



**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Tel./fax: 25/273-002; 25/273-036; 25/271-833

honlap: [www.pusztaszabolcs.hu](http://www.pusztaszabolcs.hu)

e-mail: [polghivatal@pusztaszabolcs.hu](mailto:polghivatal@pusztaszabolcs.hu)

---

**KIVONAT**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
**2017. december 20-án** megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
471/2017. (XII. 20.) határozata  
Zárt ülés megtartásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a polgármester javaslatával, mely szerint a mai napon először a zárt ülés kerüljön megtartásra, majd annak befejezése után a nyílt ülés.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

---

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
491/2017. (XII. 20.) határozata  
A jegyzőkönyv-hitelesítők felkéréséről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Kovács Dénes és Majda Benedek képviselőket a mai nyílt ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

---

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
492/2017. (XII. 20.) határozata**

**A mai nyílt ülés napirendjének meghatározásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

**Napirend 1. pontja**

**A Településképi önkormányzati rendelet megalkotása és a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 2. pontja**

**Beszámoló a Városgondnokság elmúlt évi munkájáról**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 3. pontja**

**A laboratóriumi vizsgálathoz szükséges vérvételeket ellátó háziorvosi asszisztensek díjazásának változásáról és dr. Egyed Péter szolgáltatási szerződés módosításáról**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 4. pontja**

**„Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés” tárgyában közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (helyszíni)**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 5. pontja**

**A Képviselő-testület 2018. első félévi munkatervének elfogadása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 6. pontja**

**Javaslat az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervére**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

**Napirend 7. pontja**

**Könyvtár és Művelődési Ház igazgatói beosztás ellátására ismételt pályázat kiírása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 8. pontja**

**Szent Pantaleon Kórház támogatási kérelme**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 9. pontja**

**Állami tulajdonú külterületi utak ingyenes önkormányzati tulajdonba adása III.**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirend 10. pontja**

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló új önkormányzati rendelet megalkotása**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

**Napirend 11. pontja**

**A helyi környezet védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

**Napirend 12. pontja**

**Pusztaszabolcs - Felsőcikola 0229/28. ingatlan vételi ajánlata**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

**Napirendek után:**

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről
- Kérdések, interpellációk

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

---

**Napirend 1. pontja****A Településképi önkormányzati rendelet megalkotása és a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****493/2017. (XII. 20.) határozata****A Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Településképi Arculati Kézikönyvet az előterjesztés szerint elfogadja az alábbi módosítással:

1. A Településképi Arculati Kézikönyv 31. oldalán a „Tetőkialakítás” cím alatti második mondat a következő lesz:

„Az épületek tervezése során javasolt illeszkedni a meglévő beépítéshez mind tömegformálás, mind tető hajlásszög, mind a tetőforma, mind a párkánymagasság tekintetében.”.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2017. december 31.

---

**Napirend 2. pontja****Beszámoló a Városgondnokság elmúlt évi munkájáról**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

A jelenlévő 9 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****494/2017. (XII. 20.) határozata****A városgondnokság 2017. évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a településgondnok beszámolóját a városgondnokság 2017. évi munkájáról.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Városgondnokság vezetője és munkatársai részére.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

---

**Napirend 3. pontja****A laboratóriumi vizsgálathoz szükséges vérvételeket ellátó háziiorvosi asszisztensek díjazásának változásáról és dr. Egyed Péter szolgáltatási szerződés módosításáról**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****495/2017. (XII. 20.) határozata****Vérvételek ellátására teljesítményarányos díjazás megállapításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. évben a vérvételeket ellátó háziiorvosi asszisztensek részére teljesítményarányos díjat állapít meg a 2017. évben végzett vérvételek száma alapján. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a teljesítményarányos díjazású megbízási szerződéseket készítse el az alábbiak szerint:

- Kökuti Lászlóné bruttó 68.023,- Ft/hó,
- Erdélyi Zoltánné bruttó 59.273,- Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a dr. Egyed Péterrel kötött szerződés módosítására az alábbiak szerint:

- dr. Egyed Péter szolgáltatási szerződés módosítása: (Okos Károlyné) szuper bruttó 83.077,- Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések és szolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend 4. pontja****„Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés” tárgyában közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (helyszíni)**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással (név szerinti szavazással) az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****496/2017. (XII. 20.) határozata****„Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés” tárgyában közbeszerzés eredményének megállapításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés – Pusztaszabolcs, Erkel Ferenc utca, Kastély utca, Velencei utca” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti. Az ÚTÉPSZERV Kft. és az E-KOVÁCS-BAU Kft. ajánlatát érvénytelennek minősíti.

A közbeszerzési eljárás 1. rész (Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés – Pusztaszabolcs, Erkel Ferenc utca) tekintetében az eljárás nyertesének a Noble Kft-t (2490 Pusztaszabolcs, Arany J. u. 41.) hirdeti ki, tekintettel arra, hogy az ajánlata érvényes és – az ajánlatkérési felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján – a legkedvezőbb ajánlatnak minősül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással (név szerinti szavazással) az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**497/2017. (XII. 20.) határozata**

**”Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés” tárgyában közbeszerzés eredményének megállapításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés – Pusztaszabolcs, Erkel Ferenc utca, Kastély utca, Velencei utca” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti. Az ÚTÉPSZERV Kft. és az E-KOVÁCS-BAU Kft. ajánlatát érvénytelennek minősíti.

A közbeszerzési eljárás 2. rész (Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés – Pusztaszabolcs, Kastély utca) tekintetében az eljárás nyertesének a Noble Kft-t (2490 Pusztaszabolcs, Arany J. u. 41.) hirdeti ki, tekintettel arra, hogy az ajánlata érvényes és – az ajánlatkérési felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján – a legkedvezőbb ajánlatnak minősül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással (név szerinti szavazással) az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**498/2017. (XII. 20.) határozata**

**”Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés” tárgyában közbeszerzés eredményének megállapításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés – Pusztaszabolcs, Erkel Ferenc utca, Kastély utca, Velencei utca” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti. Az ÚTÉPSZERV Kft. és az E-KOVÁCS-BAU Kft. ajánlatát érvénytelennek minősíti.

A közbeszerzési eljárás 3. rész (Belterület védelmét szolgáló csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztés – Pusztaszabolcs, Velencei utca) tekintetében az eljárás nyertesének a Noble Kft-t (2490 Pusztaszabolcs, Arany J. u. 41.) hirdeti ki, tekintettel arra, hogy az ajánlata érvényes és – az ajánlatkérési felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján – a legkedvezőbb ajánlatnak minősül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

---

**Napirend 5. pontja****A Képviselő-testület 2018. első félévi munkatervének elfogadása**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

A jelenlévő 9 fő képviselőből 7 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****499/2017. (XII. 20.) határozata****A Képviselő-testület 2018. első félévi munkatervének elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. első félévi munkatervét elfogadja az alábbi módosításokkal:

1. Március hónapban a „Tájékoztató a lakossági kérésre térítés ellenében elvégzett feladatokról” című előterjesztés törlésre kerül.
2. A „Rendeletalkotás az önkormányzat 2017. évi költségvetési zárszámadásáról” és a „Beszámoló a 2017. évi belső ellenőrzésről” című napirendi pontok május hónapban kerülnek megtárgyalásra.
3. A képviselő-testület az önkormányzati tulajdonban lévő szántók bérbeadásáról júniusi ülésén dönt.
4. A Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából az ünnepi beszédet Matus Frigyes, Balony település polgármestere mondja el.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend 6. pontja****Javaslat az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervére**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****501/2017. (XII. 20.) határozata****Könyvtár és Művelődési Ház (Pusztaszabolcs) intézményvezetői munkakör betöltésére pályázat kiírásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a pusztaszabolcsi Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) igazgatói (magasabb vezető) beosztás ellátására.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati kiírás személyügyi központ internetes oldalán, továbbá Pusztaszabolcs város hivatalos honlapján történő közzétételéről.

Felelős: dr. Nagy Éva, jegyző

Határidő: azonnal – döntés elfogadására

2018. január 3. – [www.kozigallas.gov.hu](http://www.kozigallas.gov.hu) és a [www.pusztaszabolcs.eu](http://www.pusztaszabolcs.eu) portálon való közzétételre

**Napirend 8. pontja****Szent Pantaleon Kórház támogatási kérelme**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

A jelenlévő 9 fő képviselőből 7 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****502/2017. (XII. 20.) határozata****A Szent Pantaleon Kórház támogatási kérelméről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent Pantaleon Kórház –Rendelőintézet Dunaújváros Főigazgatóság (2400 Dunaújváros, Korányi Sándor u. 4-6.) részére az önkormányzat anyagi helyzetére való tekintettel nem tud támogatást biztosítani.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

---

**Napirend 9. pontja****Állami tulajdonú külterületi utak ingyenes önkormányzati tulajdonba adása III.**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

A jelenlévő 9 fő képviselőből 8 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****503/2017. (XII. 20.) határozata****Az 506/2016. (XII. 22.) és az 505/2016. (XII. 22.) határozatok kiegészítéséről**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiaknak megfelelően kiegészíti a korábban hozott 506/2016. (XII. 22.) és 505/2016. (XII. 22.) Kt. számú határozatát az alábbiakkal:

A Képviselő-testület a tárgyi ingatlanok (azaz a 0229/5, 0229/9, 0229/13, 0229/23, 0229/26, 0269/3, illetve a 0228/1 hrsz.) tekintetében felhatalmazza a polgármestert a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (NFA) történő teljes körű eljárásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ezen nyilatkozatot továbbítsa az NFA felé.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend 10. pontja****Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló új önkormányzati rendelet megalkotása**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****504/2017. (XII. 20.) határozata****Rendelet-tervezet szövegének módosításáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló eredeti rendelet-tervezet 6. § j) pontja (j) *a közszolgáltató elkülönített hulladékgyűjtést szolgáló gyűjtőeszközből hulladékot vesz ki, illetve lomtalanítás során kihelyezett hulladékban guberál*) törésre kerül az előterjesztés rendelet-tervezete szerint.

Felelős: dr. Nagy Éva jegyző

Határidő: azonnal

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****505/2017. (XII. 20.) határozata****A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet-tervezet tartalmának elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet-tervezetnek az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalmával egyetért.

Felelős: dr. Nagy Éva jegyző

Határidő: azonnal

**Napirend 11. pontja****A helyi környezet védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: dr. Nagy Éva jegyző

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****506/2017. (XII. 20.) határozata****A helyi környezet védelméről szóló rendeletet módosító rendelet-tervezet tartalmának elfogadásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi környezet védelméről szóló 13/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét módosító rendelet-tervezetet, melynek tartalmával egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Éva jegyző



**Napirend 12. pontja****Pusztaszabolcs - Felsőcikola 0229/28. ingatlan vételi ajánlata**

Előterjesztő: Csányi Kálmán polgármester

A jelenlévő 9 fő képviselőből 7 fő igen, 1 fő nem szavazattal és 1 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****507/2017. (XII. 20.) határozata****A Pusztaszabolcs-Felsőcikola 0229/28. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztaszabolcs-Felsőcikola 0229/28. hrsz. alatt felvett, 1 ha 4233 m<sup>2</sup> térmértékű, „kivett udvar” művelési ágú ingatlant 300.000,- Ft összegért vásárolja meg az önkormányzat működési tartaléka terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az önkormányzat 2017. évi költségvetési rendelet módosítás betervezésére, valamint az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítására.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: 2018. január 20.

---

**Tájékoztató a két ülés közti eseményekről**

A jelenlévő 9 fő képviselőből 9 fő igen, 0 fő nem szavazattal és 0 fő tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének****508/2017. (XII. 20.) határozata****A két ülés közti eseményekről szóló tájékoztatóról**

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Csányi Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

---