzel évek óta ő kínlódik, ő vágja a füvet, húzza a hosszabbítót, vágja a füvet. Most azt egyszer levágták és erre az van, hogy szegényt számon kérik, hogy miért vágták le. Ott le kell vágatni a füvet a dolgozókkal, hogy ne kelljen térdig mászkálni a fűben. Az ott lakók a kerítés mellett úgy ahogy levágják, ha levágják, de középen, ahol mennek az autók nem vágja le senki. Most vágták le.

Csányi Kálmán: Elmondta, Türrén a dűlőutat is le szokta vágni.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Ő levágja, nem róla van szó, hanem az ott lakókról.

Csányi Kálmán: Akkor majd az ott lakókkal beszélnek.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): De nem vágják le, harminc éve nem vágják le. Most egyszer levágták, problémát okoz? Felháborító.

Csányi Kálmán: Megjegyezte, kár volt erről beszélnie. Mivel senki sem jelezte hozzászólási szándékát, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mely szerint a képviselő-testület elfogadja a Pusztaszabolcs helyi környezetének állapotáról szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének

174/2017. (V. 12.) határozata

Pusztaszabolcs helyi környezetének állapotáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pusztaszabolcs helyi környezetének állapotáról szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Csányi Kálmán polgármester megállapította, hogy 7 igen szavazattal a képviselő-testület elfogadta a javaslatot.

Napirend 5. pontja

Közérdekű kérdések, javaslatok

Csányi Kálmán: Kérte a felszólalókat, hogy a jegyzőkönyv számára mondják el nevüket. Megjegyezte, nem biztos, hogy tud minden kérdésre válaszolni, ha nem tud válaszolni, akkor fogja jelezni, hogy 15 napon belül igyekeznek ezekre a kérdésekre válaszolni. Lehet, hogy elkeserítő, lehet, hogy pozitív lesz a válasz, de fognak a kérdésekre válaszolni.

Bukovi Pál (pusztaszabolcsi vállalkozó): Megkérdezte, hogy a 132-133 csatorna nélküli ingatlanban benne van az öv is, a Festők Boltja? Már nagyon régóta szeretne csatornáztatni és reméli, hogy az a TOP pályázat, hogy itt meg lesz, lehet-e arról szó, hogy esetlegesen, mivel ott lesznek szoc. helyiségek, hogy abba bele lehet-e kötni esetleg a cégének a csatornáját, illetve az ingatlanak. Ott esetlegesen egy átemelő lehetne a Széchenyi utca felé, gondolja, hogy emelni kellene a dolgot, sokkal olcsóbb lenne, ha esetlegesen oda bele tudna kötni a TOP pályázatba megnyert, illetve majd megcsinált szabadtéri színpad, stb.. Ezt szeretné, ha esetleg jegyzőkönyvbe vennék, hogy lehet-e róla szó akkor majd.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Javasolta, nem tudja, hogy az mérnökiileg megoldható-e, mivel az utcában azért nincs, mert nem járultak hozzá, ki lehet sajátítani, szolgalmi jog, egyéb jogot tenni. Ott az utcában a lakók jóindulatából nincsen. Annak idején nem ért rá állandóan bemászni, nem a képviselők hibája, mert dicséretes az önkormányzat, amit csinál, de például nekik a telek végén, vagy a kanális partján vinnék el a csatornát, csak egy ötlet. Most megy a vasútfejlesztés is, a Svábvölgyi-árkot rendezik, hogy esetleg ott nem lehetne megoldani, ha ott problémát jelent, hogy ilyen szivattyú megoldásokat, a mérnökök azért vannak, hogy megoldják.

Csányi Kálmán: Bukovi Pálnak válaszolta, ha kell fizetnie talajterhelési díjat, akkor benne van, ha nem kell fizetnie, akkor nincs benne a 182 ingatlanban. Nem tudja, de szerinte ebben a 182 ingatlanban nincsenek benne a vasúti szennyvízrendszert használók. Nem tudja, mivel nem látta a kiviteli terveket a vasúti szennyvíz kiváltására vonatkozóan, hogy a telke be van-e tervezve ide, vagy nincs. Ha kapott ezzel kapcsolatosan anyagot, akkor lehet, hogy benne van, ha nem kapott, akkor nincs benne. Ha nem kapott anyagot és nincsen benne, akkor mindenféleképpen, amikor ott tartanak, hogy ennek a zöld városnak a kiviteli tervét készítik, akkor erre oda kell figyelni, hogy ne csak az ottani szociális helyiségeknek, hanem annak az ingatlanak a szennyvízprogramját is tervezzék be és alakítsák ki. Ezt jegyzőkönyvbe mondta és ha véletlenül nem tennék meg, akkor jogosnak érzi a kérést, de reméli, hogy nem felejtik el.

Fakó Lajos felvetésére elmondta, egyelőre szeretnék befejezni az Erkel utcának a szennyvízrendszerét, a cikolai ivóvíz kérdéskörét és ha ezek befejeződnek, és marad sok-sok pénz, akkor előveszik a Petőfi utcának a kérdéskörét. Most azt látja, hogy egy év a tervezési időszak.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Javasolta, hogy akkor álljanak neki.

Csányi Kálmán: Ez egy év akkor, amikor tulajdonjogilag nincs probléma. Mert ha a tervező kitalálja, hogy így kell csinálni, mert így lenne a legjobb és azt mondja a szomszédasszony, vagy szomszédúr, hogy ő ehhez nem járul hozzá, akkor...

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Elnézést kért, hogy mindig mondja, de ez volt a probléma. Ki kell akkor sajtótítani városfejlesztés címén, mert előbbre való.

Csányi Kálmán: Jegyző asszony felírja ezt a problémát, körüljárja.

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Ez már régóta divat mindenhol, kivéve Pusztaszabolcson.

Csányi Kálmán: Megjegyezte, Szabadegyházán is látott olyan elkerülő felüljárót, ami emiatt...

Fakó Lajos (Petőfi S. u. 29.): Megalázó hallgatni azt, hogy három család miatt nem viszik be, mert ennyibe meg annyiba kerül. Állandóan ezt hallják. Harminc éve lakik ott, nincs semmi. Semmi, még közvilágítás se.

Szajkó János: Véleménye szerint, el kell ismerni a testület munkáját, mert sokat dolgoztak, de többet kell még dolgozni, hogy haladásak legyenek. Dr. Galambos Dénes országgyűlési képviselőt tavaly és idén sem látták, ezért felmerül a kérdés, hogy a várost kerüli? Nyilván több segítséget várnának el tőle, vagy hallaná az itteni problémákat, esetleg bele tudna szólni a büdzsébe, hogy Szabolcs is létezik valamilyen formában, segíteni kellene. Kérni kellene, hogy tegye tiszteletét és több segítséget várnak tőle. De azért el kell ismerni, hogy a képviselő-testület tevékenysége előremutató, de a zökkenőket, amiket az előbb mondott, azt ki kell küszöbölni, mert nem haladnak előre.

Csányi Kálmán: A TOP pályázatokkal kapcsolatban elmondta, hogy lényegében lakosságárányosan van beadva a pályázat. Tehát a 34,5 milliárd forint, ami Fejér megyére jut, annak a 6100 főre eső pályázati pénzre van beadva. Igaz, hogy ennek egyelőre csak a 20 %-át kapták meg ígervényként és nem pedig a 90 %-át. Úgy látszik, hogy el vannak felejtve, de azt látja, hogy amiben dr. Galambos Dénes úrral megegyeztek annak idején, azok az összegek köszönnek vissza a megnyert pályázatok esetében is. Ebben a TOP pályázatban tett ígéreteit teljesítette, tudott segíteni. Örül annak, hogy az út esetében – Velence – Adony körforgó - amit ígért, azt tudta teljesíteni. Azért azt sosem felejt el, hogy valami kicsivel megcsúszott, mert szeptember 30-ra kellett befejezni az utat és nem pedig augusztus 31-re. Hallotta azokat a hangokat, hogy már megint nem csinálják meg. Hitetlenkednek állandóan, hogy ezek a dolgok nem készülnek el. Általában kell hitetlenkedni, de szerencsére ez az út elkészült. Ezt a két dolgot ígérte konkrétan Pusztaszabolcs számára, a többi már csak nyálánkság. Példaként említette, hogy az Agrár Zrt. tudja az iskolatejet szállítani, de szerinte ez egy nagyon fontos dolog, mert több munkahelyet tudnak létrehozni és itt van a Kézilabda Szövetség általi öltöző felújítás, ami miatt fáj a feje, hogy honnan szerezzenek 30 %-ot. De akkor is mindenféleképpen egyfajta segítségek csak-csak bejönnek. Azt, hogy most miért nem jött el, nem tudja. Múlt hét csütörtökön, amikor a Stadlernél volt az ünnepeken, akkor itt volt még Fónagy János közlekedésért felelős államtitkár, Dávid Ilona, a MÁV vezérigazgatója, a MÁV-START igazgatója, a GYSEV igazgatója, a Stadler tulajdonosa Svájcból, a svájci nagykövet. Ezekkel a személyekkel néhány szót lehetett beszélni. Például arról, ami számára továbbra is kudarc és úgy látja, hogy ezen a kudarcon nem tudnak továbblépni, az állami tulajdonú ingatlanokat a jelenlegi koncepció alapján nem akarják átadni az önkormányzatoknak ingyenesen. Helyette vagyonekezelési szerződésben gondolkodnak, ami az önkormányzat számára nem jó, mert nem a saját tulajdonukat, hanem másnak a tulajdonát fejlesztenék. Ezért kell majd a képviselőknek összeülni a következő időszakban, hogy befogadják-e ezt a vagyonekezelést, mert ezáltal szépítik a településnek azt a részét, de adott esetben úgy járnak, mint a sportpályával, hogy ráépítették az öltözőt, az öltöző a sportegyesületé, az alatta lévő terület pedig az államé és a továbbfejlesztésnek ez a problémája. Vannak nem pozitív dolgok is, amiről kell beszélni. Ilyen a kátyúzás: tavaly dupla annyi utat tudtak megcsinálni, mint tavalyelőtt, de látszik a tavalyi minőségén is, kb. azon a szinten a tavalyelőtti, mint a tavalyi javítás, de dupla utat meg tudtak csinálni kicsivel több pénzből. Tavaly pont itt a közmeghallgatáson döntötték azt, hogy az olcsóbb variációt fogadják el, hogy megpróbáljanak annak segítségével, hogy több ember számára járhatóvá váljanak az utak. Az, hogy éppen most milyen kő kerül oda... Azt hallotta, hogy poros kő kell oda, mert minél porosabb esős időszakban, annál jobban meg tudja kötni, de ha nem esős az időszak, akkor az fog

történni, amit Szajkó János mondott. Beadtak egy pályázatot 2017. januárjában egy majd 80 lóerős traktorra, egy hozzátartozó gréderre, hogy ezeket a dolgokat tudják valamilyen módon elvégezni. A Fejér megyei pályázatokat eddig még nem bírálták el. Erre nagyon nagy szükség lenne, nemcsak belterületen, hanem külterületen is, mert nagy segítséget jelentene. Kicsit rendezettebbek lennének ezek az utak, de nem biztos, hogy mindent meg tudnak vele oldani, de lehet, hogy kicsivel járhatóbbá tudják tenni az összes utat.

Mézes József (Hársfa u. 8.): A külterületi utak kérdésének szóba kerülése miatt, örül ennek a hozzáállásnak a gréder és egyéb vonatkozásban, de voltak pályázatok, vagy lehet, hogy még vannak ilyenek - annyira azért nem nézett utána - az ilyen külterületi utak fejlesztésére. Tudja, hogy pár hónappal ezelőtt volt ilyen, abban próbáltak volna lépni, várta, hogy a pályázatok között hátha szerepel egy ilyen, de egyelőre nem hallotta, hogy ezzel kapcsolatban lenne valami, hogy egyáltalán adódhat-e valamilyen lehetőség.

Csányi Kálmán: Azért nem került a listába, mert ez 2017-es pályázat, azok pedig 2016-osok voltak. Előkészítettek egy pályázatot. Ha január 6-án elő lett volna készítve teljes mértékben, akkor le tudták volna adni. Egyelőre ezt a pályázatot nem vonták vissza, de se március 5-én, se április 6-án, se május elején ezt az ablakot nem nyitották meg. Tehát a műszaki előkészítés megvan, az önkormányzat az önrészhez szükséges 8 millió forintot előteremtette, hogyha szükség van rá, a fedezet megvan az önrészhez. Várják annak a lehetőségét, hogy a pályázati ablak megnyíljon, mert januárban még nem készültek el. Menet közben derült ki, a probléma az, hogy a Határ út 3-4 méter szélességű út, a mellette lévő terület, ami most árokként és erdőként szerepel, vegyes tulajdonú, tehát osztatlan közös tulajdon, nagyon sok ismeretlen ember tulajdonában van. Ezért az építési engedély megszerzése szinte reménytelen erre az útra vonatkozóan. Míg az aszfaltos útra kell építési engedély, addig a nem aszfaltos, de jól előkészített útra nem kell építési engedély, ezért nem kell az osztatlan közös tulajdonosokat megkeresni. Ráadásul mivel a Velencei út országos közút, ezért minden esetben kell az építési engedély. Ki kellett találni azt a jogi furfangot, amely segítségével mindez megtörténhet. Március közepére mindent befejeztek, mindent megcsináltak, pénzüsségeket tudtak mellé tenni és most várják, hogy benyújthassák a pályázatot. Reméli, hogy lesz ebből továbblépés. Volt egy másik elképzelés az Agrár Zrt. részéről, hogy az egyik utat hosszabbítsák és javítsák meg a segítségükkel. Sajnos kiderült, hogy korábbi aszfaltos, vagy bitumenes út esetében csak tanyasi térségben lehetséges és a település nincs ebben a kategóriában. Próbálkoztak, de itt visszapattantak, a másik esetben pedig várják, hogy megnyíljon az ablak és be tudják adni a pályázatot. Jellemző például, hogy a traktor pályázatot is annyira előkészítették, hogy 8 órakor megnyitották és negyed tízkor már beadták. Ennyit szeretett volna tájékoztatásul elmondani. Az a mezőgazdasági út, amit itt, ebben a teremben annak idején Tóth János felvetett, az a koncepció megvalósulhat.

Tájékoztatásul elmondta, szaporodni fog a partnertelepülések száma eggyel. Jövő héten mennek a szlovákiai Balonyba - amely Győrtől 20 km-re van - aláírni az együttműködési szerződést a két település között. Ilyen módon kicsit színesednek, kicsit alakulnak. Majdnem szintiszta magyar ajkú település. Hasonló település, mint Pusztaszabolcs, hasonló mezőgazdasági jellegű, a Duna is kb. olyan távolságra van tőlük is.

Megköszönte a jelenlevőknek, hogy eljöttek és elmondták a gondolataikat. Megjegyezte, hogy Szajkó Jánosnak volt egy ötlete, amely szintén egy olyan 8 millió forintos feladat, ami nem látszódik sehol, csak majd jó néhány év múlva, amikor ezeket a szabályokat fogják betartani és nem a beruházások között fog szerepelni 2018-ban ez a tétel, hanem az egyéb szakértői díjak között. De ezeket a dolgokat is meg kell csinálni.

Kaposvári Béla (Szilágyi E. u. 75.): Megkérdezte, hogy ezt a közmeghallgatást miért nem lehet későbbre tenni, mert valószínű azért nincsenek elegenden, mert még ilyenkor nem érkeztek meg a vonattal a dolgozók?

Csányi Kálmán: A kérdésre válaszolta, hogy volt, amikor később kezdtek, volt, amikor ebben az időpontban kezdtek, a létszámok változóak. Vannak a gazdasági társaságok számára szervezett fórumok, amelyeket napközben szokták szervezni, hogy munkaidőben tudják elmondani a gondolataikat. A lakossági fórumokat délutánonként tartják. Az, hogy most negyed ötre szólt a meghívó, lehetséges, hogy amikor kialakították ezt december környékén, akkor ez még kellemes időpont volt, utána már nem változtattak rajta. Arra is kell gondolni, hogy elhúzódhat egy háromórás rendezvényé.

17.41 órakor Csányi Kálmán polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Csányi Kálmán
polgármester

dr. Nagy Éva
jegyző

Horváth Zoltán

jegyzőkönyv-hitelesítők

Kovács Dénes